

COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

II LEGISLATURA

Comunicado 874

Comisión Permanente solicita actualizar tenencia registral en UH 5 de mayo

- *Las secciones I y II del conjunto habitacional, ubicado en la alcaldía GAM, se edificaron hace más de 30 años mediante un programa del entonces FIVIDESU*

7.07.22. La Comisión Permanente del Congreso capitalino exhortó a las personas titulares de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, y de la Consejería Jurídica y de Servicios Legales de la Ciudad de México, realizar las acciones necesarias para que las familias que residen en las Unidades Habitacionales 5 de mayo I y II, ubicadas en la alcaldía Gustavo A. Madero, puedan gozar de una vivienda adecuada, con seguridad en su tenencia.

Al exponer en tribuna su punto de acuerdo, el diputado Ricardo Janecarlo Lozano Reynoso (MORENA), recordó que hace más de 30 años, este conjunto habitacional se edificó mediante un programa de vivienda del entonces Fideicomiso de Desarrollo Social y Urbano (FIVIDESU).

Agregó que desde 1996, las personas acreditadas liquidaron los créditos que les permitieron adquirir sus departamentos, y a la fecha no han podido adjudicar y actualizar registralmente la propiedad de los inmuebles.

Lo anterior, debido a las “irregularidades de las administraciones pasadas, negligencias que van desde las formalidades en la adquisición del predio donde hoy se ubican las Unidades Habitacionales, como en el estudio de suelo y mantenimiento de las mismas, hasta la poca diligencia para que, con la acreditación de los pagos correspondientes, les sea reconocido registral y notarialmente el justo título de dueño a quienes hoy son poseedores de las viviendas que adquirieron, construyeron y cuidaron con tanto esfuerzo durante los últimos años”, aseveró el legislador Lozano Reynoso.

Afirmó que esta situación violenta el primero de los siete elementos para la vivienda adecuada, establecidos por el Programa de Naciones Unidas para los Asentamientos, correspondiente a la seguridad de la tenencia.

--o0o--