



II LEGISLATURA

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

LIC. REYNALDO BAÑOS LOZADA, PRESIDENTE.- En la Ciudad de México, siendo las diez horas con cinco minutos (10:05) del día veintiocho (28) del mes de agosto del año dos mil veinticuatro (2024), y de conformidad a lo señalado en el artículo 43 párrafo cuarto y quinto de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y artículo 41 de su Reglamento, se llevará a cabo el desahogo del Acto de PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA de la Licitación Pública Nacional número CCDMX/IIIL/LPN/016/2024 denominada "ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO", sito en el salón Nelson Mandela del piso tres del Congreso de la Ciudad de México, ubicada en la calle Fray Pedro de Gante No. 15, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06010, le solicito al LIC. ÁARON ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN que continúe con el desahogo:

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Gracias Oficial Mayor, buen día tengan todos ustedes, por instrucción realizaré el pase de lista, se encuentran con nosotros: Lic. Juan Carlos Estrada Torres, Director General de Asuntos Jurídicos; C. Miguel Ángel Hernández Leguizamón, Director de Adquisiciones; L.C.P. Yesenia Esquivel Nolasco en representación del Tesorero; Lic. Ricardo Vázquez Barroso en representación del Encargado del Despacho de la Contraloría Interna; Ing. Roxana Benítez Mendoza Subdirectora de Organización de Adquisiciones; Lic. Luis Francisco Elguera Rodríguez, Director de Servicios Generales; por lo que existe quórum para llevar a cabo el acto de PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA.

De conformidad con lo establecido en el artículo 43 fracción I y fracción II de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal de la Licitación Pública Nacional número CCDMX/IIIL/LPN/016/2024 denominada "ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"



CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
 "II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
 OFICIALÍA MAYOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

El día **08 de agosto** del presente año se llevó a cabo la junta del **Grupo Revisor de Bases**, de la **Licitación Pública Nacional** número **CCDMX/IIIL/LPN/016/2024** denominada **"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"**, conforme a lo establecido en el numeral IX del Manual de Integración y Funcionamiento del Subcomité de Compras, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Oficialía Mayor.

El día **15 de agosto** se publicaron en la **Gaceta Oficial de la Ciudad de México** de este H. Congreso de la Ciudad de México de las bases de la **Licitación Pública Nacional** número **CCDMX/IIIL/LPN/016/2024** denominada **"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"**; de conformidad con lo establecido en el artículo 32 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal, y el numeral 1.3 de las bases. Se han estipulado las fechas para la entrega de bases, siendo los días **15, 16 y 19 de agosto de 2024** en un horario de **10:00 a 15:00 horas** para todo aquel que las requiera; mismas que también estuvieron a disposición de manera digital en la página del Congreso de la Ciudad de México <https://congresocdmx.gob.mx/archivos/oficialia/dga/licitacionpublica016.pdf>, a todos los interesados en participar en la presente Licitación Pública Nacional, por un plazo de 3 (tres) días hábiles contados a partir de la fecha de publicación en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, en la Subdirección de Organización de Adquisiciones de la Convocante, cita en calle de Fray Pedro de Gante No. 15, quinto piso, colonia Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México. A continuación, se presenta la lista de empresas y/o personas físicas que se presentaron para recoger las bases:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONAS FÍSICAS
1	Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.
2	José Emmanuel de Jesús García
3	Constructora Heiser, S.A. de C.V.
4	Mc Consorcio de Ingeniería, S.A. de C.V.
5	Erwin Hernández Corona
6	LETZ, S.A. de C.V.
7	Q&A Services, S.A. de C.V.

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIL/LPN/016/2024

8	Karla Gabriela Viveros Castelán
9	Hedilberto Navarrete Diaz
10	Construcciones Arjato, S.A. de C.V.
11	Grupo Empresarial Kybalion + Ra, S.A. de C.V.
12	Consorcio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.
13	Rm Prissma, S.A. de C.V.
14	Cai Diseño y Construcción, S.A. de C.V.
15	Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.
16	Kadase Construcciones, S.A. de C.V.
17	Román Morales Saavedra
18	Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.
19	Naraes, S de R.L. de C.V.
20	Consultores Especializados Andrade & Vázquez, S.A. de C.V.
21	Didymoi, S.A. de C.V.
22	Constructora Dhr, S.A. de C.V.
23	Grupo Constructor Rifravi
24	Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.
25	Grupo Museográfico Alce, S.A. de C.V.
26	Navi Internacional S. de R.I.
27	Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.
28	Remasa Resistencia de Materiales, S.A. de C.V.
29	Grupo Cigsal, S.A. de C.V.
30	Consorcio Orca y Asociados, S.A. de C.V.
31	Hipólito Jesús Reyes García
32	Rustilt, S.A. de C.V.
33	Cavsia Mantenimiento Construcción y Limpieza
34	Prisciliano Rivera Gutiérrez
35	Comercializadora e Inmobiliaria Alter, S.A. de C.V.
36	Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.

El día 23 de agosto, se llevó a cabo el Acto de **Junta de Aclaración de Bases** de la **Licitación Pública Nacional** número **CCDMX/IIL/LPN/016/2024** denominada **"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"** de conformidad con lo establecido en el artículo 43 de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y su numeral 4.1

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

de las bases, donde previamente se recibieron las preguntas en los correos: dir.adquisiciones@congresocdmx.gob.mx y subdir.adquisiciones@congresocdmx.gob.mx de las empresas y/o personas físicas siguientes:

NO	LICITANTE
1	Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.
2	Constructora Dhr, S.A. de C.V.
3	Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.
4	Rustilt, S.A. de C.V.
5	LTEZ, S.A. de C.V.
6	Didymoi, S.A. de C.V.
7	Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.
8	Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.
9	Consorcio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.

Durante el acto también se realizaron preguntas de forma verbal las cuales fueron contestadas en su totalidad.

El día de hoy **28 de agosto** se llevará a cabo el acto de **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA** de la Licitación Pública Nacional número **CCDMX/IIIL/LPN/016/2024** denominada **“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”**. Se encuentran con nosotros los siguientes licitantes:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONAS FÍSICAS
1	Constructora Dhr, S.A. de C.V.
2	Consorcio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.
3	LETZ, S.A. de C.V.
4	Didymoi, S.A. de C.V.
5	Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.
6	Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.
7	José Emmanuel de Jesús García



II LEGISLATURA

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Table with 2 columns: Number and Name. Rows include Kadase Construcciones, Román Morales Saavedra, Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, Innova y Transforma Alter, Navi Internacional S. de R.I., Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, Grupo Museográfico Alce, Karisma Ingeniería, Rm Prisma, and Karla Gabriela Viveros Castelán.

Se les solicita a las empresas pasar al frente a entregar sus sobres de conformidad con lo establecido en el Artículo 43 fracción I párrafo uno y párrafo dos de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el Numeral 3 y 5.1 de las Bases. Podemos observar que los licitantes hacen entrega de un sobre cerrado en forma inviolable, el cual a su vez contiene tres sobres cerrados claramente identificados con la documentación LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, le solicito al Director de Adquisiciones continuar con el procedimiento, adelante por favor.

C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN, DIRECTOR DE ADQUISICIONES.- En este acto se hace entrega del sobre con la Documentación LEGAL y ADMINISTRATIVA a la Dirección General de Asuntos Jurídicos de conformidad con lo establecido en el Artículo 43 fracción I párrafo uno y párrafo dos de la Ley de Adquisiciones para el Distrito Federal y el Numeral 3 y 5.1 de las Bases para verificar el cumplimiento de los requerimientos establecidos en las bases.

LIC. JUAN CARLOS ESTRADA TORRES, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS.- Después de realizar una revisión en la Documentación Legal y Administrativa daré los resultados de los Licitantes de acuerdo a lo siguiente:

Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom of the page.



CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
 "II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
 OFICIALÍA MAYOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS			
LICITANTE	PROPUESTAS		
	LEGAL	ADMINISTRATIVA	OBSERVACIONES
Constructora Dhr, S.A. de C.V.	No cumple	No cumple	No entrega documentación original para cotejo. No presenta Acta Constitutiva e INE en original para su cotejo.
<p>C. ARLY ADÁN ARELLANES CARREÑO EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DIHR, S.A. DE C.V.- La Documentación que presentamos fue en copia digital de la Documentación Legal, quisiera que me indicaran el documento faltante.-----</p>			
<p>LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- En el numeral 3 de las Bases de esta Licitación menciona claramente que deberá entregar su documentación en original y copia, motivo por el cual no cumple con los requisitos para pasar a la revisión de la Documentación Técnica.-----</p>			
Consortio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
LETZ, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Didymoi, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
José Emmanuel de Jesús García	Sí cumple	Sí cumple	-----
Kadase Construcciones, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Román Morales Saavedra	Sí cumple	Sí cumple	-----
Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Navi Internacional S. de R.I.	Sí cumple	Sí cumple	-----

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Grupo Museográfico Alce, S.A. de C.V.	No cumple	No cumple	No entrega documentación original para cotejo
Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Rm Prisma, S.A. de C.V.	Sí cumple	Sí cumple	-----
Karla Gabriela Viveros Castelán	Sí cumple	Sí cumple	-----

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- En este acto se hace entrega de los sobres cerrados de las empresas que pasan a la siguiente etapa con la documentación **TÉCNICA** a la **Dirección General de Servicios** para verificar el cumplimiento de los requerimientos establecidos en las bases. Le solicito que nos informe las partidas por las que participará cada Licitante. En este momento se integra con nosotros el Lic. Jorge Medina Sandín, Director General de Servicios.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- Después de realizar una revisión en la Documentación Técnica de los licitantes daré los resultados y las partidas en las que participan de acuerdo a lo siguiente:-----

REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS (ÁREA REQUIRENTE)				
LICITANTE	PROPUESTAS			
	PARTIDA	NOMBRE DE PARTIDA	TÉCNICA	OBSERVACIONES
Consortio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

LETZ, S.A. de C.V.	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	No cumple	- En la Documentación Técnica numeral 3.2.3. no presenta el documento 2, "Plazo, lugar y condiciones de la prestación del bien o servicio solicitado en las presentes Bases. (Documento indispensable).
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	No cumple	
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	No cumple	
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	No cumple	
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	No cumple	

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- En la Documentación Técnica numeral 3.2.3. no presenta el documento 2, "Plazo, lugar y condiciones de la prestación del bien o servicio solicitado en las presentes Bases. (Documento indispensable)" así mismo, tampoco presenta la constancia de recorrido original, le pediría al Licitante que si los Documentos solicitados se encuentran inmersos en otra carpeta lo mencione.-----

C. ELIZABETH NERI HERNÁNDEZ EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA LETZ, S.A. DE C.V.- La documentación faltante es presentada en el sobre de originales, solicito que me permitan buscar la información que me solicitan.-----

C. ELIZABETH NERI HERNÁNDEZ EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA LETZ, S.A. DE C.V.- La documentación faltante es presentada en el sobre de originales, solicito que me permitan buscar la

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

información que me solicitan.-----

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.-

Podemos observar que la empresa presenta su Documento en original de la constancia de recorrido, sin embargo, no presenta el Documento 2, "Plazo, lugar y condiciones de la prestación del bien o servicio solicitado en las presentes Bases. (Documento indispensable)" por lo que no cumple con los requisitos necesarios para continuar con la revisión Económica. Solicito al área requirente que haga sus comentarios.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- No cumple. (Los resultados de dicha revisión serán los presentados en este cuadro).-----

Didymoi, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	No cumple	No presenta copia de la documentación, únicamente presenta originales. En las Bases de la presente Licitación menciona claramente que deberán de
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	No cumple	
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	No cumple	
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	No cumple	

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	No cumple	
<p>C. TONATIUH YASAL MAY LEÓN NIEVES EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA PROYECTOS E INGENIERÍA ADP, S.A. DE C.V.- Si presenté los documentos faltantes, solicito que me permitan indicarme donde se encuentran.-----</p> <p>-----</p> <p>LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Una vez realizada la búsqueda por parte del representante de la empresa PROYECTOS E INGENIERÍA ADP, S.A. DE C.V. podemos observar que no se encuentran los documentos faltantes por lo que no cuenta con los requerimientos necesarios para su revisión Económica.-----</p> <p>-----</p> <p>C. TONATIUH YASAL MAY LEÓN NIEVES EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA PROYECTOS E INGENIERÍA ADP, S.A. DE C.V.- Solicito que me indiquen en donde mencionan las Bases que deberá de entregarse la Documentación en original y copia.-----</p> <p>-----</p> <p>LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Con gusto indicaré lo solicitado por el Licitante, en las Bases de la presente licitación en el punto 3.2. que a la letra dice “3.2. Instrucciones para presentar la propuesta.</p> <p><i>Las o los Licitantes deberán presentar su propuesta en UN SOBRE ÚNICO CERRADO de manera inviolable que contendrá en su interior 3 sobres u otro claramente identificables, separando el tipo de documentación de la siguiente manera:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Sobre 1.- Documentación Legal y Administrativa. • Sobre 2.- Propuesta Técnica. • Sobre 3.- Propuesta Económica. <p><i>Los sobres contendrán: el original o copia certificada para cotejo y una copia simple legible de la documentación legal y administrativa, técnica, económica, y la garantía de formalidad de la oferta.”</i> Por lo tanto, la empresa no hace entrega de su documentación en copia simple por lo que no es posible que pase a su revisión económica.-----</p> <p>-----</p>				
José Emmanuel de Jesús García	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- No presenta el Documento original del recorrido, le pediría al Licitante que si el Documento solicitado se encuentra inmerso en otra carpeta lo mencione.-----

C. JOSÉ EMMANUEL DE JESÚS GARCÍA PERSONA FÍSICA.- El Documento requerido se encuentra en la carpeta de documentos originales, solicito que me permitan realizar la búsqueda.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- El Licitante nos muestra el documento faltante, le solicito que lo integre a la Documentación Técnica para su revisión. (Los resultados de dicha revisión serán los presentados en este cuadro).-----

Kadase Construcciones, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Román Morales Saavedra	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----
Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----
Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	No cumple	En el numeral 3.2.3. Documentación Técnica no presenta Documento 6 (Documento indispensable)
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	No cumple	
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	No cumple	

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	No cumple	
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	No cumple	
<p>C. ISMAEL CUEVAS SILVA EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA INNOVA Y TRANSFORMA ALTER, S.A. DE C.V.- Quisiera pasar a revisar mi documentación para ver si cuento con la documentación que le hizo falta a la empresa que vengo representando.-----</p> <p>LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Una vez que el licitante realizó la búsqueda podemos observar que no cuenta con dicho documento como lo comentó el área Técnica por lo que no cumple con los requisitos para pasar a la siguiente etapa.---</p>				
Navi Internacional S. de R.I.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----
Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- No presenta el Documento original del recorrido, le pediría al Licitante que si el Documento solicitado se encuentra inmerso en otra carpeta lo mencione.-----

C. FERNANDO AMESCUA DOSAR EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA FEX ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.C.- El Documento requerido se encuentra en la carpeta Legal y Administrativa, solicito al Órgano Interno de Control que emita su opinión al respecto de dicho error.-----

LIC. RICARDO VÁZQUEZ BARROSO EN REPRESENTACIÓN DEL ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA CONTRALORÍA INTERNA.- Desde mi punto de vista, la Contraloría no ve motivos para su descalificación toda vez que si presenta el Documento requerido aún cuando estuviera en otra carpeta.-

LIC. JUAN CARLOS ESTRADA TORRES, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS.- El Documento está inmerso en otra carpeta, el área Jurídica no encuentra motivos para su descalificación.-

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Haré mención del Artículo 36 fracción II que a la letra dice: *"Cuando la omisión del requisito en la revisión cuantitativa se encuentre inmerso en otro documento de la propuesta, para lo cual deberá manifestarlo en ese momento el licitante; a reserva de su revisión cualitativa por parte de la convocante para determinar sobre su cumplimiento y en su caso aceptación o descalificación. En caso que el licitante no realice la manifestación señalada, deberá procederse a su descalificación"*. El licitante al manifestar que su Documento se encuentra inmerso en otro sobre y encontrarlo no se encuentran motivos para que sea descalificado, solicito al área Técnica que proceda a la revisión de dicho documento.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- El Licitante nos muestra el documento faltante, le solicito que lo integre a la Documentación Técnica para su revisión. (Los

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/III/LPN/016/2024

resultados de dicha revisión serán los presentados en este cuadro)-----

LIC. RICARDO VÁZQUEZ BARROSO EN REPRESENTACIÓN DEL ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA CONTRALORÍA INTERNA.- Para conocimiento de los Licitantes participantes, quiero precisar que el Documento si se encontraba inmerso en otra carpeta, no fue extraído de otro lugar, sería aplicado para cualquier otro participante que se encuentre en las mismas circunstancias.-----

Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- No presenta el Documento original del recorrido, sólo presenta la copia, le pediría al Licitante que si el Documento solicitado se encuentra inmerso en otra carpeta lo comente.-----

C. PEDRO BERNAL CARRILLO EN REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESAS KARISMA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.- El documento original del recorrido se encuentra dentro del sobre único que presentamos, solicito que me permitan realizar la búsqueda para presentarlo.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- El Licitante nos hace entrega del Documento en mención, mismo que se encontraba dentro de otro sobre presentado y cumple con lo requerido por lo que le solicito que sea el mismo quien lo integre a la Documentación Técnica para que se proceda a su revisión. (Los resultados de dicha revisión serán los presentados en este cuadro).-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Rm Prisma, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----
Karla Gabriela Viveros Castelán	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Si cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Si cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Si cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Si cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Si cumple	-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- No presenta el Documento original del recorrido, sólo presenta la copia..-----

C. KARLA GABRIELA VIVEROS CASTELÁN PERSONA FÍSICA.- El documento original del recorrido se encuentra dentro del sobre único que presentamos, solicito que me permitan realizar la búsqueda

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/III/LPN/016/2024

para presentarlo.-----

LIC. JORGE MEDINA SANDÍN, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS.- El Licitante nos hace entrega del Documento en mención, mismo que se encontraba dentro de otro sobre presentado y cumple con lo requerido por lo que le solicito que sea el mismo quien lo integre a la Documentación Técnica para que se proceda a su revisión. (Los resultados de dicha revisión serán los presentados en este cuadro).-

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Le solicito al **C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN, DIRECTOR DE ADQUISICIONES** que proceda a revisar la Documentación Económica de los licitantes que pasaron la etapa de la Documentación Técnica, una vez realizada la instrucción le pedimos que nos informe los resultados de la revisión cuantitativa.-----

C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN, DIRECTOR DE ADQUISICIONES.- Después de revisar la Documentación Económica de los licitantes que pasaron a esta etapa participando en diversas **PARTIDAS** de las presentes Bases, procederé a dar los resultados de dicha revisión cuantitativa:-----

REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

LICITANTE	PROPUESTAS			
	PARTIDA	NOMBRE DE PARTIDA	ECONÓMICA	OBSERVACIONES
Consorcio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
<p>ING. ROXANA BENÍTEZ MENDOZA SUBDIRECTORA DE ORGANIZACIÓN DE ADQUISICIONES.- Después de revisar la Documentación Económica de la empresa Didymoi, S.A. de C.V. daré los resultados de la revisión conforme a lo siguiente:-----</p>				
Didymoi, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
José Emmanuel de Jesús García	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/III/LPN/016/2024

	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
Kadase Construcciones, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
Román Morales Saavedra	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Navi Internacional S. de R.I.	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
Rm Prisma, S.A. de C.V.	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	No cumple	Punto 3.2. de las Bases. No anexa copia del formato PE1
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	No cumple	
3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	No cumple		
4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	No cumple		

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Karla Gabriela Viveros Castelán	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	No cumple	
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	Sí cumple	-----
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	Sí cumple	-----
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	Sí cumple	-----
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	Sí cumple	-----
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	Sí cumple	-----

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Le voy a solicitar al **C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN, DIRECTOR DE ADQUISICIONES** de conformidad al Artículo 41 fracción II del reglamento de la ALDF dé lectura de los precios de la propuesta económica antes de I.V.A. y el nombre de la empresa Licitante que lo propone.-----

C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN, DIRECTOR DE ADQUISICIONES.- Por instrucción daré lectura de los precios de la Propuesta Económica de cada Licitante, los costos son antes de I.V.A. así como la partida en la que participarán.-----

PROPUESTA ECONÓMICA	
LICITANTE	PROPUESTAS

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

	PARTIDA	NOMBRE DE PARTIDA	ECONÓMICA
Consortio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'681,801.45
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$10'044,524.31
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'194,812.07
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'347,474.23
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$3'467,073.00
Didymoi, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'268,960.68
Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$11'321,904.00
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$11'414,050.00
José Emmanuel de Jesús García	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'535,615.79
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$9,828,066.73

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

Kadase Construcciones, S.A. de C.V.	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'134,213.40
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'285,382.72
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'100,875.62
	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$7'030,621.00
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$9'450,069.40
Román Morales Saavedra	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'487,510.57
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'288,000.00
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'101,350.00
Román Morales Saavedra	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$10'120,413.25
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'380,000.00
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'254,448.00

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/III/LPN/016/2024

Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'655,718.63
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$9'288,797.64
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$1'829,165.36
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'265,120.00
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'055,316.87
Navi Internacional S. de R.I.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'638,870.00
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$10'215,575.10
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'495,313.70
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2,310,000.00
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'112,908.00
Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón	\$5'545,674.32

“ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO”

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

		en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$7'915,336.21
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$1'830,598.71
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$1'577,172.36
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'100,454.59
Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'698,677.50
	2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$10'106,187.68
	3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'197,286.34
	4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'350,000.00
	5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'126,372.80
Karla Gabriela Viveros Castelán	1	Servicio de mantenimiento en acabados en pintura interior, exterior, herrería, cambio de lámparas, plafón en sanitarios, mantenimiento en pisos de duela y alfombra.	\$5'421,467.31



II LEGISLATURA

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"

OFICIALÍA MAYOR

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

2	Servicio de mantenimiento correctivo en losas, azoteas, terrazas, sótanos y sanitarios.	\$9'625,484.95
3	Servicio de mantenimiento General y estructural menor en apego a los lineamientos del INHA mantenimiento de terraza e interior.	\$2'090,217.40
4	Servicio de mantenimiento general a escaleras de emergencia.	\$2'238,269.66
5	Servicio de mantenimiento de fisuras y grietas general de los diferentes inmuebles.	\$1'078,180.54

Los costos serán la base para la **Etapas de Precios más Bajos (Subasta)** que se llevará de acuerdo con la fecha establecida en las Bases de la presente Licitación el día **30 de agosto del 2024**. Misma que será presentada en **Formato C6 detallando el precio de cada producto y el monto total de la Partida para tantas rondas como cada Licitante desee participar.** -----

LIC. AARÓN ARTURO QUIJANO MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.- Se concluyó con la revisión de la documentación presentada por el licitante, en este acto le haremos entrega de su documentación original, los licitantes deberán de rubricar las propuestas presentadas, mismas que quedarán en custodia de la Contratante para salvaguardar su confidencialidad, pasando al análisis cualitativo de dichas propuestas, mismo que mediante **DICTÁMEN** será dado a conocer en la siguiente etapa correspondiente al punto 5.2 de las Bases denominado **EVALUACIÓN CUALITATIVA Y EMISIÓN DEL DICTÁMEN LEGAL, ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y ECONÓMICO**. Les informo los resultados de las evaluaciones conforme al cuadro siguiente:

Handwritten signatures and initials in blue ink.

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024

NO.	EMPRESA	LEGAL	ADMINISTRATIVA	TÉCNICA				
				1	2	3	4	5
1	Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	No Cumple 3.2.3. Documento 6				
2	Navi Internacional, S. de R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Grupo Museográfico Alce, S.A. de C.V.	No Cumple	No Cumple	No evaluada				
5	Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6	Constructora Dhr, S.A. de C.V.	No Cumple	No Cumple	No evaluada				
7	Consortio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
8	Ltez, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	No Cumple 3.2.3. Documento 2				
9	Didymoi, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	No Participa	No Participa	No Participa	No Participa
10	Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Participa	No Participa	No Participa
11	Proyectos e Ingeniería Adp, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	3.2. Instrucciones para presentar la propuesta				
12	José Emmanuel de Jesús García	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
13	Kadase Construcciones, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/III/LPN/016/2024

14	Roman Morales Saavedra	Cumple	Cumple	No Participa	Cumple	No Participa	Cumple	Cumple
15	Espacio de Arquitectura e Ingeniería Jh, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
16	Rm Prisma, S.A. de C.V.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
17	Karla Gabriela Viveros Castelán	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Me permito informar a los Licitantes presentes que cumplan con la etapa de **"EMISIÓN DE DICTAMEN LEGAL Y ADMINISTRATIVO, TÉCNICO, ECONÓMICO"** en la revisión **CUALITATIVA** que deberán de asistir para la etapa correspondiente al punto 5.2.1 de las Bases se realizará el **PROCEDIMIENTO PARA PRESENTAR PRECIOS MÁS BAJOS (subasta)** en donde deberá de presentarse únicamente el **Representante Legal** con su Poder Notarial para el caso de las personas morales y para el caso de las personas físicas con una Identificación Oficial. Es importante mencionar que el Licitante deberá traer las propuestas que crean convenientes en las que contengan el listado de sus ofertas por escrito y con descripción del producto, número de piezas, precio unitario (sin incluir I.V.A) subtotal (sin incluir I.VA) conforme al formato **C6** y la **PARTIDA CORRESPONDIENTE POR LA QUE PARTICIPAN** y se presentara de la siguiente manera:

Los licitantes presentarán su primera propuesta por debajo del precio más bajo ofertado que se hace mención en esta etapa **"EMISIÓN DE DICTAMEN LEGAL Y ADMINISTRATIVO, TÉCNICO, ECONÓMICO"** **revisión cuantitativa**. Acto seguido, se informará el precio ofertado más bajo presentado en esa Ronda, después de la presentación del precio más bajo, en esa etapa se les comunicará a los ofertantes si desean seguir ofertando con precios más bajos, este procedimiento se repetirá tantas veces como sea necesario hasta que se obtenga el mejor precio propuesto por el Licitante, posteriormente la Dirección de Adquisiciones determinará si es el mejor precio conveniente para el Congreso conforme a la Suficiencia Presupuestal con la que contamos. Dicho lo anterior, solicito al Director de Adquisiciones que nos indique los precios más bajos ofertados de cada empresa y/o persona física para las **PARTIDAS 1, 2, 3, 4 y 5** (según sea el caso de cada Licitante) que son con los



CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
 "II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
 OFICIALÍA MAYOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIL/LPN/016/2024

que iniciaremos en la etapa del **PROCEDIMIENTO PARA PRESENTAR PRECIOS MÁS BAJOS (subasta)**. Es cuánto Oficial Mayor.-----

LIC. REYNALDO BAÑOS LOZADA, OFICIAL MAYOR.- Se cierra la presente acta el mismo día de su inicio siendo las **dieciséis horas con seis minutos (16:06)**, firmándola de conformidad al margen y al calce, dan fe de la legalidad del procedimiento y su desahogo todos los que en este acto intervinieron, se hace entrega de copia simple de la presente acta a los licitantes participantes y Servidores Públicos del Congreso de la Ciudad de México de la **Licitación Pública Nacional No. CCDMX/IIL/LPN/016/2024** denominada "**ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**".-----

CONSTE

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO		
UNIDAD ADMINISTRATIVA	FIRMA	RUBRICA
OFICIAL MAYOR		
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN		
DIRECTOR DE ADQUISICIONES		
	C. MIGUEL ÁNGEL HERNÁNDEZ LEGUIZAMÓN	



II LEGISLATURA

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
 "II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
 OFICIALÍA MAYOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES



"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º. CCDMX/III/LPN/016/2024

DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS		
	LIC. JUAN CARLOS ESTRADA TORRES	
EN REPRESENTACIÓN DEL ENCARGADO DE DESPACHO DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL		
	LIC. RICARDO VÁZQUEZ BARROSO	
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS		
	LIC. JORGE MEDINA SANDÍN	
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES		
	LIC. LUIS FRANCISCO ELGUERA RODRIGUEZ	
EN REPRESENTACIÓN DEL TESORERO		
	L.C.P. YESENIA ESQUIVEL NOLASCO	
SUBDIRECTORA DE ORGANIZACIÓN DE ADQUISICIONES		
	ING. ROXANA BENÍTEZ MENDOZA	

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/II/LPN/016/2024





LICITANTES ASISTENTES

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FIRMA	RUBRICA
1	Constructora Dhr, S.A. de C.V.		
2	Consortio Jend-Ard, Abastecedora y Constructora, S.A. de C.V.		
3	LETZ, S.A. de C.V.		
4	Didymoi, S.A. de C.V.		
5	Abastecedora Jiresa, S.A. de C.V.		
6	Proyectos e Ingeniería ADP, S.A. de C.V.		
7	José Emmanuel de Jesús García		
8	Kadase Construcciones, S.A. de C.V.		
9	Román Morales Saavedra		
10	Espacio de Arquitectura e Ingeniería JH, S.A. de C.V.		
11	Innova y Transforma Alter, S.A. de C.V.		
12	Navi Internacional S. de R.I.		
13	Fex Administración y Servicios Inmobiliarios, S.C.		
14	Grupo Museográfico Alce, S.A. de C.V.		

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
"II LEGISLATURA, LEGISLATURA DE LA NO DISCRIMINACIÓN"
OFICIALÍA MAYOR
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

"ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO"

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024

15	Karisma Ingeniería, S.A. de C.V.		
16	Rm Prisma, S.A. de C.V.		
17	Karla Gabriela Viveros Castelán		

Las presentes firmas, forman parte del acto de PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA de la Licitación Pública Nacional No. CCDMX/IIIL/LPN/016/2024 "ADQUISICIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO".--

CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO