Comisión de Vivienda
Reunión de trabajo

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

Sesión virtual **25 de octubre de 2024**

EL C. PRESIDENTE DIPUTADO CÉSAR EMILIO GUIJOSA HERNÁNDEZ.- Muy buenas tardes, diputadas y diputados, representantes de los medios de comunicación que nos acompañan, así como las ciudadanas y ciudadanos que nos siguen por las diversas plataformas digitales y el Canal del Congreso de la Ciudad de México.

Esta Presidencia, informa que la convocatoria para la presente sesión, se fundamenta con lo establecido en los artículos 67, 68, 71 y 75 de la Ley Orgánica y los ordinales, 189, 190, 191, 193 y 211 del Reglamento, ambos del Congreso de la Ciudad de México.

En tal virtud, se instruye a la Secretaría proceda al pase de lista de asistencia a efecto de verificar que existe el quórum legal requerido para dar comienzo a la presente sesión, si me es muy amable, estimada Secretaria.

LA C. SECRETARIA DIPUTADA MARÍA DEL ROSARIO MORALES RAMOS.- Muchas gracias. Buenas tardes, compañeros.

Por instrucciones de la Presidencia, se procede a pasar lista de asistencia.

Diputado César Emilio Guijosa Hernández: presente

Diputada Frida Jimena Guillén Ortiz:

La de la voz, diputada María del Rosario Morales Ramos: presente

Diputado Manuel Talayero Pariente: presente

Diputada Daniela Gicela Álvarez Camacho: presente

Diputada Miriam Saldaña Chairez:

Diputada Elizabeth Mateos Hernández: presente

¿Falta alguna diputada o algún diputado de pasar asistencia?

Diputado Presidente, esta Secretaria le informa que hay una asistencia de 5 diputadas y diputados, por lo que existe el quórum para dar comienzo a los trabajos de esta reunión.

EL C. PRESIDENTE.- Muchas gracias, diputada Secretaria.

Toda vez que existe el quórum legal reglamentario y siendo las 12:16 horas del día 25 de octubre (inaudible) primera sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda.

Se instruye (inaudible) dar lectura a la orden del día y si es de aprobarse en un solo acto.

Por favor, Secretaria.

LA C. SECRETARIA.- Por instrucciones de la Presidencia, se procede a dar lectura a la orden del día.

1.- Lista de asistencia y verificación de quórum.

2.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del orden del día.

3.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la sesión de instalación de la Comisión de Vivienda.

4.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del programa anual de trabajo.

5.- Presentación de los asuntos turnados a la Comisión de Vivienda.

6.- Asuntos generales.

7.- Clausura.

Se pregunta a las y los integrantes de esta Comisión, si es de aprobarse el orden del día. Quienes estén en contra, sírvanse manifestarlo de viva voz.

Al no existir manifestaciones en contra, se aprueba el orden del día.

Cumplida su instrucción, diputado Presidente.

EL C. PRESIDENTE.- Gracias, diputada Secretaria.

El siguiente punto del orden del día, corresponde a la lectura, análisis y en su caso aprobación del acta de la sesión de instalación de esta Comisión, la cual fue remitida en tiempo y forma.

En ese sentido, se instruye a la Secretaría pregunte a los integrantes si se dispensa la lectura y si es de aprobarse en un solo acto.

LA C. SECRETARIA.- Por instrucciones de la Presidencia, se pregunta a las y los integrantes de la Comisión si alguien está en contra de la dispensa y aprobación del acta de la sesión de instalación.

Al no existir manifestaciones en contra, se aprueba el acta de la sesión de instalación.

Cumplida su instrucción, diputado Presidente.

EL C. PRESIDENTE.- Gracias, diputada Secretaria.

El siguiente punto del orden del día es el relativo a la lectura, discusión y en su caso aprobación del programa anual de trabajo del primer año de ejercicio de la Comisión de Vivienda de la III Legislatura del Congreso de la Ciudad de México.

En ese sentido, me permito informarles que este, se encuentra en los documentos que a cada uno le fueron enviados con antelación a sus correos para su respectiva observación y consideración.

Me permito solicitarle a la diputada Secretaria, someta a consideración en un solo acto la dispensa de la lectura del programa anual del trabajo y la aprobación del mismo.

LA C. SECRETARIA.- Por instrucciones de la Presidencia y en un solo acto se pregunta a las y los integrantes de la Comisión, si se dispensa la lectura del programa anual de trabajo del primer año de ejercicio de la Comisión de Vivienda de la III Legislatura, del Congreso de la Ciudad de México y si así es de aprobarse. Quienes estén por la negativa, favor de manifestarlo de viva voz.

Al no existir comentarios se aprueba, diputado Presidente.

EL C. PRESIDENTE.- Bien. Gracias, diputada Secretaria.

El siguiente punto del orden del día es el relativo a la presentación de los asuntos que han sido turnados a esta Comisión.

En tal virtud, hago del conocimiento a los integrantes que los asuntos que han sido turnados a esta Comisión, ya fueron redirigidos de igual forma a sus correos institucionales.

Al respecto, me permito informarles que tenemos solamente 3 iniciativas pendientes de dictaminar, que son las siguientes:

La primera, es una iniciativa con proyecto de decreto que reforma y adiciona diversas disposiciones a la Ley de Turismo de la Ciudad de México, en materia de vivienda de corta estancia de turística, suscrita por el diputado Jesús Sesma Suárez, que nos fue turnada el día 25 de septiembre del año presente del 2024.

La segunda, es la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforma el artículo 75 de la Ley de Vivienda para la Ciudad de México, el artículo 270 del Código Fiscal de la Ciudad de México, suscrita por la diputada Adriana María Guadalupe Espinosa de los Monteros y que nos fue turnada el día 10 de octubre del año 2024.

La última, es la iniciativa con proyecto de decreto y se reforma el artículo 1 en fracciones VII y XII y se adiciona la fracción XIV bis, los artículos 3, 4 y 5 y se adiciona la fracción LXI, 11 fracción I, 13 fracción I, 19 fracción I, 21 fracción II, 24 fracción I, 26 fracción I, 27 párrafo primero, 34, 35, 38 fracción I, 50, 53 y 72 de la Ley de Vivienda para la Ciudad de México en materia de vivienda digna, suscrita por el diputado Jesús Sesma Suárez y diversos diputados y diputadas del Partido Verde, así como por la diputada Alejandra Pérez Córdova y que nos fue turnada el 16 de octubre de este mismo año.

Finalmente y siguiendo con el orden del día, damos paso a los asuntos generales. En ese sentido, preguntaría si alguna de mis compañeras o compañeros diputados dispone hacer el uso de la palabra para algún tema que deseen tratar.

Se encuentra abierto el micrófono para ustedes si así lo desean.

Bien, si no existen ninguna intervención adicional y no habiendo más asuntos que tratar y siendo las 14: 23 horas del día 25 de octubre del 2024, damos por concluida la primera sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda del Congreso de la Ciudad de México.

Agradeciendo a todas y todos su puntual asistencia y su disposición.

Muchas gracias, diputadas y diputados, que tengan un excelente viernes y un buen fin de semana.

Comentar que se les mandará para la firma la presente sesión ordinaria.