

INICIATIVA DE DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN COYOACÁN DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN RELACIÓN CON EL PREDIO UBICADO EN AV. PACÍFICO NO. 57, COLONIA BARRIO DE LA CONCEPCIÓN, ALCALDÍA COYOACÁN, C.P. 04020, CIUDAD DE MÉXICO.

DIPUTADO. FAUSTO MANUEL ZAMORANO ESPARZA  
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA  
CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
II LEGISLATURA

PRESENTE

Con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 16, Apartado C, Incisos 1 y 6, de la Constitución Política de la Ciudad de México, 34, 34 Bis, 35 y 42 de la Ley de Desarrollo Urbanos del Distrito Federal, quien suscribe el presente C. Miguel Ángel García Solares, haciendo facultad de mi derecho de iniciar ante el Congreso de la Ciudad de México, presento lo siguiente:

INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA: "DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL "PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN COYOACÁN DEL DISTRITO FEDERAL" PUBLICADO EL 10 DE AGOSTO DE 2010 EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL; CON RESPECTO AL PREDIO UBICADO EN AV. PACÍFICO NO. 57, COLONIA BARRIO DE LA CONCEPCIÓN, ALCALDÍA COYOACÁN, C.P. 04020, CIUDAD DE MÉXICO PARA PERMITIR USO DE SERVICIOS DE ALIMENTOS, BEBIDAS EN GENERAL PARA RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, 2 NIVELES MÁXIMO DE CONSTRUCCIÓN, 40% DE ÁREA LIBRE, DENSIDAD R EN 960.00M2 DE SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN".

ATENTAMENTE



Miguel Ángel García Solares



COORDINACIÓN DE SERVICIOS  
PARLAMENTARIOS



FOLIO:

00001965

FECHA:

17/1/23

HORA:

11:50 hrs.

RECIBIÓ:

*[Handwritten signature]*

*Se recepción carpeta con  
documentos mencionados en anexo  
y USB.*

DIPUTADO. FAUSTO MANUEL ZAMORANO ESPARZA  
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA  
CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
II LEGISLATURA  
PRESENTE

C. Miguel Ángel García Solares señalando como domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documento, el ubicado en C. Iglesia 2 Torre C Depto. 1104, Col. Tizapan San Ángel, C.P. 01080, Alcaldía Alvaro Obregón, México.

Por este conducto me permito saludarle y presentar ante usted la documentación relacionada con la *INICIATIVA CIUDADANA DENOMINADA: "DECRETO POR EL CUAL SE MODIFICA EL "PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN COYOACÁN DEL DISTRITO FEDERAL" PUBLICADO EL 10 DE AGOSTO DE 2010 EN LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL; CON RESPECTO AL PREDIO UBICADO EN AV. PACÍFICO NO. 57, COLONIA BARRIO DE LA CONCEPCIÓN, ALCALDÍA COYOACÁN, C.P. 04020, CIUDAD DE MÉXICO PARA PERMITIR USO DE SERVICIOS DE ALIMENTOS, BEBIDAS EN GENERAL PARA RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, 2 NIVELES MÁXIMO DE CONSTRUCCIÓN, 40% MÍNIMO DE ÁREA LIBRE, DENSIDAD R EN 960.00M2 DE SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN"* con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 16, Apartado C, inciso 1 y 6, de la Constitución Política de la Ciudad de México, 34, 34 Bis, 35 y 42 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, para el predio ubicado en Av. Pacífico No. 57, Colonia Barrio de la Concepción, Alcaldía Coyoacán, C.P. 04020, Ciudad De México. Por lo anterior y en afán de cumplir cabalmente con los conceptos específicos que el Congreso de la Ciudad de México requiere, me permito anexar los siguientes documentos:

ANEXO DOCUMENTOS

- 1.1 Instrumento 30, 893
- 1.1.1 Anexo Instrumento 30, 893
- 1.2 Contrato de Sociedad 2, 312
- 1.3 CUZUS Folio 36299-151GAMI22D
- 1.4 CANO Folio OB16122022
- 1.5 Boleta CFE
- 1.6 Copia Certificada INE C. Miguel Ángel García Solares

ANEXO ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

- 2.1 Memoria Descriptiva del Anteproyecto Arquitectónico Pacifico57
- 2.2 Planos del Anteproyecto Arquitectónico
- ARQ01ARQ02
- ARQ03ARQ04
- ARQ05



FOLIO: \_\_\_\_\_  
 FECHA: 17/1/23  
 HORA: 11:50 Ho.  
 RECIBIÓ: Lony

Los documentos antes mencionados se entregan en copia simple, a excepción de la copia certificado ante notario del C. Miguel Ángel García Solares

Sin más por el momento, agradeciendo de antemano sus atenciones y en espera de su respuesta, quedo a sus ordenes.

Atentamente



Miguel Ángel García Solares