

# SÍNTESIS DIGITAL



I LEGISLATURA



COORDINACIÓN DE  
COMUNICACIÓN SOCIAL

VIERNES 17 DE JULIO DE 2020

---



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### AGENDA DEL DÍA

## VIERNES 17 DE JULIO DE 2020

HORA	LUGAR	EVENTO	CONVOCA
10:00	<a href="https://www.facebook.com/ComisionEP">https://www.facebook.com/ComisionEP</a>	Segundo Foro Rumbo a la Ley de Espacio Público	Dip. Gabriela Salido Magos (PAN)
15:00	Transmisión vía Redes sociales oficiales y página web del Congreso CDMX	Sesión virtual de Comisiones Unidas de Participación Ciudadana y de Presupuesto y Cuenta Pública	Dips. José Martín Padilla Sánchez y Guadalupe Morales Rubio (MORENA)



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### TEMAS RELEVANTES SOBRE EL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

1. **Buscarán que Grupo Parlamentario del PVEM siga en JUCOPO del Congreso CDMX**

El Presidente de la JUCOPO dijo que, por Reglamento del Legislativo local, esa bancada “tendría voz, pero no derecho a voto”.

El próximo lunes se analizará este caso durante la reunión de la JUCOPO.

2. **Aprueban en Comisiones del Congreso CDMX reformas a la Ley Orgánica de la FGJ**

Titular de la Fiscalía General de Justicia local podría durar en el cargo 8 años.

Las reformas permitirán iniciar los procesos de designación de titulares de las fiscalías especializadas de Anticorrupción, Delitos Electorales y de Asuntos Complejos.

3. **Piden nuevo protocolo de seguridad para marchas en la CDMX**

Los nuevos protocolos permitirían que los policías no cometan abusos en las manifestaciones.

En el Congreso CDMX se realizó, de manera virtual, la mesa de trabajo “El uso de la fuerza y la participación ciudadana en la policía”.

4. **Urgen estrategias para encarar Covid-19 en Latinoamérica**

En el Congreso CDMX se llevó a cabo el foro virtual “Experiencias locales en América Latina y el Caribe frente al Covid-19”,

Fue organizado por el Comité de Asuntos Internacionales del Legislativo local.

5. **Se opone Frente Nacional por la Familia a prohibición de “terapias de conversión”.**

En su conferencia virtual participaron diputados del Congreso capitalino.



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### INFORMACIÓN PUBLICADA EN INTERNET

#### BUSCARÁN QUE PVEM SIGA EN LA JUCOPO

El **presidente de la Junta de Coordinación Política (Jucopo) del Congreso local, Mauricio Tabe**, informó que buscará que el **PVEM** permanezca como integrante de ese organismo aunque, por reglamento, “tendrá voz, pero no derecho a voto”.

En entrevista, el **blanquiazul** explicó que esto es debido a que el partido tiene registro, pero al quedar sólo una diputada, “para el **Congreso** deja de ser grupo parlamentario”.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/buscaran-que-pvem-siga-en-la-jucopo>

#### SE FRACTURA GRUPO PARLAMENTARIO DEL PT EN CONGRESO LOCAL DE LA CDMX

El **grupo parlamentario del PT en el Congreso de la Ciudad de México** quedó fracturado. Dos **diputadas (Lizette Clavel Sánchez y Leonor Gómez Otegui)** renunciaron a la fracción para ser independientes.

La **coordinación de esa bancada, encabezada por Circe Camacho**, endosó la ruptura al Gobierno de la Ciudad de México mediante una declaración pública. “... esta separación es indignante, ya que se debe a una práctica poco ética de parte de funcionarios de segundo nivel que se encuentran en el Gobierno de la CDMX”.

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/renuncia-diputadas-lizette-clavel-sanchez-leonor-gomez-othegi-partido-del-trabajo-oposicion-morena-congreso-local-cdmx/>

#### SE APRUEBA EN COMISIONES REFORMAS A LEY ORGÁNICA DE LA FGJ

El **Congreso de la Ciudad de México** aprobó en comisiones reformas a la Ley Orgánica de la Fiscalía General de Justicia que permitirán iniciar los procesos para designar a los titulares de las fiscalías especializadas de investigación de Asuntos Complejos, Anticorrupción y Delitos Electorales en el próximo periodo ordinario de sesiones que inicia en septiembre.

La reforma, aprobada por unanimidad en sesión virtual de las **comisiones unidas de Administración y Procuración de Justicia y de Normatividad Estudios y Prácticas Parlamentarias**, formaliza además la creación de la Coordinación General de Investigación de Delitos de Género y Atención a Víctimas, y otra para Delitos de Alto Impacto.

<https://www.jornada.com.mx/ultimas/capital/2020/07/16/se-aprueba-en-comisiones-reformas-a-ley-organica-de-la-fgj-7409.html>

## FISCALES EN LA CDMX PODRÍAN DURAR EN EL CARGO HASTA 8 AÑOS

Por unanimidad, **comisiones unidas del Congreso local** aprobaron que los fiscales Anticorrupción, Electoral y de Asuntos Complejos, estarán en el cargo por un periodo de cuatro años, con la posibilidad de ser ratificados por un periodo igual, con lo que quedó homologada la duración con el titular de la Fiscalía General de Justicia capitalina.

Así lo establecieron los 29 integrantes de las **comisiones de Procuración y Administración de Justicia** (17) y la de **Normatividad, Estudios y Prácticas Parlamentarias** (12) del **Congreso capitalino**, al aprobar los dictámenes para reformar las leyes orgánicas de la Fiscalía General y la del Poder Judicial de la Ciudad de México.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/fiscales-en-la-cdmx-podran-durar-en-el-cargo-hasta-8-anos>

## PIDEN NUEVO PROTOCOLO PARA MARCHAS EN CDMX “SIN MARTILLOS NI ARMAS”

El nuevo protocolo para las manifestaciones, debe exigir a la ciudadanía que el derecho para expresarse, “no significa salir con un martillo, desarmador u otra arma, para dañar el espacio público o la propiedad privada, mucho menos para agredir a la gente y a la policía”.

Así coincidieron los participantes a la mesa de trabajo: “El uso de la fuerza y la participación ciudadana en la policía”, organizado por la **comisiones de Seguridad Pública y Derechos Humanos**, junto con el **Instituto de Investigaciones Legislativas del Congreso local**.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/piden-nuevo-protocolo-para-marchas-en-cdmx-sin-martillos-ni-armas>

## PIDEN ACTUALIZAR PROTOCOLOS PARA QUE POLICÍAS NO COMETAN ABUSOS EN MANIFESTACIONES

Los participantes en el Foro virtual El Uso de la Fuerza y la Participación Ciudadana en la Policía destacaron la urgencia de actualizar los protocolos para que los policías no cometan abusos y respeten las manifestaciones públicas, pero también para que la ciudadanía sepa que el derecho a la manifestación no significa que puedan salir de sus casas con un martillo, un desarmador o un arma para dañar el espacio público o la propiedad privada.

Durante su participación, **diputadas y diputados**, funcionarios policiales y catedráticos dejaron en claro la importancia de armonizar las leyes en materia de seguridad y reconciliar la ley con la operación policial porque hasta ahora van por caminos separados. Desde la academia se tiene que formar el hábito en cadetes y policías de que se respeten los derechos humanos de la población al momento de salir a las calles, externaron.

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6460#.XxEouLNyUM4.whatsapp>

## URGEN ESTRATEGIAS PARA ENCARAR COVID EN AMÉRICA LATINA: JANNETE GUERRERO

Dado que la Organización Panamericana de la Salud (OPS) prevé que para octubre en América Latina podrían ocurrir más de 438 mil muertes por el Covid-19, urge que los gobiernos diseñen una estrategia para encarar las problemáticas de esta pandemia.

La **presidenta del Comité de Asuntos Internacionales del Congreso local, Jannete Guerrero Maya**, expresó que “son desafiantes” los retos para América Latina frente a los escenarios de incertidumbre que trajo el Covid-19.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/urgen-estrategias-para-encarar-covid-en-america-latina-jannete-guerrero>

<https://pulsoslp.com.mx/mundo/urgen-estrategias-para-encarar-covid-en-america-latina-/1150333>

## **CDMX NECESITA RESPALDAR ACTIVIDADES CON LENTA RECUPERACIÓN ECONÓMICA**

Aunado al reto de identificar contagios para prevenir la expansión de la pandemia y garantizar un regreso sano a la nueva realidad, el gobierno de la ciudad encara la necesidad de generar mecanismos que respalden a las actividades económicas que tendrán una recuperación más lenta, señaló la coordinadora General de Asesores y Asuntos Internacionales del Gobierno capitalino, Diana Alarcón González.

Al participar en el foro virtual: “Experiencias locales en América Latina y el Caribe frente al Covid-19”, organizado por el **Comité de Asuntos Internacionales del Congreso local**, explicó ante representantes de ciudades de Sudamérica que la experiencia de la pandemia hizo ver más que nunca la importancia de la universalización de los servicios básicos, como el de la salud, en el que ésta administración debió partir de un sistema fragmentado, con años de descuido y poca inversión en infraestructura y personal médico.

<https://www.jornada.com.mx/ultimas/capital/2020/07/16/cdmx-necesita-respaldar-actividades-con-lenta-recuperacion-economica-8115.html>

## **SE OPONE FRENTE NACIONAL POR LA FAMILIA A PROHIBICIÓN DE 'TERAPIAS DE CONVERSIÓN'**

Desde 2012 la Organización Mundial de la Salud (OMS) estableció que las "terapias de conversión" donde se busca "corregir" la orientación sexual de una persona "carecen de justificación médica y representan una amenaza a la salud mental" y en el **Congreso de la Ciudad de México** hay un dictamen de ley para prohibirlas, al respecto, el Frente Nacional por la Familia e Iniciativa Ciudadana, se manifestaron en contra de la iniciativa en una conferencia de prensa virtual.

La iniciativa de prohibir las terapias de conversión es injustificada: parte de la presunción de que todas las terapias de conversión son malas en sí mismas...y no hay evidencia documental al respecto...la iniciativa debe estar bien sustentada”, dijo en Yukary Quevedo, de la organización Iniciativa Ciudadana, durante la conferencia virtual del Frente Nacional por la Familia e Iniciativa Ciudadana.

<https://www.excelsior.com.mx/comunidad/se-opone-frente-nacional-por-la-familia-a-prohibicion-de-terapias-de-conversion/1394374>

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/organizaciones-padresde-familia-terapias-de-conversion-congreso-cdmx-iniciativa-infancias-transgenero/>

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/falta-debatir-terapias-de-conversion-insiste-frente-nacional-por-la-familia>

<https://siete24.mx/vida-y-familia/infancias-trans-no-es-lo-que-los-ninos-de-la-cdmx-estan-pensando-senalan-lideres-sociales/>

## DIPUTADA PIDE IMPLEMENTAR UNA CAMPAÑA PARA EVITAR TIRAR BASURA EN ÉPOCA DE LLUVIAS

En esta época de lluvias y fin de prevenir inundaciones, la **Diputada local de Morena, Guadalupe Aguilar Solache** exhortó a la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México y a los titulares de las 16 Alcaldías a implementar una campaña de sensibilización que invite a la población a no tirar basura en la vía pública.

En un Punto de Acuerdo ante la **Comisión Permanente**, la **Presidenta de la Comisión de Gestión Integral del Agua en el Congreso CDMX** resaltó la importancia de sensibilizar a la gente sobre el problema que representa tirar basura en las calles.

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/diputada-pide-implementar-una-campana-para-evitar-tirar-basura-en-epoca-de-lluvias/>

## PIDEN MEJORAR MANEJO DE LOS RESIDUOS

Con el objetivo de reducir contagios de Covid-19, a través del buen manejo de los residuos sanitarios generados por la pandemia, la **coordinadora del Partido Verde en el Congreso de la Ciudad de México, Alessandra Rojo de la Vega Piccolo**, exhortó a la Sedema y a los 16 lcaldes a reforzar las campañas informativas sobre la correcta separación.

La ecologista informó a la **Comisión Permanente del Congreso local** que al menos 7.5 toneladas de cubrebocas, pañuelos desechables y materiales de centros de salud, entre otros derivados de la contingencia, han sido abandonados o mal manejados en el país, de acuerdo con la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente.

<https://www.24-horas.mx/2020/07/17/piden-mejorar-manejo-de-los-residuos/>

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/tiran-150-toneladas-de-desechables-en-cdmx-durante-pandemia>

## LEY INQUILINARIA HALLA OPOSICIÓN EN MORENA

El dictamen final de las reformas al Código Civil de la Ciudad de México en materia de caseros e inquilinos no incluirá el artículo que impide el desalojo si no hay un contrato por escrito, así lo aseguró ayer **Eduardo Santillán, presidente de la Comisión de Administración y Procuración de Justicia del Congreso local**, a donde será turnada la iniciativa.

El **diputado por Morena**, correligionario de las legisladoras que impulsan las reformas, agregó que tampoco comparte la visión de que la duración mínima del contrato tiene que pasar de uno a tres años.

<https://www.excelsior.com.mx/comunidad/ley-inquilinaria-halla-oposicion-en-morena/1394451>

## ANALIZAN ECHAR ATRÁS PUNTOS POLÉMICOS DE REFORMA INQUILINARIA

Después de las observaciones recibidas y las deliberaciones al interior del **Congreso** sobre la propuesta de reformas al Código Civil capitalino en materia inquilinaria, en el dictamen se contempla eliminar varios de los puntos de la iniciativa, adelantó a *La Silla Rota* el **presidente de la comisión de Administración y Procuración de Justicia, el diputado local Eduardo Santillán**.

Entrevistado, el **morenista** dijo que se eliminaría del dictamen la obligatoriedad de suspender los pagos de la renta de los inquilinos a arrendadores en una emergencia sanitaria como la actual pandemia; ya no sería obligatoria la firma de contratos por tres años y sí se prevé mantener la necesidad de que los candidatos a inquilinos presenten un fiador para rentar; no se limitarán las garantías y otorgamiento de fianzas a favor del arrendador.

<https://lasillarota.com/metropoli/analizan-echar-atras-puntos-polemicos-de-reforma-inquilinaria-pago-de-renta-suspension-cdmx-arrendadores/413957>

## PROPUESTA DE LEY DE INQUILINOS CDMX, FACTOR DE MÁS POBREZA ANTE LA PANDEMIA

Ante la propuesta que se hizo sobre la ley de inquilinos dentro de la Ciudad de México, **Diego Garrido López**, señaló que si una persona te renta un inmueble no tenga que pagarte, mismo para no preñar la vivienda, y están trasladando la obligación que tiene el estado de proveer un lugar donde vivir al particular.

“Ahora resulta que los particulares tienen que darle vivienda gratis a cualquier persona que llega y que simplemente se quedó sin ingresos”, dijo **Garrido**.

<https://heraldodemexico.com.mx/tv/palitos-y-bolitas/propuesta-de-ley-de-inquilinos-cdmx-factor-de-mas-pobreza-ante-la-pandemia/>

## OPOSICIÓN VE INNEGOCIABLE POLÉMICA LEY DE ARRENDAMIENTO EN LA CDMX

La **bancada del partido gobernante en la Ciudad de México** abrió la puerta a negociar con los partidos de oposición el contenido de la iniciativa de ley que pretende dar más concesiones a inquilinos morosos sobre sus arrendatarios, particularmente en tiempos de crisis, como la que se vive actualmente.

**Valentina Batres y Martha Ávila, diputadas** que retomaron la propuesta de una iniciativa ciudadana, lanzaron esta posibilidad, que no obstante ya fue rechazada por **PAN y PRD**, quienes rechazan los artículos que plantean impedir desalojos si no existe un contrato de arrendamiento por escrito.

<https://www.razon.com.mx/ciudad/oposicion-ve-innegociable-polemica-ley-arrendamiento-cdmx-397765>

## SERGIO MAYER ALZA VOZ CONTRA LEY INQUILINARIA

El diputado federal Sergio Mayer aseguró que es el Estado el que debe de garantizar el derecho a la vivienda, a través de leyes y políticas públicas, y no los particulares; esto ante la iniciativa que se discute en el **Congreso capitalino**, conocida como Ley Inquilinaria.



Dicha ley establece que en caso de desastres naturales y emergencias nacionales (como la pandemia de Covid-19) se abra un mecanismo para renegociar el contrato de arrendamiento.

<https://www.24-horas.mx/2020/07/17/sergio-mayer-alza-voz-contra-ley-inquilinaria/>

## **COPARMEX CDMX EXHORTA A AUTORIDADES A ABORDAR EL TEMA DE ARRENDAMIENTO**

COPARMEX Ciudad de México lanzó un atento llamado al **Congreso de la Ciudad de México** para generar una discusión más amplia sobre las propuestas de reformas al Código Civil en materia de arrendamiento, pues ponen en peligro el Derecho a la Propiedad en la capital, y manifiestan lo siguiente:

Los empresarios de la CDMX, estamos convencidos de que el Estado es el responsable de garantizar el Derecho Humano a la Vivienda de los capitalinos a través de la creación de instrumentos y mecanismos en la Ley; pero no puede trasladar esa responsabilidad para que sean los particulares dueños de inmuebles quienes garanticen este derecho fundamental.

<https://mundodehoy.com/2020/07/16/coparmex-cdmx-exhorta-a-autoridades-a-abordar-el-tema-de-arrendamiento/>

<https://mundoejecutivo.com.mx/sectores/2020/07/16/coparmex-hace-llamado-a-cdmx-en-materia-de-arrendamiento/>

## **APRUEBAN EN CONGRESO CDMX PROMOVER CONSTRUCCIÓN DE VÍA ELEVADA Y TREN INTERURBANO ENTRE GAM, HIDALGO Y EDOMEX**

El pleno de la **Comisión Permanente del Congreso de la Ciudad de México** aprobó un punto de acuerdo que exhorta respetuosamente a la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión para que destine una Partida Presupuestal suficiente al fideicomiso Fondo Metropolitano para el año 2021 para la construcción de una vía elevada desde el Metro La Raza en la Alcaldía Gustavo A. Madero en la Ciudad de México hasta la caseta de la autopista México-Pachuca, así como un Tren Interurbano del Metro Indios Verdes en dicha Demarcación hasta Santa Lucía en el Municipio de Zumpango, Estado de México.

Del mismo modo, la propuesta presentada por el **presidente de la Comisión de Puntos Constitucionales e Iniciativas Ciudadanas del órgano legislativo, Nazario Norberto Sánchez**, exhorta a la Persona Titular de la Jefatura de Gobierno, Dra. Claudia Sheinbaum Pardo para que solicite al H. Congreso de la Unión una partida presupuestal suficiente para el año 2021 para la construcción de una vía elevada desde el Metro La Raza en la Alcaldía Gustavo A. Madero en la Ciudad de México hasta la caseta de la autopista México-Pachuca, así como un Tren Interurbano del Metro Indios Verdes, en dicha demarcación, hasta Santa Lucía en el Municipio de Zumpango, Estado de México.

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6459#.XxC2cLR8AoU.whatsapp>

## **PIDE CONGRESO AL ALCALDE DE MILPA ALTA INFORME SOBRE ACCIONES PARA EVITAR PROPAGACIÓN DE CORONAVIRUS EN LA DEMARCACIÓN**

Por encontrarse entre las colonias con mayor número de contagios de COVID-19, el **Congreso de la Ciudad de México** solicitó al Alcalde de Milpa Alta, José Octavio Rivero Villaseñor, que remita a esa Soberanía un informe sobre las medidas y programas puestos en marcha para evitar la propagación de la pandemia en los 12 pueblos de la demarcación.

El requerimiento hecho al servidor público se sustenta en el incremento del número de contagios por coronavirus en la citada Alcaldía. De acuerdo con un reporte del Gobierno de la Ciudad de México, en San Pablo Oztotepec se tienen 22 casos activos, en San Antonio Tecómitl, 40, y en San Salvador Cuauhtenco con 62 casos; ésta última localidad ocupa el segundo en la Ciudad, después de la colonia Pedregal de Santo Domingo, Coyoacán, que registra 63 casos activos.

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6458#.XxCvvEJoLMs.whatsapp>

## **EVITA MORENA EN CONGRESO CDMX COMPARENCIAS DE TITULARES DE LA SSC, SAF Y DEL C5**

La **Comisión Permanente del Congreso de la Ciudad de México**, remitió a las comisiones correspondientes del **legislativo local**, varios puntos de acuerdo propuestos por la oposición, entre ellos los que solicitaban las comparencia de los titulares de las Secretarías de Seguridad Ciudadana, de Finanzas y del C-5.

<https://mvsnoticias.com/videos/1025-segundos-de-informacion/suman-36327-fallecidos-por-covid-19-en-mexico/>

## **BUSCA PAN EVIDENCIAR MALOS MANEJOS EN LA MIGUEL HIDALGO**

Con el objetivo de denunciar los malos manejos del Alcalde Víctor Hugo Romo y exigir resultados al gobierno en la mejora de la calidad de vida de los vecinos de la alcaldía Miguel Hidalgo, liderazgos del PAN en la demarcación cerraron filas en una reunión virtual.

Convocada la reunión por el líder blanquiazul en la Ciudad de México, Andrés Atayde Rubiolo, en el encuentro participaron la exdelegada, Xóchitl Gálvez; el **coordinador del PAN en el Congreso de la Ciudad de México, Mauricio Tabe**; así como los **legisladores Gabriela Salido, América Rangel, Federico Döring y Jorge Triana**.

<https://siete24.mx/mexico/cdmx/busca-pan-evidenciar-malos-manejos-en-la-miguel-hidalgo/>

## **2021 VA A SER NUESTRO AÑO: ANDRÉS ATAYDE**

En la marcha hacia los comicios de 2021 y con la Ciudad de México como uno de los bastiones más importantes para la oposición, Andrés Atayde, presidente de Acción Nacional en la capital se expresa confiado en que ese será su año.

En entrevista con la periodista Lourdes Mendoza, el dirigente apuntó que, aunque históricamente la ciudad es una de las entidades emblema del presidente Andrés Manuel López Obrador, las encuestas muestran que hoy en día, es donde menos aprobación tiene el mandatario y sus huestes. (...)

<https://noticiasenlamira.com/politica/2021-va-a-ser-nuestro-ano-andres-atayde/>

## PRIORIDAD EN FGJ HUMANIZAR PROCURACIÓN DE JUSTICIA: ERNESTINA GODOY

Uno de los objetivos prioritarios de la Fiscalía capitalina es la humanización de la procuración de justicia y el convenio signado con el Centro de Análisis e Investigación FUNDAR, permitirá avanzar de manera puntual en esa meta, afirmó Ernestina Godoy Ramos, titular de la institución.

En la Política Criminal que la Fiscalía entregó al **Congreso de la Ciudad de México**, predomina el nuevo modelo de atención a las víctimas, diseñado con un enfoque diferenciado, especializado y con perspectiva psicosocial que deriva en un esquema donde la víctima es el centro con trato digno y humano, aseguró la fiscal.

<https://mvsnoticias.com/noticias/seguridad-y-justicia/prioridad-en-fgj-humanizar-procuracion-de-justicia-ernestina-godoy/>

### OPINIÓN

#### EL CABALLITO

*Columna sin firma*

#### Un reclamo tardío

Quienes levantaron la voz, aunque tarde, fueron los **diputados locales Gabriela Salido, del Partido Acción Nacional (PAN), y Fernando Aboitiz, del Partido Encuentro Social (PES)**, quienes rechazaron que se suba al pleno la propuesta de sancionar con cinco años de prisión a quien obligue a realizar terapias de reconversión, que el pasado viernes fue aprobada en comisiones unidas. A estas voces se suma la del Frente Nacional por la Familia, instancia que demanda un mayor debate sobre el tema.

Lo cierto es que se ve poco probable que se eche para atrás este proyecto, sobre todo porque la **bancada de Morena en el Congreso local** lo viene impulsando desde el año pasado y ahora, nos dicen, solo es cosa de que se fije el próximo periodo extraordinario de sesiones para aprobarlo.

#### Las marchas y sanciones

Vaya que llamó la atención la postura que adoptó el **vicecoordinador de la bancada de Morena en el Congreso de la Ciudad de México, José Luis Rodríguez**, durante el foro sobre el uso de la fuerza y participación ciudadana en la policía, en el que planteó que el nuevo protocolo sobre marchas debe establecer que la libre manifestación de las ideas no significa salir con un martillo, desarmador u otra arma para destruir el espacio público.

Los daños y desmanes ocasionados en las últimas marchas ha dejado mal parada a la administración de la Ciudad de México, ¿será que con este nuevo documento se aventurarán a endurecer sanciones?, luego de que hace unos días dejaron ir a los presuntos responsables de saquear una tienda en el Centro Histórico.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/un-reclamo-tardio>

#### RED COMPARTIDA

*Columna sin firma*

## Tomará el PAN la Miguel Hidalgo

El presidente del PAN CDMX, Andrés Atayde, juntó a los liderazgos de la alcaldía de Miguel Hidalgo para iniciar la jornada electoral. Juntos trabajarán la ex delegada Xóchitl Gálvez; **Mauricio Tabe, Coordinador en el Congreso local; las diputadas locales, Gabriela Salido y América Rangel y los legisladores Federico Döring y Jorge Triana**; las secretarías del CEN de Asuntos Internacionales, Mariana Gómez Del campo y de Formación y Capacitación, Margarita Martínez Fisher; el líder del PAN local, César Garrido y el ex dirigente local, Alberto Burgoa; los Concejales Gabriela González y Raúl Paredes y los liderazgos locales: Mike Errasti, Linda Ruiz, Jorge Real y Benjamín Zermeño, Rafael Medina. Además del Secretario General del partido, Ernesto Sánchez y Gonzalo Espina. Secretario de Vinculación. ¿Qué van a hacer? Denunciar, exigir y mejorar. Es decir, líos, muchos líos.

El presidente del PRI en CDMX, Israel Betanzos, ahora es defensor de la propiedad privada y dice que la **reforma en materia de arrendamiento de vivienda** atiende criterios retroactivos y parciales que colocan en la indefensión a los arrendadores y que la norma vigente es eficaz porque atiende los derechos adquiridos por arrendadores y arrendatarios.

<https://www.la-prensa.com.mx/analisis/tomara-el-pan-la-miguel-hidalgo-5504582.html>

## CAPITAL POLÍTICO

*Columna de Adrián Rueda*

### QUE LA 4-T MANTENGA A LOS MOROSOS

*Basan su propuesta en que la vivienda es un derecho humano*

Ya que los **morenos** siguen tan aferrados a sacar su iniciativa para impedir el desalojo de inquilinos morosos en la Ciudad de México, por qué entonces no proponen que sea el gobierno de la 4-T el que pague a los caseros los adeudos de sus inquilinos.

Dicen los **diputados pejistas** que les preocupa mucho que quienes con motivo de la pandemia pierdan sus empleos, puedan quedarse sin un techo al no poder pagar la renta, por lo que sus caseros los tienen que financiar.

Basan su propuesta en que la vivienda es un derecho humano y no se puede privar de ella a nadie, así sea afectando a los caseros que a lo mejor invirtieron los ahorros de toda su vida en un inmueble para mantener sus necesidades de salud, alimentación o cualquier otra.

¿Por qué, si el dueño de la vivienda tampoco tiene trabajo y de lo único que vive es de lo que recibe de su inquilino?

Eso les interesa poco a los **diputados de Morena**, que piensan que los ciudadanos y no el gobierno deben mantener a quienes se queden sin recursos, a pesar del dinero que tiene la administración capitalina para contingencias, producto de los impuestos.

La **diputada Valentina Batres**, una de las promoventes de la iniciativa, dice que su iniciativa se basa en propuestas de grupos sociales a los que tienen que oír, como el Movimiento Urbano Popular, con amplio historial viviero desde que eran del PRD.

Si eso fuera cierto, **Morena** hubiera aprobado ya en el **Congreso local**, por ejemplo, la iniciativa de Diana Sánchez Barrios para regularizar el ambulante en la ciudad, que el año pasado presentó en Donceles apoyada por al menos 40 mil firmas.

Por supuesto que se debe apoyar a los ciudadanos que se queden sin ingresos por este tipo de tragedias, y eso es lo que ha propuesto constantemente la oposición, pero son los morenos los que se han opuesto.

Quizá sea momento de que los **diputados** propongan ya no un seguro de desempleo, sino un seguro para renta, que ampare a los beneficiarios durante algunos meses mientras se recuperan, y así impedir de caigan en morosidad y afecten a sus caseros.

Pero como eso significaría disponer de discursos públicos, que, probablemente, estén ya etiquetados a programas con tintes electorales, no quieren optar por una solución en ese sentido.

Para ellos es más fácil ir contra quienes suponen tienen dinero por haber adquirido una propiedad o varias, aunque ello signifique ponerlos en riesgo de perder su patrimonio, pues en la iniciativa también se alienta —indirectamente— la invasión y el despojo.

Por eso si los morenos quieren ser hermanitas de la caridad con los morosos, pues que los mantengan con sus propias prerrogativas o con recursos del gobierno, no de los ciudadanos.

### **Centavitos**

El desmantelamiento del **PT en Donceles**, fomentado desde el gobierno capitalino, según declaró la **coordinadora petista Circe Camacho**, es un movimiento de alto riesgo para la propia Claudia Sheinbaum. Porque si bien es cierto que **Morena** puede torcer la ley para agandallarse la **presidencia de la Jucopo**, que le correspondía al **PT** para el tercer año legislativo, faltan muchos temas por votar —incluyendo el Presupuesto 2021—, y los **pejistas** necesitaran cada voto que puedan conseguir para lograr la mayoría calificada que no tienen... El miércoles por la noche, Andrés Atayde, líder del PAN capitalino, llamó a la plana mayor blanquiazul de la capital para ir viendo quién de los suspiritos azules recuperará la Miguel Hidalgo; la carrera ya inició.

<https://www.excelsior.com.mx/opinion/adrian-rueda/que-la-4-t-mantenga-a-los-morosos/1394450>

### **DEFINICIONES**

*Columna de Manuel López San Martín*

#### **ATAQUE A LA PROPIEDAD PRIVADA**

*En plena emergencia, hay quienes tratan de llevar agua a su molino, alimentar sus clientelas y lucrar políticamente*

En plena emergencia, con los ciudadanos atentos a la contingencia sanitaria y golpeados por la crisis económica, hay quienes tratan de llevar agua a su molino, alimentar sus clientelas y lucrar políticamente.

Si usted pensaba invertir los ahorros de una vida de trabajo en una propiedad y vivir de sus rentas, o si usted posé un inmueble que con mucho esfuerzo compró o sigue pagando y lo renta, quizá valga la pena que se lo piense dos veces.

El **grupo parlamentario de Morena en la CDMX** ataca la propiedad privada: pretende que sus inquilinos no le paguen renta. Como lo lee. En el río revuelto, en medio de la crisis económica y la situación sanitaria inédita en la que nos encontramos, los **diputados de la mayoría en el Congreso capitalino** quieren reformar los artículos 2398, 2403 bis, 2406 bis, 2425 bis y 2431 bis, del Código Civil para que los ciudadanos que tienen alguna propiedad estén obligados a darle vivienda a quienes no la tienen, obligación que es del gobierno.

El derecho a la vivienda deben garantizarlo los gobiernos, que no nos quieran confundir. Ahora resulta que los **diputados emanados del partido que gobierna en la capital**, quieren trasladarle la responsabilidad a quienes tienen un bien.

Habiendo urgencias, con frentes abriéndose todos los días, los **legisladores de la mayoría** alistan un golpe al Estado de derecho, al más puro estilo de regímenes populistas.

Según la iniciativa, en una situación de emergencia, como un sismo o pandemia, los inquilinos podrían exigir la modificación del contrato de arrendamiento para cambiar las condiciones o incluso dejar de pagar. ¿Y los dueños del inmueble? Que se jodan.

Las **diputadas Martha Ávila, coordinadora de Morena, y Valentina Batres** tratan de justificar lo injustificable y defender lo indefendible, diciendo que hay grupos “sociales” que la pidieron. Con las aguas agitadas, tratan de avanzar con clientelas e intereses oscuros. No serían las únicas, ni sería la primera vez.

Tras el sismo del 19 de septiembre de 1985, hubo organizaciones que lucraron con la necesidad y se empoderaron políticamente. Ahí están los nombres de Dolores Padierna y René Bejarano, líderes de la Nueva Tenochtitlán, para no ir más lejos. En la tragedia se crecieron, lucraron e hicieron carrera política.

¿Quiénes son los nuevos “líderes sociales” que pretenden lucrar políticamente con la situación adversa que atraviesa el país? Lo veremos

<https://heraldodemexico.com.mx/opinion/viviendas-arrendamiento-renta-departamentos-casas-inmobiliarias-infonavit-falta-pago-crisis-covid19-definiciones-manuel-lopez-san-martin/>

## **ATENTADO CONTRA EL ARRENDAMIENTO**

*Artículo de la **diputada Gabriela Salido**\**

La semana pasada **Diputadas del Grupo Parlamentario de MORENA** tuvo una iniciativa para reformar el Código Civil para el Distrito Federal en materia de arrendamiento, perjudicando de manera directa a las personas arrendadoras.

La propuesta consiste en cambiar la naturaleza jurídica de este contrato, con el objeto de que a través de este se garantiza el derecho a la vivienda de los ciudadanos, sin embargo, esto es una obligación del Estado, no de los arrendadores.

De manera general se plantean, entre otras cosas, que en caso de contratos verbales los arrendadores no pueden exigir ante tribunales la desocupación de su inmueble, aún cuando no se les pague la renta; se impide que puedan solicitar fianza o garantía para la protección de su patrimonio y se amplía el plazo mínimo del contrato a tres años.

El primer argumento en contra de esta propuesta es sencillamente el **Congreso de la Ciudad de México**.

Este lunes, muchas académicas, académicos, investigadores y otros expertos en derecho se pronunciaron respecto de la improcedencia de la reforma, esto en el marco del foro organizado por el Congreso para abrir la discusión de la misma, sin embargo, el partido mayoritario hace oídos sordos a estos comentarios y se empeña a impulsar lo que todas las luces perjudica a un sector específico de la población.

Se señalaba en ese espacio la falta de necesidad de la reforma, en virtud de que los casos de imposibilidad del cumplimiento de los contratos por causas de fuerza mayor ya se encuentran previstos por el Código.

Además, entre otros puntos se mencionan que, para efectos de lograr una solución integral, en todo caso se tendrían que hacer modificaciones a otras leyes que regulan el tema en específico, como la Ley de Vivienda.

Pero no solo eso, enfatizaban lo peligroso es que esta propuesta podría traer más problemas que soluciones, como los que trajo en su momento el esquema de rentas congeladas, que si bien pretendía resolver una problemática específica, a la larga resultó todo lo contrario.

Hay que decirlo como es, la propuesta atenta contra los derechos que tienen las personas a la seguridad jurídica y la propiedad privada conforme al artículo 16 de la Constitución General de la República.

Es decir, **MORENA** hace propuestas que, en lugar de ayudar a reponernos como sociedad en estos tiempos de pandemia, parece ser que quieren terminar por hundirnos, o por lo menos a aquellos que no les dan votos en las próximas elecciones.

**\*Diputada de la CDMX por el PAN**

<https://www.elsoldemexico.com.mx/analisis/atentado-contr-a-el-arrendamiento-5504677.html>

## ¿PASARÁ LA POLÉMICA INICIATIVA DE MORENA PARA REFORMAR LEY DE ARRENDAMIENTO EN #CDMX?

*Artículo de Mariel Zúñiga*

La polémica propuesta que **congresistas del partido Morena de la Asamblea Legislativa de la Ciudad de México** (*sic*) pusieron sobre la mesa para una nueva Ley de Arrendamiento y, que está sometida a votación ciudadana, la ponen en duda para su pase a la final. Hay elementos que la cuestionan y de hecho en una discusión previa, la mayoría del **Congreso capitalino** no la respaldó.

Ayer trascendió que incluso los protagonistas, donde destacan **las congresistas de Morena de la CDMX, Valentina Batres y Martha Ávila Ventura**, negaron que la iniciativa surja de parte de ellas, sino que lo atribuyeron a otras asociaciones civiles que fueron las que la pusieron sobre la mesa, pero en plática ayer #EnConcretoContigo, Salvador Sacal Cababie, presidente de la AMPI Ciudad de México dijo que incluso una de las asociaciones es presidida por Valentina Batres, por lo cual la vinculación se presta a suspicacias. (...)

Al decir de Sacal, los asesores inmobiliarios comparten con la Jefa de Gobierno el deseo de no dejar a nadie sin vivienda, casa o departamento especialmente durante esta pandemia; pero también recordó que los propietarios de los inmuebles pueden proceder a desalojar ante el incumplimiento del contrato, que evidentemente existe y debe existir, señaló. (...)

*Lluvia de amparos*

Sacal Cababie advirtió que “de aprobarse la iniciativa de **Morena en el Congreso de la Ciudad de México**, para modificar el Código Civil en materia de arrendamiento, habrá una lluvia de amparos, además de fuga de capitales hacia los municipios conurbados del Estado de México”. (...)

Por cierto... La iniciativa continúa en consulta hasta el 18 de julio.  
<https://consulta.congresocdmx.gob.mx/consulta/iniciativa/vista/1364> ¡Vota!

<https://grupoenconcreto.com/pasara-la-polemica-iniciativa-de-morena-para-reformar-ley-de-arrendamiento-en-cdmx/>

**¿QUÉ IMPLICA LA PROPUESTA DE REFORMA A LA LEY DE VIVIENDA? #ELOPINADOR**  
*¿Qué tanto implica la propuesta de reforma a la Ley de vivienda? Un instrumento perverso que vulnera el derecho a la propiedad privada, el debate está en la mesa*  
*Editorial*

Quienes tenemos hijos sabemos que hay una etapa específica de su infancia en donde no podemos perderlos de vista ni un solo segundo. Su inmadurez y falta de preparación los hace temerarios. Y ante el desconocimiento o la travesura, son capaces de hacer las peores atrocidades con la mejor de las intenciones.

Hace un par de días, la **bancada de Morena en la Ciudad de México**, propuso una reforma al Código Civil que se supone garantizaría la vivienda durante alguna contingencia.

En específico se busca reformar la Ley de Vivienda en los artículos 2398 y 2406 del Código Civil, en la que establece a grosso modo que en ausencia de un contrato escrito el arrendador tendrá que remunerar con dinero a los moradores de la vivienda cuando desee la desocupación del inmueble.(...)

En pocas palabras y a decir de **la oposición**, esta iniciativa no sólo permitiría a los inquilinos dejar de pagar la renta, sino que además vulneraría los derechos de los dueños, en donde ellos tendrían que garantizar la vivienda de quien no pueda tenerla y no el Estado.

Un instrumento perverso aprovechando la pandemia que vulnera el derecho a la propiedad privada y pone en evidencia la incapacidad del Estado para brindar vivienda digna a su población.

Se dice que el origen de la propuesta vino de organizaciones civiles y fue recibida por la **diputada Martha Ávila, coordinadora de Morena en la Cámara, el vicecoordinador José Luis Rodríguez y la presidenta de la Comisión de Hacienda del Congreso Valentina Batres.**

El debate está en la mesa y vaya que está generando polémica, sobre todo porque involucra una supuesta defensa a los derechos humanos en donde se defienden los de unos pero se violentan los de otros. (...)

<https://www.pacozea.com/que-implica-la-propuesta-de-reforma-a-la-ley-de-vivienda-elopinador>

## **ALCALDES Y GOBERNADORES: 2021 Y LOS VIDEOESCÁNDALOS**

*Artículo de Gustavo Rentería*

Con la extradición de Emilio Lozoya Austin, y con el “temblor político” que provocarán los videos (que asegura tener su defensa, donde se ve a legisladores desfilando en la torre ejecutiva de Pemex, para recibir maletas llenas de dinero, a cambio de su voto para aprobar la Reforma Energética).



Y las declaraciones que se avecinan en contra de Luis Videgaray Caso y de Enrique Peña Nieto, quienes lo habrían obligado a comprar una planta chatarra de fertilizantes, denominada Agro Nitrogenados, para así pagarle favores políticos y de financiamiento de la campaña presidencial del 2012 a la familia Ancira (dueños de Altos Hornos de México), el Presidente López Obrador, Morena y sus aliados, capitalizarán con votos este nuevo capítulo de nuestra tragicomedia mexicana.

La fórmula es muy conocida: mostrarle a los electores, días antes de salir a votar, que los enemigos son corruptos, tramposos, que llegaron al poder para exprimir las chequeras gubernamentales, y que la promesa de la larga campaña, se cumple: devolverle al pueblo lo robado, y hacer justicia.

Imaginemos el “show” desde las mañaneras, mientras el PRI se hunde y el PAN reclama del indebido proceso y lo aprovechado del Gobierno Federal mostrando información confidencial. ¿Dónde quedó la presunción de inocencia? ¡Nos atacan desde Palacio! ¡Se trata de un complot para desaparecernos!

La fórmula la conoce muy bien el hoy Presidente de México, porque fue víctima de la misma dosis cuando fue Jefe de Gobierno: Gustavo Ponce, el entonces secretario de Finanzas gastándose nuestro dinero en el Bellagio de Las Vegas. Y el esposo de Dolores Padierna, recibiendo dinero en efectivo de manos del dueño de Grupo Quartz (Carlos Ahumada). El hombre de todas las confianzas, el secretario particular, “el señor de las ligas” exhibido a nivel nacional.

Viene la revancha. ¿Qué material veremos los mexicanos en esta ocasión? Ya no será un material filtrado por el **panista Federico Döring** a un noticiero de Televisa, sino videos que ofrece un muy cercano al poder, que se vio traicionado; y a cambio de que le reduzcan la pena, abrirá la boca. (...)

<https://almomento.mx/alcaldes-y-gobernadores-2021-y-los-videoescandalos/>

\*\*\*\*\*