

COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

II LEGISLATURA

Congreso/Boletín 547
29 de marzo de 2022

Congreso local solicita a PAOT instruya a INVEA realizar verificación en predio de GAM

- *El lote señalado por vecinos tiene una superficie de 158 metros cuadrados, una superficie máxima de construcción de 379.2 metros cuadrados y 31.6 metros cuadrados de área libre*

El Congreso de la Ciudad de México aprobó exhortar al titular de la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial para que solicite al Instituto de Verificación Administrativa local, realizar una visita de verificación, en materia de construcción y edificación, en el predio ubicado en la calle Cruz Azul No. 253, de la colonia Industrial, en la alcaldía Gustavo A. Madero.

Al presentar la proposición con punto de acuerdo, la diputada Polimnia Romana Sierra (PRD), detalló que tras la visita que se lleve a cabo y de confirmarse delitos ambientales por la construcción, se presente la denuncia penal correspondiente.

La propuesta exhorta además que, en caso de haberse realizado dicha petición, se informe el estado procesal que guarda, se detalle si se ha ordenado la suspensión de actividades y si, a la fecha, existe resolución que ordene la clausura de la obra, además de las acciones realizadas para que persista un estado de clausura.

La diputada precisó que el uso de suelo permitido en el inmueble es habitacional con máximo tres niveles de construcción, 20 por ciento de área libre; sin embargo, se tiene conocimiento visible de que la obra viola el uso de suelo permitido para dicho predio, ya que tiene cinco niveles de construcción.

“Es preocupante y alarmante para los vecinos, ya que el hecho de edificar una construcción alejada de los niveles permitidos por la normatividad aplicable, pone en riesgo el interés colectivo y, sobre todo a los predios colindantes, tomando en consideración que existe una alta probabilidad de causar daños estructurales irreversibles en perjuicio de las personas que habitan en los predios mencionados”, destacó.

--o0o--