

SÍNTESIS DIGITAL



I LEGISLATURA



COORDINACIÓN DE
COMUNICACIÓN SOCIAL

SÁBADO 28 DE NOVIEMBRE DE 2020



I LEGISLATURA

COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

AGENDA DEL DÍA

SÁBADO 28 DE NOVIEMBRE DE 2020

HORA	LUGAR	EVENTO	CONVOCA
09:00	Transmisión Plataforma "A" (Redes sociales oficiales y Página web del Congreso CDMX)	Sesión Solemne virtual en reconocimiento al personal del servicio médico, limpieza, resguardo, mantenimiento y administrativo, todos del Congreso de la Ciudad de México	Mesa Directiva



I LEGISLATURA

COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

TEMAS RELEVANTES SOBRE EL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

1. **COMPARECEN TITULARES DE FGJ Y TSJ CAPITALINOS ANTE CONGRESO CDMX**

La Titular de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, Ernestina Godoy Ramos, y el Presidente del Tribunal Superior de Justicia local, Rafael Guerra Álvarez, expusieron sus informes de actividades ante la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública del Congreso capitalino.

En sesiones virtuales por separado, ambos funcionarios pidieron a los diputados locales un incremento en los presupuestos de sus dependencias.

2. **FGR NO HA SOLICITADO APOYO PARA BÚSQUEDA Y DETENCIÓN DE JESÚS ORTA: GODOY**

En su comparecencia ante el Congreso de la Ciudad de México, la Titular de la FGJ capitalina, Ernestina Godoy, informó que dicha dependencia no tiene ninguna solicitud de colaboración por parte de la Fiscalía General de la República para la búsqueda y detención de Jesús Orta, exsecretario de Seguridad Ciudadana.

Ello fue en respuesta la pregunta del diputado panista Federico Döring sobre la orden de aprehensión del exfuncionario.

3. **CONGRESO CDMX PROPONE CONCEPTOS PARA LEY FEDERAL DE TRABAJO DE PERIODISTAS**

Las comisiones unidas de Protección a Periodistas y de Asuntos Laborales, Trabajo y Previsión Social del Congreso de la Ciudad de México aprobaron el dictamen para adicionar diversas disposiciones a la Ley Federal del Trabajo en materia de empleo y otras garantías para los periodistas.

Ambas comisiones dieron su aval para incorporar los términos “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”, los cuales serán propuestos al Congreso de la Unión.

4. **LISTO PROYECTO DE REDUCCIÓN PRESUPUESTAL PARA PARTIDOS POLÍTICOS**

El Presidente de la Comisión de Puntos Constitucionales e Iniciativas Ciudadanas del Congreso de la Ciudad de México, Nazario Norberto Sánchez, informó que en breve se hará realidad la demanda ciudadana de reducir en 50 por ciento el monto del financiamiento a los partidos políticos con dinero público.

Precisó que ya está listo el dictamen que será analizado en comisiones unidas con la de Asuntos Político Electorales la próxima semana.

5. **LO QUE DESEARÍA UNA MADRE**

Artículo de la diputada Gabriela Salido sobre la celebración a la Virgen de Guadalupe, por lo que autoridades eclesíásticas, la Alcaldía Gustavo A. Madero y el Gobierno de la Ciudad de México anunciaron que la Basílica estaría cerrada del 10 al 13 de diciembre para evitar aglomeraciones y contagios por la pandemia de Covid-19.

“Es comprensible que después de meses tan complicados, se encuentre refugio y se sienta la necesidad de agradecer a quien es considerada la madre de México, sin embargo, ¿qué más podría desear una madre que la protección y salud para sus hijos? Recordemos que la exposición puede derivar en un contagio en casa y eso es lo que menos debemos buscar. Celebremos desde casa, cuidémonos todas y todos”, concluye la legisladora del PAN.



I LEGISLATURA

COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

INFORMACIÓN PUBLICADA EN INTERNET

FRENO A PROYECTOS POR REDUCCIÓN DE 3% AL PRESUPUESTO: FGJ

Godoy pide a diputados locales le den 2 mil 370 mdp adicionales en 2021 para completar la contratación de agentes de investigación

La fiscal capitalina, Ernestina Godoy Ramos, solicitó a la **Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública del Congreso de la Ciudad de México** un aumento de 2 mil 370.92 millones de pesos adicionales al techo presupuestal que le envió la Secretaría de Finanzas —7 mil 186.32 millones de pesos para 2021—, pues es 3.10% menor en términos reales que este año.

En comparecencia virtual ante legisladores, Godoy Ramos expuso que este monto adicional es necesario para continuar con los proyectos para reforzar a la institución y terminar con la contratación de Policías de Investigación y comprar reactivos para el inicio de las operaciones del banco de ADN.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/freno-proyectos-por-reduccion-de-3-al-presupuesto-fgj>

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/para-proyectos-fiscalia-capitalina-requerira-2-mil-mdp-mas-de-presupuesto>

El Universal, pág. 20 Metrópoli

GODOY PIDE 2 MIL 370.9 MDP MÁS PARA LA FGJ EN 2021 PARA CUMPLIR METAS

“El proyecto de presupuesto para el ejercicio fiscal 2021 nos ha manifestado un techo presupuestal de 7 mil 186.32 millones de pesos para la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México”, señaló

La titular de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, Ernestina Godoy, solicitó al **Congreso local** 2 mil 370.9 millones de pesos adicionales al techo presupuestal de 2021 para cumplir con sus metas.

En la mesa de trabajo vía remota con la **Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública del órgano legislativo**, explicó los motivos del aumento. “El proyecto de presupuesto para el ejercicio fiscal 2021 nos ha manifestado un techo presupuestal de 7 mil 186.32 millones de pesos para la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México, esto es 3.10 por ciento menos en términos reales que este año”, señaló.

<https://heraldodemexico.com.mx/nacional/2020/11/27/godoy-pide-mil-3709-mdp-mas-para-la-fgj-en-2021-para-cumplir-metas-230016.html>

<https://www.milenio.com/politica/fgj-cdmx-solicita-aumento-presupuestal-2-mil-270-mdp-2021>

<https://mvsnoticias.com/noticias/seguridad-y-justicia/solicita-fiscalia-capitalina-2-mil-370-mdp-extra-de-presupuesto/>

<https://www.vozdelasociedad.com/single-post/fgjcdmx-solicita-un-incremento-presupuestal-para-2021-de-2-mil-370-mdp>

<https://mayacomunicacion.com.mx/cdmx/requiere-fgjcdmx-para-2021-incremento-presupuestal-de-2-mil-370-millones-de-pesos-godoy-ramos/>

<http://ultimominutonoticias.com.mx/cdmx/requiere-fgjcdmx-para-2021-incremento-presupuestal-de-2-mil-370-millones-de-pesos-godoy-ramos/>

<https://mensajepolitico.com/fgjcdmx-pide-presupuesto-extra-de-2-mil-370-mdp/>

Excélsior, pág. 19 Comunidad; Ovaciones, pág. 15 Ciudad

REQUIERE FGJ 2.3 MMDP PARA TRANSICIÓN

La Fiscalía General de Justicia (FGJ) requerirá 2 mil 370 millones de pesos adicionales a su techo presupuestal de 7 mil 186 millones para 2021 y así continuar con el proceso de transición de Procuraduría a Fiscalía, señaló la titular de la dependencia, Ernestina Godoy.

En comparecencia con **diputados de la Comisión de Presupuesto del Congreso local**, Godoy señaló que con el techo aprobado será posible continuar con las labores básicas de las áreas operativas y sustantivas de la Fiscalía, pero limitaría el proceso de transición

Reforma, pág. 4 Ciudad

LIBERA LA PGJ ÓRDENES DE APREHENSIÓN CON REZAGO DE CINCO AÑOS

En 2020, la Fiscalía General de Justicia capitalina (FGJ) avanzó en el programa de abatimiento del rezago, el cual tenía cinco años en la emisión de órdenes de aprehensión relacionadas con delitos de alto impacto, con 5 mil 195 mandamientos judiciales que se cumplieron hasta el cierre del tercer trimestre del año, informó su titular Ernestina Godoy Ramos.

Ante **legisladores del Congreso capitalino**, la funcionaria destacó que, en coordinación con corporaciones locales y federales, se obtuvieron avances en la disminución de la inseguridad y la violencia.

<https://www.jornada.com.mx/2020/11/28/capital/035n3cap?partner=rss>

La Jornada, pág. 35 Capital

FGR NO HA SOLICITADO APOYO PARA BÚSQUEDA Y DETENCIÓN DE JESÚS ORTA: GODOY

La fiscal capitalina, Ernestina Godoy Ramos, informó a diputados del Congreso de la CDMX que no tiene ninguna solicitud de colaboración por parte de la Fiscalía General en el caso del exsecretario de Seguridad Ciudadana

La fiscal capitalina, Ernestina Godoy Ramos, informó ante **diputados del Congreso de la Ciudad de México** que la Fiscalía General de la República (FGR) no le ha solicitado el apoyo

para la búsqueda y posible detención del exsecretario de Seguridad Ciudadana, Jesús Orta Martínez.

A pregunta expresa del **diputado del PAN, Federico Döring**, quien le pidió precisar si la FGR había pedido que la institución capitalina coadyuvara con la búsqueda del exfuncionario capitalino, quien cuenta con una orden de aprehensión, Godoy Ramos, respondió con un “no”.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-y-detencion-de-jesus-orta-godoy>

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-y-detencion-de-jesus-orta-godoy?amp>

<https://www.seunoticiasmorelos.com.mx/2020/11/27/fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta-godoy/>

<https://eldiariodecoahuila.com.mx/2020/11/27/fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta-godoy/>

<https://www.elsiglocoahuila.mx/coahuila/noticia/417820.fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta-godoy.html>

<https://www.elsiglodetorreon.com.mx/noticia/1781858.fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta-godoy.html>

<https://www.elsiglodedurango.com.mx/2020/11/1267042.fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta-godoy.html>

<https://eltiempomonclova.mx/noticia/2020/ernestina-godoy-fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta.html>

<https://pulsoslp.com.mx/nacional/fgr-no-ha-solicitado-apoyo-para-busqueda-de-jesus-orta/1220501>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/fgr-solicitado-apoyo-b%C3%BAsqueda-jes%C3%BAs-120754236.html>

La Prensa, PP General y pág. 5 Primera

NÚMEROS DE GODOY VAN A LA INVERSA; LA PROCURACIÓN DE JUSTICIA NO SE DEFINE EN “CLUB DE AMIGOS”

El **diputado Federico Döring** no coincide con las metas señaladas por la Fiscalía local en materia de combate a la impunidad en la Ciudad, y como ejemplo, expuso el caso de Jesús Orta y el caso de la Feria de Chapultepec. “Es de lamentar que no se hayan aportado datos concretos de mejorías en la procuración de justicia ante los recursos ejercidos durante este año y los solicitados para el próximo”.

La comparecencia de la fiscal capitalina Ernestina Godoy hoy ante la **Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública**, sirvió para que el legislador manifestara su oposición a los alcances de la dependencia, donde la consolidación de números no basta.

<http://elleonypolitica.com.mx/numeros-de-godoy-van-a-la-inversa-la-procuracion-de-justicia-no-se-define-en-club-de-amigos/>

TSJ SOLICITA UN AUMENTO DE 87% DE RECURSOS

Magistrado presidente afirma que montos actuales no alcanzan para operación básica

El magistrado presidente del Tribunal Superior de Justicia y del Poder Judicial de la Ciudad de México, Rafael Guerra Álvarez, aseguró que el Poder Judicial va a requerir un presupuesto adicional de 5 mil 488.6 millones de pesos con respecto al techo presupuestal enviado por la Secretaría de Finanzas, que es de 6 mil 294.2 millones de pesos para el ejercicio fiscal 2021, a fin de lograr 11 mil 742.8 millones de pesos.

Al ser cuestionado por los **diputados capitalinos de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública** sobre las razones principales para solicitar un incremento de 87.8% de lo estimado en el techo presupuestal, Guerra Álvarez manifestó que los recursos que se han otorgado anteriormente no son suficientes para la operación básica, por lo que existe un déficit que no alcanza a cubrir los compromisos laborales de todo el año, como pago de sueldos, prestaciones e impuestos por nómina.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/tsj-solicita-un-aumento-de-87-de-recursos>

El Universal, pág. 20 Metrópoli; La Prensa, pág.4 Primera

REQUIERE PJCDMX UN PRESUPUESTO DE 11, 742.8 MILLONES DE PESOS PARA 2021

El presidente del Poder Judicial de la Ciudad de México, magistrado Rafael Guerra Álvarez, solicitó para 2021 un presupuesto de 11, 742.8 millones de pesos (mdp), para contar con recursos para la creación de juzgados laborales y de tutela, así como para mejorar la gestión pública, con un enfoque en el esfuerzo de ampliar las áreas de atención ciudadana en el marco de la nueva dinámica del servicio público.

En una mesa de trabajo virtual con **diputados de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública del Congreso local**, planteó que se pretende conjugar eficiencia y eficacia en la prestación de los servicios, y comentó que la institución entiende como deber la responsabilidad de ampliar los cauces de la justicia, transformar los procedimientos para ponerlos a la mano de la ciudadanía, y aprovechar las tecnologías de la información.

<https://www.contrareplica.mx/nota-Requiere-PJCDMX-un-presupuesto-de-11-7428-millones-de-pesos-para-2021202027119>

<https://mvsnoticias.com/noticias/seguridad-y-justicia/pide-poder-judicial-mas-de-11-mil-mdp-para-2021/>

TRIBUNALES DE CDMX ALERTAN SOBRE FALTA DE DINERO PARA PAGAR SUELDOS

El magistrado presidente de ambos órganos, Rafael Guerra Álvarez, dijo necesitar un incremento presupuestal para poder cumplir con las prestaciones laborales de fin de año

El magistrado presidente del Tribunal Superior de Justicia (TSJ) y del Poder Judicial de la Ciudad de México, Rafael Guerra Álvarez, informó que no cuentan con recursos presupuestales para dar cumplimiento con las prestaciones laborales de fin de año, por lo que requerirán un adicional de

cinco mil 488 millones de pesos con respecto al techo presupuestal enviado por la Secretaría de Finanzas, de seis mil 294 millones de pesos para el ejercicio fiscal 2021.

Al ser cuestionado por **diputados locales de la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública** sobre las razones principales del incremento de 87.8% de lo estimado en el techo presupuestal, Guerra Álvarez refirió que los recursos que se han otorgado anteriormente no son suficientes para la operación básica, por lo que existe un déficit que no alcanza a cubrir con los compromisos laborales de todo el año, como pago de nómina, prestaciones e impuestos por nómina.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/tribunales-de-cdmx-alertan-sobre-falta-de-dinero-para-pagar-sueldos>

<https://www.elnorte.com/aplicacioneslibre/preacceso/articulo/default.aspx?urlredirect=https://www.elnorte.com/dificulta-presupuesto-de-tsj-pagos/ar2079277?referer=--7d616165662f3a3a6262623b727a7a7279703b767a783a-->

<https://mensajepolitico.com/tsjcdmx-sin-dinero-para-pagar-salarios/>

EL TSJ REQUIERE DE \$647 MILLONES PARA SOLVENTAR LAS PRESTACIONES ANUALES DE 10 MIL 863 EMPLEADOS

Sólo ha recuperado 27% de lo defraudado por Ficrea hace cinco años

El Tribunal Superior de Justicia (TSJ) local sólo ha logrado recuperar 25 millones de pesos de los más de 108 millones del fondo de apoyo a la administración pública que defraudó la Sociedad Financiera Popular Ficrea en 2015, en tanto, para el cierre del ejercicio fiscal carece de 647 millones de pesos destinados al pago de prestaciones e impuestos sobre nómina de sus 10 mil 863 empleados.

El presidente del órgano jurisdiccional, Rafael Guerra Álvarez, informó que requerirá de la Secretaría de Administración y Finanzas un mayor presupuesto con el fin de cumplir esas obligaciones, aunque aclaró que ese mecanismo se ha aplicado en años recientes desde que el Poder Judicial local opera con déficit.

<https://www.jornada.com.mx/2020/11/28/capital/035n1cap>

La Jornada, pág. 35 Capital

PRESIONA PANDEMIA

Ésta obliga a que el TSJ tenga a un esquema de justicia digital.

- Esto pese a sus limitaciones presupuestarias, destacó el presidente del Tribunal de Justicia Administrativa (TSJ), Rafael Guerra, en comparecencia con **diputados locales**.
- Guerra solicitó un presupuesto para 2021 de 11 mil 742.8 millones de pesos, casi el doble de los 6 mil 254.2 millones de pesos previstos como techo presupuestal del próximo año.
- Tan sólo 3 mil 302 millones de pesos son necesarios para cumplir con reformas en materia laboral y en la creación de juzgados tutelares.
- El Tribunal ha reorientado más de 131 millones de pesos para la atención de la pandemia de Covid-19

Reforma, pág. 4 Ciudad

CONGRESO DE CDMX PROPONE CONCEPTOS PARA LEY FEDERAL DE TRABAJO DE PERIODISTAS

El Congreso local aprobó el dictamen para incorporar a la ley los términos “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”, lo cual envió al Congreso de la Unión.

El **Congreso de la Ciudad de México** aprobó el dictamen para adicionar diversas disposiciones a la Ley Federal del Trabajo en Materia de Empleo a Periodistas, entre ellas la incorporación de los conceptos “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”, las cuales serán propuestas al Congreso de la Unión, para su aprobación a nivel federal.

Con esta iniciativa, el **Congreso local** busca garantizar y proteger de manera integral los derechos a la libertad de prensa y expresión de los periodistas. Por ello, las **comisiones de Protección a Periodistas y la de Asuntos Laborales, Trabajo y Previsión Social del Congreso local** señalaron su relevancia pues “ha sido una lucha de muchos años”.

<https://www.milenio.com/politica/comunidad/periodistas-cdmx-congreso-propone-conceptos-ley>

<https://www.msn.com/es-mx/noticias/mexico/congreso-de-cdmx-propone-conceptos-para-ley-federal-de-trabajo-de-periodistas/ar-BB1bqzIU>

<https://www.en24.news/mx/en/2020/11/cdmx-journalists-congress-proposes-concepts-for-labor-law.html>

DICTAMINA CONGRESO CAPITALINO REFORMA LABORAL QUE REGULA EMPLEO Y GARANTÍAS DE PERIODISTAS

El **Congreso de la Ciudad** propondrá, a través de una iniciativa al Congreso de la Unión, incluir en la Ley Federal de Trabajo aspectos que regulen el empleo de periodistas, además de agregar los conceptos de “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”, para garantizar los derechos de los profesionales de la información. Además, se incluirán en la iniciativa los conceptos de “Persona trabajadora colaboradora periodística” y de “Persona trabajadora periodista”.

Hoy, en la primera sesión de **comisiones unidas de Protección a Periodistas y la de Asuntos Laborales, Trabajo y Previsión Social del Congreso local**, se aprobó por unanimidad el dictamen para adicionar esas disposiciones a la Ley Federal del Trabajo en Materia de Empleo a Periodistas.

<https://capital-cdmx.org/nota-Dictamina-Congreso-capitalino-reforma-laboral-que-regula-empleo-y-garantias-de-periodistas2020271122>

VAN EN EL CONGRESO CAPITALINO POR REFORMAS A LA LEY FEDERAL DE TRABAJO EN MATERIA DE EMPLEO A PERIODISTAS

El **Congreso de la Ciudad** se propondrá, a través de una iniciativa al Congreso de la Unión, incluir en la Ley Federal de Trabajo en Materia de Empleo a Periodistas, los conceptos de “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”, para garantizar los derechos de los profesionales de la información.

En la primera sesión de **comisiones unidas de Protección a Periodistas y la de Asuntos Laborales, Trabajo y Previsión Social del Congreso local**, se aprobó por unanimidad el

dictamen para adicionar diversas disposiciones a la Ley Federal del Trabajo en Materia de Empleo a Periodistas.

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6754#.X8FfNV6ivpY.whatsapp>

<https://www.voragine.com.mx/2020/11/27/va-congreso-capitalino-por-reformas-a-ley-federal-de-trabajo-en-materia-de-empleo-a-periodistas/>

<https://www.vozdelasociedad.com/single-post/congreso-de-la-cdmx-va-por-reformas-a-la-ley-federal-de-trabajo-en-materia-de-empleo-a-periodistas>

VAN POR CAMBIOS EN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO

Con el objetivo de garantizar los derechos de los profesionales de la información, **diputados locales** acordaron enviar una iniciativa al Congreso de la Unión para incluir en la Ley Federal de Trabajo, en materia de empleo a periodistas, los conceptos de “cláusula de conciencia” y “secreto profesional”.

Durante la sesión de las **comisiones unidas de Protección a Periodistas y la de Asuntos Laborales, Trabajo y Previsión Social del Congreso de la Ciudad de México**, se avaló por unanimidad el dictamen para adicionar diversas disposiciones a la Ley Federal del Trabajo que tiene que ver con los que trabajan en los medios de comunicación.

La Prensa, pág. 22 Nacional

CDMX APRUEBA LEY PARA GARANTIZAR VIDA LIBRE DE VIOLENCIA A PERSONAS MAYORES

La aprobación de la Ley de Reconocimiento de los Derechos de las Personas Mayores y del Sistema Integral para su Atención de la Ciudad de México deroga la Ley de los Derechos de las Personas Adultas de la Ciudad de México.

La **Comisión de Inclusión, Bienestar Social y Exigibilidad de Derechos Sociales del Congreso de la Ciudad de México** aprobó un dictamen de ley que busca prevenir y atender a corto plazo a las personas mayores.

Con esta aprobación se deroga la Ley de los Derechos de las Personas Adultas de la Ciudad de México y se expide la Ley de Reconocimiento de los Derechos de las Personas Mayores y del Sistema Integral para su Atención de la Ciudad de México.

<https://www.milenio.com/politica/cdmx-aprueba-ley-garantizar-derechos-personas-mayores>

<https://nuestropais.mx/2020/11/27/cdmx-aprueba-ley-para-garantizar-vida-libre-de-violencia-a-personas-mayores/>

COMISIÓN APRUEBA LEY DE RECONOCIMIENTO DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS MAYORES Y DEL SISTEMA INTEGRAL PARA SU ATENCIÓN

La **Comisión de Inclusión, Bienestar Social y Exigibilidad de Derechos Sociales del Congreso capitalino** aprobó el dictamen mediante el cual se abroga la Ley de los Derechos de las Personas Adultas de la Ciudad de México, y en su lugar se expide la Ley de Reconocimiento

de los Derechos de las Personas Mayores y del Sistema Integral para su Atención de la Ciudad de México.

Al respecto, la **presidenta de la Comisión, diputada Marisela Zúñiga (MORENA)**, indicó que el nuevo ordenamiento jurídico busca prevenir y atender a corto plazo, la situación que viven las personas mayores, y se construyó con una visión de largo plazo, pues diversos organismos internacionales advierten sobre un envejecimiento acelerado en la capital del país.

<http://reportebj.com/cdmx/comision-aprueba-ley-de-reconocimiento-de-los-derechos-de-las-personas-mayores-y-del-sistema-integral-para-su-atencion/>

<http://ultimominutonoticias.com.mx/cdmx/comision-aprueba-ley-de-reconocimiento-de-los-derechos-de-las-personas-mayores-y-del-sistema-integral-para-su-atencion/>

<https://hoycdmx.com.mx/cdmx/proponen-reformas-en-favor-de-los-principios-constitucionales-y-ampliacion-de-oportunidades-de-las-personas/>

<https://www.en24.news/mx/en/2020/11/cdmx-approves-law-to-guarantee-the-rights-of-the-elderly.html>

LISTO PROYECTO DE REDUCCIÓN PRESUPUESTAL PARA PARTIDOS POLÍTICOS

No son tiempos para el despilfarro, dijo Nazario Norberto

El **presidente de la Comisión de Puntos Constitucionales e Iniciativas Ciudadanas del Congreso de la Ciudad de México, Nazario Norberto Sánchez**, informó que en breve se hará realidad la demanda ciudadana de reducir en 50 por ciento el monto del financiamiento a los partidos políticos con dinero público.

En entrevista destacó que tiene listo el dictamen que se analizará en la sesión de **comisiones unidas con Asuntos Político Electorales**, la cual está agendada para la próxima semana con el fin de que se concrete esta demanda que los ciudadanos han tenido por muchos años.

<https://sintesis.com.mx/2020/11/27/listo-proyecto-de-reduccion/>

<http://elleonypolitica.com.mx/listo-proyecto-de-reduccion-presupuestal-para-partidos-politicos-en-cdmx/>

<http://cuartodeprensag4.com/listo-proyecto-de-reduccion-presupuestal-para-partidos-politicos-en-cdmx-nazario/>

<https://www.paginaciudadana.com/listo-proyecto-de-reduccion-presupuestal-para-partidos-politicos-en-cdmx/>

<https://avenida-juarez.com/2020/11/28/listo-proyecto-de-reduccion-presupuestal-para-partidos-politicos-en-cdmx/>

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6755>

Ovaciones, pág. 15 Ciudad

DIPUTADOS, POR TIJERAZO A DINERO DE LOS PARTIDOS

En el **Congreso de la Ciudad de México** está listo el proyecto de reducción presupuestal para los partidos de la capital del país, en al menos un 50 por ciento, con el reconocimiento de representantes populares que no son tiempos de despilfarro.

Dentro del dictamen se establece que en torno a actividades relacionadas a la obtención del voto cuando se elijan jefe de gobierno, **diputados locales**, alcaldes y concejales, los institutos políticos tendrán el financiamiento público equivalente al 50% adicional del que corresponda a cada uno por actividades ordinarias en ese mismo año.

[La Prensa, pág. 4 Primera](#)

PERSISTE EN CDMX DISCRIMINACIÓN A MUJERES RURALES

Las mujeres en áreas rurales de la capital del país enfrentan cotidianamente problemas de discriminación y una sobrecarga de trabajo, frecuentemente en un contexto de violencia y discriminación, aseguró la titular del **Centro de Estudios Legislativos para la Igualdad de Género del Congreso de la Ciudad (CELIG)**, Martha Juárez Pérez.

Por ello, dijo que es necesario analizar sus condiciones sociales desde el Poder Legislativo local, para emprender el diseño de iniciativas que detonen en políticas públicas, así como el presupuesto requerido.

[La Prensa, pág. 5 Primera](#)

ACCIÓN NACIONAL HACE LLAMADO AL GOBIERNO DE LA CDMX POR ALTO ÍNDICE DELICTIVO EN LA ALCALDÍA IZTAPALAPA

El **diputado Christian Von Roehrich de la Isla, Vicecoordinador del Grupo Parlamentario del PAN en el Congreso de la CDMX**, se remitió a los resultados de Encuesta Nacional de Seguridad Pública Urbana (ENSU), realizado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) los cuales arrojaron que prácticamente 9 de cada 10 capitalinos que viven en Iztapalapa se siente inseguros.

El **Panista** precisó que, la encuesta es un dato oficial proveniente del mismo gobierno federal, que comparte los colores partidistas con la mayoría que domina el Congreso de la CDMX.

<http://elleonypolitica.com.mx/accion-nacional-hace-llamado-al-gobierno-de-la-cdmx-por-alto-indice-delictivo-en-la-alcaldia-iztapalapa/>

PAN PIDE INFORME A HARFUCH Y BRUGADA POR ALTOS ÍNDICES DELICTIVOS

9 de cada 10 capitalinos que viven en Iztapalapa se siente inseguros: INEGI

El **diputado Christian Von Roehrich de la Isla, Vicecoordinador del Grupo Parlamentario del PAN en el Congreso de la CDMX**, se remitió a los resultados de Encuesta Nacional de Seguridad Pública Urbana (ENSU), realizado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) los cuales arrojaron que prácticamente 9 de cada 10 capitalinos que viven en Iztapalapa se siente inseguros.

El **Panista** precisó que, la encuesta es un dato oficial proveniente del mismo gobierno federal, que comparte los colores partidistas con la mayoría que domina el Congreso de la CDMX.

<https://sintesis.com.mx/2020/11/27/pan-pide-informe-a-indices-delictivo/>

PIDE EL PAN REDUCIR LA INSEGURIDAD EN IZTAPALAPA

Ante el alto índice delictivo en la Alcaldía Iztapalapa, el **grupo parlamentario del PAN en el Congreso de la Ciudad de México**, llamó al gobierno capitalino atender cuanto antes esa situación a través de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC), mediante acciones que permitan devolverle en lo posible la tranquilidad a los colonos.

Dentro de ese contexto, el **vicecoordinador de la diputación panista, Christian von Roehrich de la Isla**, demandó tanto al titular de la SSC, Omar García Harfuch, como a la alcaldesa de Iztapalapa, Clara Brugada Molina, un informe pormenorizado de lo que han hecho ante la actividad criminal en la demarcación territorial.

[La Prensa, pág. 18 Nacional](#)

CDMX: ALERTAN SOBRE BANDA DE LOS 'MONTACHOQUES'

En Ciudad de México existe una banda que modifica la carrocería de sus coches para provocar choques y amedrentar a los automovilistas, incluso a punta de pistola, para que paguen los daños.

La Fiscalía capitalina ya los investiga, se les ha denominado la banda de los 'Montachoques' o del 'Negro Billetes'. Edy Chávez, es una de las más recientes víctimas de los Montachoques, quienes intentaron matarlo cuando se negó a pagar los daños de un choque que ellos mismos provocaron.

<https://paolarojas.com.mx/cdmx-alertan-banda-montachoques/>

<https://noreste.net/incrementa-la-violencia-de-los-montachoques-en-la-cdmx/amp/>

<https://despiertaquintanaroonoticias.com.mx/aumenta-violencia-de-los-montachoques-en-cdmx/>

MARTÍNEZ VITE SE OLVIDA DE TLÁHUAC

En sus dos años de gobierno ha dejado mucho que desear, le dicen diputados locales.

Desde el **Congreso de la Ciudad de México**, le pidieron al alcalde de Tláhuac, Raymundo Martínez Vite, integre en el Programa Operativo Anual 2021, la realización de tareas de mantenimiento, seguridad y servicios urbanos que requieren sus habitantes, porque en sus dos años de gobierno ha dejado mucho que desear.

La demarcación territorial, encabezada por Raymundo Martínez Vite, tendrá que comprometerse a la reparación y reconstrucción de banquetas y guarniciones, bacheo, mantenimiento de espacios públicos deportivos y parques, principales demandas de quienes viven en la alcaldía.

<https://diariobasta.com/2020/11/27/martinez-vite-se-olvida-de-tlahuac/>

MULTIFORO ALICIA LLEGA A SU 25 ANIVERSARIO CON INCERTIDUMBRE DE SU FUTURO

A principios de marzo, el Multiforo Alicia cerró sus puertas con la idea de que la pausa a la que los obligaba la entonces reciente pandemia sería por dos meses. Los Alicios, como se llaman a sí mismos quienes trabajan en el lugar, se reunieron y acordaron no organizar actividades hasta que hubiera una nueva disposición de las autoridades, es decir, hasta que el semáforo sanitario estuviera en amarillo.

Con el dinero ahorrado continuaron pagando rentas, sueldos y gastos internos, pero era apenas suficiente para dos meses de operaciones. El año que habían planeado estaba lleno de conciertos con bandas nacionales e internacionales. También iban a presentar tres discos de Grabaxiones Alicia, además de otros cuatro proyectos en vivo.

<https://www.jornada.com.mx/ultimas/espectaculos/2020/11/27/multiforo-alicia-llega-a-su-25-aniversario-con-incertidumbre-de-su-futuro-4179.html>

<http://www.notiver.com.mx/index.php/espectaculos/594491.html>

EMPRESAS CHINAS GANAN CONTRATO MILLONARIO EN METRO DE LA CDMX

Las compañías CRRC Zhuzhou Locomotive y CRRC ganaron un contrato por 19 años para la modernización integral de trenes y vías de la Línea 1, con una oferta de 32,219.6 millones de pesos por la suma de los pagos netos mensuales por servicios prestados.

Las empresas CRRC Zhuzhou Locomotive y CRRC (Hong Kong) ganaron este viernes el contrato de prestación de servicios por 19 años para la modernización integral de trenes, sistema de control y vías de la Línea 1 del Sistema de Transporte Colectivo (STC) Metro, con una oferta de 32,219.6 millones de pesos por la suma de los pagos netos mensuales por servicios prestados.

La tarifa anual de servicios por tren nuevo (TATN) que aceptó la dependencia fue de 64.2 millones de pesos.

<https://www.eleconomista.com.mx/empresas/Empresas-chinas-ganan-contrato-millonario-en-Metro-de-la-CDMX-20201127-0072.html>

<https://lasillarota.com/dinero/firma-china-gana-licitacion-para-modernizar-linea-1-del-metro-de-cdmx/459742>

<https://www.infobae.com/america/mexico/2020/11/28/consorcio-chino-se-encargara-de-modernizar-la-linea-1-del-metro-de-cdmx/>

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/empresa-china-crrc-modernizara-la-linea-1-del-metro>

El Universal, PP Metrópoli

OPINIÓN

EL CABALLITO

Restauranteros empeñan su palabra ante Covid-19

Estamos en el semáforo naranja, al límite del rojo en la Ciudad de México, pero no habrá más medidas restrictivas para negocios para los siguientes días, pero, nos dicen, la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo, arrancó al sector restaurantero el compromiso de que ayuden a la autorregulación, porque el Instituto de Verificación Administrativa no se da abasto, para que efectivamente se respete el aforo de 30% máximo y cierren a las 22:00 horas. El presidente de las Cadenas Restauranteras, representante de la Canirac y la Asociación Mexicana de Restaurantes, Germán González Bernal, dijo que llamarán a sus agremiados a que cumplan con la “Mesa Segura” y a apegarse a las medidas que impulsa el gobierno, pues sería una catástrofe regresar al rojo. La palabra está empeñada.

Se cocina alianza opositora en Tlalpan

Nos platican que en la alcaldía Tlalpan, actualmente gobernada por la morenista Patricia Aceves, la alianza entre el PAN, PRD y el PRI se sigue cocinando para ir juntos para pelear la demarcación, **diputaciones locales** y federales. Nos cuentan que las pláticas van avanzadas, pero todavía no hay acuerdos firmes. Lo que sí, nos dicen, es que durante la semana estuvieron circulando fotografías de panistas como Andrés Sánchez Miranda y Héctor Saúl Téllez, a lado de personajes como Héctor Hugo Hernández, el llamado naranja, y el exdelegado y exasambleísta, Guillermo Sánchez, que nos dicen, ya es presidente del sol azteca en Tlalpan. Nos detallan que la imagen es vieja, pero que la alianza se sigue cocinando.

Contra los no tan jóvenes candidatos

Le contamos que el **diputado local de Morena, José Luis Rodríguez**, acaba de proponer una iniciativa de ley para reformar el Código Electoral capitalino, para que las candidaturas que los partidos políticos deben destinar a los jóvenes realmente sean para esos sectores, pues, nos cuentan, hay muchos que se valen de la amplitud de la edad para postularse a esas nominaciones y desplazan a los cuadros emergentes. Por ello, plantea que la edad sea de 18 a 29 años y no de 18 a los 35 años como está actualmente. El hecho es que si logra pasar esta reforma, no aplicará para 2021, así que espere usted muchos jóvenes de más de 30 años ocupando esos espacios en las listas de los partidos políticos.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/restauranteros-empeñan-su-palabra-ante-covid-19>

El Universal, pág. 19 Metrópoli

LA ESCALERA DE LAURA

Columna de Laura Quintero

MÁS RECURSOS

Iztapalapa, una de las demarcaciones más pobladas de la Ciudad de México, tiene el mayor número de fallecimientos por Covid-19 y no se sabe si se presupuestarán en la demanda de incremento que solicita la alcaldesa Clara Brugada al **Congreso** recursos para realizar pruebas de detección, aunque parece que ante la austeridad decretada para el año próximo recibirá en cambio mil 17 millones de pesos menos que este año.

“La responsabilidad de los gobiernos locales es ejercer el presupuesto con eficiencia y transparencia; y ahora las condiciones que enfrentamos nos obligan a innovar para que los recursos que se nos otorgan nos permitan cumplir con las necesidades de la población pero necesitamos más recursos para 2021”, dice la alcaldesa de Iztapalapa.

De hecho todos los alcaldes solicitan aumentos a sus presupuestos para el año entrante. En primer lugar porque este año tuvieron una reducción con motivo de la contingencia sanitaria en lugar de que les dieran más recursos para enfrentar la situación de sus gobernados. Y en segundo lugar porque 2021 es año electoral y todos quieren reelegirse, aunque algunos la tienen difícil porque la atención a las necesidades de los habitantes deja mucho que desear, por lo que para todos es importante más dinero para obras que vistan a la autoridad. ¿A poco no es cierto?

“En Iztapalapa se ha hecho buen uso de los recursos. Por segundo año consecutivo no habrá subejercicio. Hasta el momento se ha ejercido más de 92% de los recursos. Y para el cierre del año se habrá ejercido la totalidad del presupuesto. Y solicito a los **diputados locales** su apoyo para que el Congreso de la Unión libere los recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS) en los primeros meses del año”, expuso Brugada, quien por segunda ocasión está al frente de esa enorme demarcación.

Pues qué bueno que la alcaldía no tenga subejercicios ya que casi todo el año por la contingencia sanitaria no ha habido muchas actividades en las demarcaciones. La semiparalización evitó que los habitantes salieran como es costumbre a solicitar los servicios que no les han dado, como es la entrega constante de agua, que en Iztapalapa es demasiado irregular, por no decir que escasa. Así que los diputados sin duda van a revisar en qué se ejerció el presupuesto. Ya veremos.

“Para atender la seguridad se adquirieron patrullas, se contrataron policías auxiliares, se implementaron estrategias de vigilancia, mejoramiento urbano y desarticulación de bandas delictivas. Bajaron las denuncias por delitos de alto impacto en 58% respecto de 2018. Y se implementó el programa Caminos de mujeres libres y seguros.

También se realizaron obras de pavimentación, bacheo, balizamiento, cambio de luminarias, mitigación de grietas, reparación de infraestructura en escuelas... Se otorgó agua mediante pipas, se repararon fugas y se invirtió en el mejoramiento de la imagen urbana”, enumeró la alcaldesa Clara Brugada.

También se construyeron espacios culturales, deportivos, bibliotecas, albercas, pistas de hielo, casas del adulto mayor, de mujeres, para atender adicciones y personas con discapacidad, así como gimnasios y escuelas de box y arte como parte del programa Utopías, señaló.

Bueno, si realmente todo eso se hizo en plena contingencia y se benefició a la población, no hay más que reconocerle a la señora que está trabajando fuerte. ¡Ya veremos!

El bolso de Laura...

Ahora déjeme contarle que se comenta que los vecinos de la alcaldía Álvaro Obregón ya quieren que se vaya la titular porque no ha hecho nada contra la pandemia. Limitó sus esfuerzos a controlarla, cosa que no logró y hay pueblos y colonias de alto contagio y constantes defunciones. Al ser una alcaldesa de medio tiempo Layda Sansores se ha dedicado más a cabildear su candidatura para gobernar Campeche que atender a los habitantes de Álvaro Obregón, dicen ellos mismos...

Revista Vértigo, pág. 39

YA SUENAN ASPIRANTES PARA ALCALDÍAS MÁS “DISPUTADAS” DE LA CDMX

• *Se alistan equipos de una larga listas de aspirantes que arrancarán los procesos internos de los partidos • Coyoacán, Benito Juárez y Miguel Hidalgo pintan para ser de las más ‘peleadas’ en las próximas elecciones*

Artículo sin firma

En puertas de la renovación de las alcaldías de la Ciudad de México, se inician los primeros movimientos para definir los precandidatos que buscarán abanderar sus respectivos partidos políticos para la contienda electoral de 2021.

Los procesos internos empiezan a agitar las aguas y aunque algunos alcaldes ya empiezan a expresar su intención de reelegirse, los que tienen poco tiempo para registrarse son los independientes o sin partido, quienes deberán hacer su “cartita” a los Reyes y tener todo listo antes del 8 de enero si quieren participar en el proceso.

No existen condiciones remotamente parecidas en cada una de las 16 demarcaciones, por lo que ha trascendido que será en las alcaldías en que la oposición ve la posibilidad de regresar a la jefatura o conservarla donde los partidos “echen toda la carne al asador”.

De tal suerte, en Benito Juárez, convertida en un bastión panista, Santiago Taboada, buscará la reelección, basado en los resultados de gobierno, que por cierto, le han permitido ganarse el título de “alcalde cumplidor”, en voz de los propios vecinos juarenses. El trabajo realizado por Taboada es la “punta de lanza” del blanquiazul capitalino para ponerlo como ejemplo de reconexión con los ciudadanos.

Mauricio Tabe, actual diputado local, se perfila para competir por Miguel Hidalgo y reconquistar dicha alcaldía para el PAN, partido que tradicionalmente ha detentado el poder en la demarcación y le fuera arrebatada en las últimas elecciones por Morena.

Coyoacán no se ha quedado atrás y empiezan a sonar los nombres de la nueva generación de políticos. Destaca Leovigildo Chávez, promotor de la participación ciudadana en asuntos de interés público, oriundo de la alcaldía coyoacanense y quien conoce muy de cerca sus necesidades. Rostros frescos y con vocación de servicio que ofrecen alternativas políticas para enfrentar la nueva normalidad.

Las propuestas innovadoras de los tres jóvenes aspirantes están sustentadas en las necesidades más apremiantes de la ciudadanía: Seguridad Pública, Reactivación Económica y Servicios Públicos de Calidad. Éstas son las principales demandas de la ciudadanía, que por supuesto, integrarán en sus propuestas políticas, a través de un diálogo abierto, asegura el dirigente capitalino del PAN, Andrés Atayde.

El Partido Revolucionario Institucional (PRI) se está proyectando desde las recientes victorias logradas en gubernaturas del interior de la República para posicionarse como la opción para desbancar al partido del presidente de la República.

Aunque por un lado, la postura pública de los tricolores es apostar por la alianza con los otros partidos en Coyoacán, es conocido que la Concejala Rocío Meza, incondicional de Cuauhtémoc Gutiérrez buscará la nominación. También ya “levantó la mano” Hanna de la Madrid, sobrina nieta del expresidente Miguel de la Madrid Hurtado, y que ya fue candidata a diputada local, junto a otro personaje muy cercano al llamado “Rey de la Basura”: el dirigente del Comité, Jonhatan Colmenares.

Para no perder el control, Morena también está analizando aspirantes, entre los que destaca la **diputada local Paula Soto**, quien más posibilidades tiene dentro de su partido.

María Rojo, quién ya ocupó la silla de la Alcaldía de Coyoacán, es mencionada para competir de nueva cuenta por la demarcación, pero en la lista, se suma el **diputado local, Carlos Castillo**,

quien ha sonado mucho en el radar por la denuncia interpuesta en contra del Alcalde de Coyoacán ante la Secretaría General de la Contraloría por el mal uso del programa de entrega de despensas.

Y por último, y no por ello, menos importante, Lenia Batres, hermana de Martí, aunque en cada elección busca meterse por cualquier lado y en diferentes alcaldías compite.

En Miguel Hidalgo, la cargada de Morena, partido en el poder, parece respaldar la reelección del Actual alcalde, Víctor Hugo Romo, pero no se descarta que en breve surja un "hijo desobediente" que desequilibre el proceso interno.

Frente a él se colocará un aspirante ciudadano, Eduardo Farah Miguel Hidalgo, quien podría ir como el independiente/sin partido si es que alcanza a reunir la documentación y cumplimiento de requisitos antes de la primera semana del 2021.

En Benito Juárez el centro de estrategia morenista no se decide aún por apostar a uno u otro, ya que junto a la declaración del panista Taboada por repetir un mandato a que todas luces va viento en popa, tienen que calcular también la candidatura sin partido de Fausto Barajas, quien estuvo trabajando con y por México Libre, organización que se quedó sin registro como partido pero lo refrendó en la opinión pública y lo ubica en buen lugar en la contienda.

Para Venustiano Carranza parece que el sol azteca brillará otra vez, puesto que el actual alcalde perredista Julio César Moreno no sólo se reelegiría, sino que además iría con el apoyo del PAN para evitar que Morena se haga de dicha alcaldía.

Algo similar podría pasar en Cuajimalpa, con el tricolor Adrián Rubalcaba, quien está trabajando para cimentar su segundo periodo al hilo y al parecer lograría conciliar intereses de otros partidos para ir en alianza.

En Milpa Alta no habrá cambio de fondo sino de color, porque aunque el alcalde Octavio Rivero es de Movimiento Ciudadano, es de conocimiento popular que para conseguir de nuevo el puesto de elección popular, lo único que hará será adherirse a Morena.

Además de las alcaldías, se ponen en juego 160 concejalías y 66 escaños del congreso local, por lo que el proceso electoral será amplio y tendrá muchas repercusiones en la vida política de la Capital del país.

Desde ahora se inicia un estado de expectativa política; los procesos internos de los partidos políticos, la posibilidad de candidatos ciudadanos y sin partido; las alianzas y la posibilidad de lograr la reelección ponen un toque extra de interés en el proceso de renovación de la Ciudad de México.

<https://habitatmx.com/ya-suenan-aspirantes-para-alcaldias-mas-disputadas-de-la-cdmx/>

<https://primerminuto.com.mx/ya-suenan-aspirantes-para-alcaldias-mas-disputadas-de-la-cdmx/>

PROHIBIR LA PREVENTA INMOBILIARIA

¿Otro "regalo navideño" para la CDMX?

Artículo de Ignacio Morales Lechuga

Surge del **Congreso de la CDMX** otra "ocurrencia" inspirada en la desinformación, la falta de análisis y en un pésimo cálculo político que combina el desconocimiento de una materia compleja en este caso la vivienda y el desarrollo inmobiliario.

Este parece ser el caso de la más reciente propuesta de reforma a la Ley de Desarrollo Urbano y al Código Civil que, de aprobarse, dará lugar a un absurdo atentado a la libertad de contratar, al respeto de la autonomía de la voluntad, a la marcha de la industria de la construcción, a la economía de los consumidores y a la oferta inmobiliaria de la CDMX.

Es una propuesta tan descuidada que quizá hasta resulta dañina para su más visible promotora social, la **diputada Paula Soto**. Como **presidenta de una comisión legislativa de igualdad de género**, a la **diputada de Morena** no le importó —o ni siquiera está enterada— que en la capital del país son mujeres alrededor del 70 % de las promotoras inmobiliarias y vendedoras de casas habitación.

Pero vamos por partes: La iniciativa propone prohibir la preventa de inmuebles (aun si reconoce que el precio en estos casos está por "debajo de la media") cuando se encuentran "en las primeras fases de construcción" (sic). Con un simplismo que espanta, la **diputada Soto** sostiene que la preventa beneficia a las constructoras pues les permite obtener liquidez.

Esa obviedad omite señalar que ese sistema es útil para los adquirentes o inversionistas al poder obtener inmuebles 20 o 30% abajo del precio de mercado. En automático, supone que la prohibición de la preventa inmobiliaria acabará con los fraudes inmobiliarios por ventas no autorizadas o irregulares de edificios, que no cumplen los requisitos legales y reglamentarios necesarios para ser parte de la oferta de vivienda en la CDMX.

En un ejemplo apenas un poco más absurdo que la iniciativa morenista presentada por la **diputada Soto**, su idea equivale a buscar una ley que impida la circulación de automóviles en las carreteras para evitar que se cometan violaciones a los reglamentos de tránsito.

La iniciativa no hace ponderación alguna del problema que pretende "resolver", ni aporta dato alguno para saber qué tan frecuentes son las conductas ilícitas o antisociales que por su número o gravedad hacen necesaria la prohibición de la preventa.

Por esencia propia, las obras inmobiliarias son visibles, materiales y concretas, no secretas ni intangibles, de tal suerte que la alcaldía, la policía, los (múltiples) inspectores de reglamentos, el INVEA, la PAOT, la SEDUVI, entre otros entes de gobierno pueden detectar obras clandestinas y actuar sancionando en consecuencia a quienes las realizan.

La iniciativa contra la preventa considera que esta pueda ser permitida sólo hasta que se concluya la construcción, se presente el aviso de terminación de la obra y se cuente con la autorización de uso y ocupación que expida la alcaldía.

Propone establecer en el código civil la prohibición de celebrar contratos de compraventa de inmuebles sin la autorización de referencia. La apresurada y descuidada iniciativa de la **diputada Soto** es contraria a la libertad contractual, amparada constitucionalmente, e ignora los instrumentos jurídicos del Estado -incluso los de carácter penal- para restablecer el quebrantamiento del orden jurídico cuando se comete una falta o se incurre en un delito.

La propuesta confunde el contrato de compraventa con la promesa de contrato y su opción como declaración unilateral de voluntad. De tajo hace desaparecer, como materia contractual, cualquier noción sobre los bienes futuros y con ello elimina (literalmente de un plumazo) capítulos y partes completas del código vigente, norma de regulación inmobiliaria desde 1932.

Como sucede en otras materias de interés público (decomisos, servicios de salud, etc) en la del desarrollo inmobiliario quienes defrauden en cualquier tramo de la actividad deben ser sancionados, pero ¿Qué decir de una iniciativa que castigará la actividad completa de todo un sector?

En lo económico, la propuesta presentada por la **diputada Soto** daña directamente a los compradores o consumidores porque los priva de tener precios menores a los de la obra terminada, generando un nuevo y claro factor inflacionario.

En el estado en que se encuentra, la iniciativa contra la preventa favorece a los bancos y a las financieras. Sin acceso a los recursos de la preventa el desarrollador inmobiliario tendrá que acudir al crédito como única forma de financiar un proyecto, con la consiguiente elevación de los costos de la construcción y un efecto inflacionario contrario a la construcción de vivienda en la CDMX.

Si la diputada quiere beneficiar a las obras y grandes desarrolladoras, legislando contra el pequeño constructor, debería tener al menos la franqueza de decirlo. Iniciativas como ésta seguirán abonando la desconfianza, la retracción del sector inmobiliario y de la construcción, el temor de la inversión habitacional y entrando en franca contradicción con una actividad a la que se reconoce como de los pilares de la economía urbana.

¿Tiene algún sentido para el **Congreso de la CDMX** que en las actuales circunstancias de la economía, la inversión inmobiliaria migre de la capital del país al estado de México u otros vecinos?

Y eso que **esta diputada es la encargada de la Comisión de Equidad de Género**, ¿Por qué quiere privar de su trabajo a miles de mujeres que se dedican al corretaje inmobiliario? Debería avergonzarse.

El **Congreso de la CDMX** puede seguir dando palos de ciego en esta materia y dejarse llevar por lo aparente. Puede ser también, si controla este tipo de impulsos seudojurídicos, un promotor de la inversión, del beneficio social y de una mejor oferta inmobiliaria en la ciudad.

<https://veracruz.lasillarota.com/opinion/columnas/prohibir-la-preventa-inmobiliaria/459545>

LO QUE DESEARÍA UNA MADRE

*Artículo de **Gabriela Salido****

El pasado lunes en un comunicado en conjunto, la arquidiócesis Primada de México, el Episcopado Mexicano, el gobierno de la Ciudad y la alcaldía Gustavo A. Madero anunciaron que, con la finalidad de evitar aglomeraciones con motivo de las celebraciones a la Virgen de Guadalupe, la Basílica permanecerá cerrada del 10 al 13 de diciembre.

Tan solo el año pasado en vísperas del 12 de diciembre acudieron a la villa de Guadalupe casi diez millones de personas, lo que representa 2 veces la población de Michoacán o 10 veces la de Campeche y de acuerdo con la arquidiócesis cada hora más de 15,000 personas pasaron por la banda eléctrica que se encuentra debajo de la Virgen de Guadalupe, es decir 260 personas por minuto.

El reclamo de la ciudadanía ante un anuncio en el que se evaluaba mantener el santuario mariano abierto con acceso controlado, había alertado lo mismo a autoridades sanitarias por la

dispersión del virus a estados de donde son originarias personas que año con año asisten en peregrinaciones, como de vecinas y vecinos de zonas aledañas que empezaban a analizar formas de bloquear el paso a los peregrinos.

El temor del gobierno de la Ciudad de México a tomar medidas impopulares para mantener las condiciones sanitarias, ha derivado en verdaderas imprudencias como la celebración del Vive Latino a principios de la emergencia o en días recientes ver negocios y plazas abarrotadas por el buen fin.

En la CDMX a pesar de que existen colonias que se encuentran en la lista de atención prioritaria por COVID pareciera que están en semáforo verde sin que las autoridades hagan algo, asimismo tenemos un transporte público completamente abarrotado por lo sería obvio pensar que no existen las condiciones para mantener la Basílica abierta.

En el comunicado en conjunto, se anuncia no sólo una programación que la feligresía puede seguir por televisión abierta o por internet, sino acciones por parte del gobierno para que a la gente que intente acudir a las inmediaciones de la Basílica se le invite a realizar la conmemoración en su parroquia o desde su casa.

La última vez que la Basílica permaneció cerrada fue durante los años 1926 a 1929 a causa de la guerra cristera, por lo que su cierre ésta vez es un hecho sin precedentes que en aras de evitar que el virus se propague, se toman medidas de contención impopulares para el gobierno, lo que nos debe llevar a una reflexión y acciones personales en el mismo sentido, en particular para quienes tenemos devoción hacia la virgen de Guadalupe.

Es comprensible que después de meses tan complicados, se encuentre refugio y se sienta la necesidad de agradecer a quien es considerada la madre de México, sin embargo, ¿qué más podría desear una madre que la protección y salud para sus hijos?

Recordemos que la exposición puede derivar en un contagio en casa y eso es lo que menos debemos buscar. Celebremos desde casa, cuidémonos todas y todos

***Diputada de la CdMx por el PAN**
T @gabysalido
f Gaby Salido

<https://www.elsoldemexico.com.mx/analisis/lo-que-desearia-una-madre-6069279.html>

El Sol de México, pág.11 Análisis
