

# SÍNTESIS DIGITAL



I LEGISLATURA



COORDINACIÓN DE  
COMUNICACIÓN SOCIAL

MARTES 21 DE JULIO DE 2020

---



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### AGENDA DEL DÍA

## MARTES 21 DE JULIO DE 2020

HORA	LUGAR	EVENTO	CONVOCA
9:00	Transmisión en "Plataforma A" (redes sociales oficiales y página web del Congreso CDMX)	Reunión virtual de Comisiones Unidas de Educación, y de Atención al Desarrollo de la Niñez	Dips. Lilia María Sarmiento Gómez (PT) y Guillermo Lerdo de Tejada Servitje
10:00	<a href="https://web.facebook.com/Comisión-Registral-Notarial-y-Tenencia-de-la-Tierra-Congreso-CDMX">https://web.facebook.com/Comisión-Registral-Notarial-y-Tenencia-de-la-Tierra-Congreso-CDMX</a>	Foro virtual "La actuación del Notariado en tiempos de COVID-19"	Dip. Diego Orlando Garrido López (PAN)
16:00	Transmisión en "Plataforma A" (redes sociales oficiales y página web del Congreso CDMX)	Sesión virtual de la Junta de Coordinación Política (Jucopo)	Junta de Coordinación Política (Jucopo)
18:00	Transmisión en "Plataforma A" y "Plataforma B" (Canal del Congreso 21.2TV)	Sesión de Conferencia (Mesa Directiva y Junta de Coordinación Política)	Dip. Isabela Rosales Herrera (MORENA)



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### TEMAS RELEVANTES SOBRE EL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

1. **Posturas del PRD, PT y MORENA en Congreso CDMX sobre qué bancada asumirá la Presidencia de la JUCOPO y Mesa Directiva**

Vicecoordinador del Grupo Parlamentario del PRD confía en que MORENA respete turno del Sol Azteca en la Junta de Coordinación Política.

Coordinadora del Grupo Parlamentario del PT asegura que Morena “pegó” a su bancada con la renuncia de dos diputadas y así perdió la JUCOPO.

Diputado de Morena señala que su fracción parlamentaria podría repetir en JUCOPO.

2. **MORENA en Congreso CDMX presentó iniciativa contra plataformas de hospedaje turístico.**

Reformas a la Ley Condominal están generando controversia, tras la reciente política por la iniciativa de la ley de arrendamiento.

Destacan posturas de diputados del Grupo Parlamentario del PAN.

3. **Reformas a Código Civil en materia de arrendamiento quedaron en la congeladora.**

Pronunciamientos del PAN en el Congreso CDMX, la Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de México y la Coparmex.

4. **Sesión virtual de la Comisión de Reconstrucción del Congreso CDMX.**

Coordinador del Grupo Parlamentario del PRD pide que sean atendidos damnificados del sismo de 2017.

Se aprobaron diversos puntos de acuerdo.

5. **PAN en Congreso CDMX rechaza “cancelación” de Presupuesto Participativo 2020**

Asegura que dicha iniciativa correrá la misma suerte que la ley de arrendamiento.



I LEGISLATURA

## COORDINACIÓN DE COMUNICACIÓN SOCIAL

### INFORMACIÓN PUBLICADA EN INTERNET

#### GAVIÑO CONFÍA EN QUE MORENA RESPETE PRESIDENCIA DE PRD EN LA JUCOPO

El **vicecoordinador del PRD en el Congreso local, Jorge Gaviño Ambriz**, confía que **Morena** respetará la ley y el Reglamento, para que en septiembre próximo su partido asuma la presidencia de la **Junta de Coordinación Política (Jucopo)**, al ser la **tercera fuerza política** en el Antiguo Palacio de **Donceles**.

Por ello, confía en la “ética, moral y honor” de sus otros cuatro compañeros y que ninguno de ellos renunciará al **grupo parlamentario**, pues con que lo hagan dos regresará al **PT** su posición y, en consecuencia, este partido ocuparía la **Jucopo**.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/gavino-confia-en-que-morena-respete-presidencia-de-prd-en-la-jucopo>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/gavi%C3%B1o-conf%C3%ADa-morena-respete-presidencia-191357769.html>

<https://eldiariodecoahuila.com.mx/2020/07/20/gavino-confia-en-que-morena-respete-presidencia-de-prd-en-la-jucopo/>

#### MORENA “PEGA” AL PT EN CONGRESO LOCAL E INSISTE EN REPETIR EN JUCOPO

Debido a que el **Partido del Trabajo en el Congreso de la Ciudad de México** votó en periodo extraordinario contra la Ley de Austeridad, el pasado 19 de junio, **Morena** promovió que su fracción perdiera a **dos diputadas**, lo que además la dejará sin la posibilidad de tener el derecho a encabezar la **Junta de Coordinación Política (Jucopo)**, uno de los **máximos cargos del Congreso**.

Así lo aseguró la **coordinadora de la bancada** de lo que queda del **PT en el Congreso local, Circe Camacho**, quien explicó a *La Silla Rota* cómo afectó la sorpresiva renuncia a la fracción de las **diputadas Leonor Gómez Otegui y Lizette Clavel Sánchez**, ocurrida la semana pasada.

<https://lasillarota.com/metropoli/morena-pega-al-pt-en-congreso-local-e-insiste-en-repetir-en-jucopo-congreso-cdmx-ciudad-legisladores/415118>

#### MORENA EN LA CDMX VA CONTRA PLATAFORMAS DE HOSPEDAJE TURÍSTICO

Sin importar el conflicto que generó su iniciativa para reformar el Código Civil en el rubro de arrendamiento, ahora **Morena** busca desaparecer en la Ciudad de México las plataformas de hospedaje turísticas, como Airbnb, al presentar una iniciativa para reformar la Ley Condominal de la Ciudad de México.

De acuerdo con la propuesta de la **diputada local de Morena, Leticia Estrada Hernández**, habrá que reformar el artículo 17 de dicha ley, para establecer que todo condominio, “no podrá utilizarla en contravención a su destino y uso de suelo autorizado, ni hacerlo servir a otros objetos que los contenidos expresamente en la Escritura Constitutiva de Condominio”, asentó en su iniciativa la **morenista**.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/morena-en-la-cdmx-va-contra-plataformas-de-hospedaje-turistico>

<https://www.excelsior.com.mx/comunidad/va-morena-contra-airbnb-con-reforma-a-ley-condominal/1395054>

<https://www.forbes.com.mx/politica-diputada-de-morena-busca-prohibir-apps-como-airbnb-en-cdmx/>

<https://www.razon.com.mx/ciudad/nueva-ley-buscan-airbnb-sea-ilegal-cdmx-398200>

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/airbnb-aplicacion-ilegal-cdmx-iniciativa-congreso-rentas/>

<https://politica.expansion.mx/cdmx/2020/07/20/una-diputada-de-morena-plantea-prohibir-la-renta-por-airbnb-en-la-cdmx>

<https://noticiaslamira.com/cdmx/airbnb-podria-ser-ilegal-de-aprobarse-esta-iniciativa/>

<https://www.sopitas.com/noticias/airbnb-iniciativa-morena-condominios-cdmx-congreso/>

<https://news.culturacolectiva.com/mexico/por-que-quieren-prohibir-airbnb-en-la-cdmx-diputados/>

<https://www.mexicodesconocido.com.mx/airbnb-podria-ser-ilegal-en-la-cdmx-de-aprobarse-nueva-iniciativa.html>

<https://www.debate.com.mx/cdmx/Airbnb-podria-ser-prohibida-por-nueva-ley-presentada-en-el-Congreso-en-la-CDMX-20200720-0184.html>

<https://centrourbano.com/2020/07/20/morena-busca-prohibir-airbnb-en-la-ciudad-de-mexico/>

<https://abcnoticias.mx/diputada-de-morena-busca-prohibir-airbnb-en-cdmx/173943>

<https://www.levelup.com/noticias/583185/Propuesta-de-ley-podria-prohibir-el-uso-de-Airbnb-en-la-Ciudad-de-Mexico>

<https://qsnoticias.mx/diputada-de-morena-propone-la-prohibicion-de-renta-de-viviendas-en-airbnb/>

<https://www.xataka.com/legislacion-y-derechos/renta-condominios-airbnb-sera-ilegal-cdmx-aprobarse-esta-iniciativa-que-esta-congreso>

<https://www.explica.co/proposal-of-law-could-ban-the-use-of-airbnb-in-mexico-city/>

<https://www.explica.co/airbnb-would-be-prohibited-in-cdmx-with-this-law/>

<https://www.explica.co/airbnb-could-be-illegal-in-cdmx-if-new-initiative-is-approved/>

<https://www.explica.co/airbnb-could-be-illegal-in-cdmx-if-new-initiative-is-approved/>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/morena-cdmx-plataformas-hospedaje-tur%3ADstico-212810173.html>

<https://www.excelsior.com.mx/comunidad/intentan-desaparecer-juzgados-tutelares-en-materia-de-derechos-humanos/1395089>

## **POR AIRBNB, PAN ARREMETE CONTRA MORENA EN CDMX: VIOLA DERECHO A LA PROPIEDAD**

La **presidenta de la Comisión de Turismo del Congreso de la Ciudad de México, Patricia Báez**, señaló que de nueva cuenta **Morena** intenta violar el derecho a la propiedad privada con su intento de prohibir el alquiler de casas y departamentos a través de la plataforma de hospedaje, Airbnb o similares.

En entrevista con *Milenio*, la **diputada** refirió que ya se tenían desde hace dos meses mesas de trabajo con Airbnb y el sector hotelero para “buscar una regulación y puso parejo para ambos particulares”.

<https://www.milenio.com/politica/airbnb-morena-viola-derecho-propiedad-privada-asegura-pan>

## **TURISMO EN CDMX PELIGRARÍA: MORENA BUSCA ELIMINAR PLATAFORMAS DE HOSPEDAJE TURÍSTICO**

Este lunes, Morena presentó una iniciativa en la que busca reformar la Ley Condominal de la Ciudad de México en el rubro de arrendamiento y turismo para desaparecer las plataformas de hospedaje turístico, como Airbnb.

Se trata de la iniciativa generada por **Leticia Estrada Hernández**, en la que se detalla reformar el artículo 17 de dicha ley para establecer que todo condominio no podrá utilizarla en contravención de su destino y uso de suelo autorizado.

<https://www.reporteindigo.com/reporte/turismo-en-cdmx-peligraria-morena-busca-eliminar-plataformas-de-hospedaje-turistico/>

## **JORGE TRIANA SE LANZA VS INICIATIVA DE MORENA PARA PROHIBIR AIRBNB**

El **diputado del PAN en el Congreso de Ciudad de México, Jorge Triana**, se lanzó en contra de la iniciativa de Morena para prohibir el alquiler de casas y departamentos a través de plataformas de hospedaje como Airbnb. En su cuenta de Twitter, **Triana Tena** publicó: “Su obsesión por el prohibicionismo y el castigo al éxito los dibuja del tamaño que son: enanos”.

¿Por qué importa? El pasado 15 de julio, la **diputada de Morena, Leticia Estrada**, presentó una iniciativa que busca expedir una nueva ley de propiedad en condominio de inmuebles para la capital del país. ¿Qué dice la propuesta? De acuerdo con el documento, en el artículo 17 se explica que los habitantes no podrán utilizar su propiedad privada “en contravención a su destino y uso de suelo autorizados”, y mucho menos que sirva para otros objetos que no estén establecidos en su escritura.

<https://politico.mx/minuta-politica/minuta-politica-metropolitano/jorge-triana-se-lanza-vs-iniciativa-de-morena-para-prohibir-airbnb/>

## REFORMA A LEY DE ARRENDAMIENTO DE CDMX YA QUEDÓ ENTERRADA: MAURICIO TABE

Grande fue la polémica y rechazo que causó la iniciativa de ley propuesta por la **fracción de Morena en el congreso de la Ciudad de México**, la cual buscaba reformar la ley de arrendamiento, propuesta que beneficia enormemente a los inquilinos y vulneraba el derecho a la propiedad de los capitalinos.

En entrevista con Alejandro Cacho para El Heraldo TV, el **coordinador de los diputados del PAN en el Congreso capitalino**, el licenciado **Mauricio Tabe**, celebró que se haya frenado dicha propuesta y precisó que incluso **diputados pertenecientes a Morena** no estaban de acuerdo con ella.

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/reforma-a-ley-de-arrendamiento-de-cdmx-ya-queda-enterrada-mauricio-tabe/>

## MORENA FRENA INICIATIVA DE RENTAS CONGELADAS EN CDMX QUE PERMITIRÍA NO PAGAR AL CASERO

**Legisladores de Morena** frenaron este lunes la iniciativa de rentas congeladas en la CDMX que permitiría a los inquilinos no pagar renta al casero.

**Martha Ávila, coordinadora del Grupo Parlamentario de Morena en el Congreso de la Ciudad de México**, anunció en Twitter que, por el momento, no hay condiciones para reformar el Código Civil en materia de arrendamiento, ya que se requiere más tiempo para construir un acuerdo que no vulnere los derechos de ninguna de las partes.

<https://noticieros.televisa.com/ultimas-noticias/morena-frena-iniciativa-de-rentas-congeladas-en-cdmx/>

## RECONOCE COPARMEX CDMX CANCELACIÓN DE REFORMA A LEY DE INQUILINOS

La Coparmex CDMX reconoció al **Congreso Local** por retirar la Iniciativa de Reforma al Código Civil en materia de Arrendamiento. Refirió que de haber avanzado el cambio se ponía en riesgos la certeza jurídica, la propiedad privada, la competitividad y sobre todo, el impacto a la economía de las familias de la Ciudad de México que la implementación de dicho ordenamiento conllevaría.

“Los empresarios que integramos Coparmex CDMX reiteramos nuestro compromiso para seguir promoviendo el diálogo fructífero con el **Congreso de la Ciudad de México**, a fin de contribuir al fortalecimiento de iniciativas de alto impacto social que nos permita, en unidad de propósito, hacer frente a los diversos retos que enfrenta la Capital”, difundió el sindicato patronal.

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/reconoce-coparmex-cdmx-cancelacion-de-reforma-a-ley-de-inquilinos-arrendamiento-iniciativa-ciudad-mexico/>

<https://noticiasenlamira.com/negocios/aplaude-coparmex-paso-atras-en-ley-de-arrendamiento/>

## REFORMA EN MATERIA DE ARRENDAMIENTO DESACELERARÁ AL SECTOR: COPARMEX

La iniciativa de reforma al Código Civil de la Ciudad de México en materia de arrendamiento de vivienda, propuesta por el **grupo parlamentario de Morena**, agudiza la ya compleja situación que vive el sector inmobiliario formal a consecuencia del Covid-19, que llevó a muchos inquilinos a solicitar la postergación o la condonación en el pago de sus rentas. Así lo afirmó la Confederación Patronal de la República Mexicana (Coparmex).

La propuesta de reforma se presentó ante el **Congreso capitalino** por las **diputadas Valentina Batres Guadarrama y Martha Ávila Ventura**. Ésta contempla cambios y adhesiones al Código Civil, tales como que, en contextos excepcionales, como es en la actual pandemia, los inquilinos puedan solicitar a los propietarios de los inmuebles un arreglo o negociación para ajustar los términos del contrato, mismos que dependerán de la voluntad mutua.

<https://centrourbano.com/2020/07/20/reforma-arrendamiento-desacelerara-sector-coparmex/>

## **LAS CLAVES DE LA PROPUESTA DE LEY DE INQUILINOS Y DE LA POLÉMICA QUE CAUSÓ**

La reforma al Código Civil de la Ciudad de México conocida como Ley de Inquilinos, que buscaba evitar la expulsión de quienes se queden sin la posibilidad de cubrir la renta durante la epidemia de COVID-19, ha sido frenada por las propias legisladoras que la propusieron ante el **Congreso local**.

Las **diputadas Martha Ávila y Valentina Batres, de Morena**, argumentaron en un comunicado que “se requiere ampliar el periodo de discusión”, con el fin de analizar la iniciativa entregada por organizaciones sociales y motivo de polémica entre legisladores de oposición, desarrolladores inmobiliarios y arrendadores.

<https://politica.expansion.mx/cdmx/2020/07/20/las-claves-de-la-propuesta-de-ley-de-inquilinos-y-de-la-polemica-que-causo>

## **PIDEN 200 DAMNIFICADOS DE GAM SER INCLUIDOS LA RECONSTRUCCIÓN**

En la sesión trabajo la **Comisión de Reconstrucción del Congreso local** retomó el exhorto hecho por el **diputado del PRD, Víctor Lobo** sobre acciones inmediatas para atender a los ciudadanos afectados por el sismo del año 2017.

A su vez, atendió diversos Puntos de Acuerdo, para ser analizados y dictaminados; además estudiará las observaciones hechas por la Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum para modificar artículos de la Ley de Educación de la Ciudad de México.

<http://cdmx.info/piden-200-damnificados-de-gam-ser-incluidos-la-reconstruccion/>

<https://mensajepolitico.com/200-damnificados-de-gam-piden-ser-incluidos-el-fondo-de-reconstruccion/>

<http://esferaempresarial.com.mx/200-damnificados-de-gam-piden-ser-incluidos-el-fondo-de-reconstruccion/>

<http://www.cuauhtemocnoticias.com/200-damnificados-de-gam-piden-ser-incluidos-el-fondo-de-reconstruccion/>

## **DIPUTADO DEL PAN RECHAZA “CANCELACIÓN” DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2020**



El **diputado local del PAN, Federico Döring**, llamó al **bloque mayoritario del Congreso local**, “a no hablar a nombre de la pandemia ni abusar, acosar y despojar a los ciudadanos del dinero que por ley tienen derecho, para ejecutar en beneficio de las mil 735 unidades territoriales que hay en la Ciudad”, dijo.

Por ello, adelantó que no se bajará del ring y así como **Morena** “tropezó”, en su intento por saquear a las familias de sus bienes, bajo la sombra de la Ley de Inquilinos, esta acción inconstitucional correrá con la misma suerte.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/diputado-del-pan-rechaza-cancelacion-de-presupuesto-participativo-2020>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/diputado-pan-rechaza-cancelaci%C3%B3n-presupuesto-140204109.html>

<http://periodicoleo.com/ccdmx/pan/2020/07/20/advierte-federico-doring-que-no-se-bajara-del-ring-el-y-su-grupo-parlamentario-pelearn-por-el-3-25-por-ciento-de-recursos-que-corresponden-en-democracia-participativa-a-los-ciudadanos/>

## **PRD PIDE APLICAR PRUEBAS DE CORONAVIRUS EN TODAS LAS COLONIAS DE IZTAPALAPA**

La **diputada del PRD en el Congreso de la Ciudad de México, Gabriela Quiroga**, solicitó a las autoridades capitalinas y a la alcaldesa de Iztapalapa, Clara Brugada, aplicar pruebas de manera general en todas las colonias de la demarcación para detectar el mayor número de personas infectadas por covid-19.

Lo anterior, dijo, debido a que esta alcaldía registra el mayor número de defunciones por coronavirus, y está cerca de registrar 10 mil casos. De acuerdo con el reporte de la Agencia Digital de Innovación Pública (ADIP), comentó, hasta el 17 de julio se aplicaron alrededor de dos mil 513 pruebas en las 13 demarcaciones donde se concentra el 20 por ciento de los casos con covid-19.

<https://www.milenio.com/politica/comunidad/covid-cdmx-piden-aplicar-pruebas-colonias-iztapalapa>

<https://heraldodemexico.com.mx/cdmx/diputada-pide-aplicar-pruebas-de-covid-19-en-iztapalapa-por-incremento-de-defunciones/>

<https://www.la-prensa.com.mx/metropoli/urge-aplicar-pruebas-de-covid-19-en-todas-las-colonias-de-la-alcaldia-iztapalapa>

<http://periodicoleo.com/ccdmx/prd/2020/07/20/necesario-aplicar-pruebas-de-covid-19-en-todas-las-colonias-de-la-alcaldia-iztapalapa-gabriela-quiroga-anguiano/>

<https://www.mediotiempo.com/otros-mundos/coronavirus-mexico-vivo-noticias-20-julio>

## **DIPUTADO DE MORENA EXIGE INFORME SOBRE ACCIONES CONTRA COVID-19 EN MILPA ALTA**

Por encontrarse entre las alcaldías con mayor número de contagios de Covid-19, el **Congreso local** solicitó al alcalde de Milpa Alta, José Octavio Rivero, informe sobre las

medidas y programas puestos en marcha, para evitar la propagación de la pandemia en los 12 pueblos de la demarcación.

El requerimiento está basado en el incremento del número de contagios por coronavirus en la citada alcaldía, como lo estableció la semana pasada la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, de acuerdo con los reportes sanitarios federales.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/cdmx/diputado-de-morena-exige-informe-sobre-acciones-contracovid-19-en-milpa-alta>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/diputado-exige-informe-acciones-covid-140833251.html>

## **MALTRATO, ABUSO Y ABANDONO DE MASCOTAS**

Hasta el año pasado, en la nación azteca estaban registrados 23 millones de perros y gatos en los hogares mexicanos, de los cuales el 25 por ciento utilizan el sanitario para deshacerse de las heces fecales; 4 por ciento no las recogen, 53 por ciento los coloca en la basura orgánica y el 23 por ciento los arroja a la basura inorgánica.

De acuerdo con información de la Agencia de Atención Animal de la CDMX y el INEGI, 7 de cada 10 hogares en la Ciudad de México y el resto del país, cuentan con una mascota.

<http://diariobasta.com/2020/07/20/maltrato-abuso-y-abandono-de-mascotas/>

## **PIDE EL CONGRESO MANTENER EL PROYECTO RADIOFÓNICO “TOTLAHTOL RADIO-NUESTRA PALABRA”**

El **Congreso capitalino** exhortó a la Secretaría de Pueblos, Barrios Originarios y Comunidades Indígenas Residentes de la Ciudad de México, a que promueva y facilite el ejercicio de los derechos lingüísticos de las personas indígenas, en los espacios radiofónicos con que cuenta la dependencia como parte del proyecto denominado “Totlahtol Radio”.

El **Diputado promovente, Ricardo Fuentes Gómez**, refirió que la Secretaría que encabeza Larisa Ortiz, en días pasados tomó la decisión de modificar diversos programas sociales, proyectos culturales y de comunicación indígena, debido a los ajustes presupuestales realizados por la Secretaría de Finanzas a causa de la emergencia sanitaria.

<http://www.urbepolitica.com/index.php?id=nota&seccion=aldf&ide=6465#.XxYNUfkctGQ.whatsapp>

## **INTENTAN DESAPARECER JUZGADOS TUTELARES EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS**

Una iniciativa del **diputado Eduardo Santillán (Morena)** propone eliminar parte del artículo 36 de la Constitución de la Ciudad de México y diversos artículos de leyes locales. El objetivo es acabar con la creación de los juzgados tutelares en materia de derechos humanos.

De aprobarse tal iniciativa, se eliminaría el numeral 3 del artículo 36 de la Constitución local, el cual establece que en los juzgados de tutela cualquier ciudadano podrá interponer quejas para “reclamar la violación a los derechos previstos en la Constitución, sin mayores formalidades y a través de solicitud oral o escrita”.

<https://www.excelsior.com.mx/comunidad/intentan-desaparecer-juzgados-tutelares-en-materia-de-derechos-humanos/1395089>

## **GAVIÑO ACUSA QUE MORENA DESPRECIA LOS DERECHOS HUMANOS**

El **diputado del PRD Jorge Gaviño** denunció que existe una intención de los **diputados del Partido Morena** de eliminar el mandato de la Constitución local, para instalar los juzgados de tutela de Derechos Humanos.

Detalló que conforme a la Carta Magna, se prohíben reformas que signifiquen un retroceso en materia de Derechos Humanos, es decir, prohíbe cualquier tipo de normas regresivas (de acuerdo al artículo 4 de la Constitución local). Agregó que se establece la creación de 16 juzgados de tutela para los Derechos Humanos, uno para cada alcaldía, de acuerdo al Artículo XXIII transitorio

<http://cdmx.info/gavino-senala-a-morena-y-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<https://mensajepolitico.com/gavino-senala-a-morena-y-su-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<http://www.ampryt.net/2020/07/20/gavino-senala-a-morena-y-su-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<http://circulodigital.com.mx/gavino-senala-a-morena-y-su-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<http://www.cuauhtemocnoticias.com/gavino-senala-a-morena-y-su-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<https://avenida-juarez.com/2020/07/20/morena-desprecia-los-derechos-humanos/>

<http://www.mexiqueno.com.mx/gavino-senala-a-morena-y-su-desprecio-a-los-derechos-humanos/>

<http://periodicoleo.com/ccdmx/prd/2020/07/20/jorge-gavino-ambriz-denuncia-intentona-de-eliminar-el-mandato-constitucional-para-instalar-los-juzgados-de-tutela-de-derechos-humanos-en-la-cdmx/>

## **GRUPOS PRO FAMILIA RECHAZAN EL AVANCE DE PROYECTO DE 'INFANCIA TRANS' EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

Activistas pro familia en México rechazaron las iniciativas de “infancia trans” y la prohibición de las terapias de conversión que avanzan en el **Congreso de Ciudad de México**.

“Nosotros como frente y como sociedad civil rechazamos las iniciativas de ‘infancia trans’ y prohibición de terapias de conversión”, dijo a ACI Prensa Rodrigo Iván Cortés, presidente del Frente Nacional por la Familia en México.

<https://www.actuall.com/democracia/grupos-pro-familia-rechazan-el-avance-de-proyecto-de-infancia-trans-en-la-ciudad-de-mexico/>

## **SE AVECINA BATALLA POR ECOSIG E INFANCIAS TRANS EN CDMX**

Una nueva batalla por los derechos de la comunidad LGBTQ+ se avecina en Ciudad de México. Un grupo de diputados del **Congreso local** buscará aprobar en los próximos meses la llamada Ley de Infancias Trans y sancionar los Esfuerzos para Corregir la Orientación Sexual e Identidad de Género (Ecosig) en CDMX. Sin embargo, esto ya alertó al Frente

Nacional por la Familia, organización conservadora que ya anunció su posición en contra de ambas iniciativas.

En días recientes, partidos y organizaciones conservadoras ganaron batallas importantes en congresos locales. Apenas la semana pasada el Congreso de Baja California rechazó una iniciativa a favor del matrimonio igualitario. Mientras que el Congreso de Morelos evitó discutir la llamada Ley de Identidad de Género, que permitiría a las personas trans modificar su identidad en documentos oficiales de forma más sencilla. Pero en el caso de la capital del país se espera que la historia sea distinta.

<https://www.homosensual.com/lgbt/se-avecina-batalla-por-ecosig-e-infancias-trans-en-cdmx/>

## TRABAJADORES DEL CONGRESO CDMX VIVEN EN LA INCERTIDUMBRE

En medio de la contingencia sanitaria, a partir del 1 de julio el **Congreso de la Ciudad de México** cambió, sin previo aviso, los contratos del personal de honorarios. Antes, los trabajadores firmaban un contrato de hasta seis meses de vigencia, pero ahora será de tan sólo un mes.

Situación que ha provocado la preocupación de quienes están contratados bajo ese régimen, por no tener certeza laboral y están al contentillo de **las y los diputados**, ya que los legisladores tendrán que enviar mensualmente un oficio para saber si se contratan o hay sustituciones.

<http://cdmx.info/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<https://mensajepolitico.com/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://www.ampryt.net/2020/07/20/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://circulodigital.com.mx/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://esferaempresarial.com.mx/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://www.cuauhtemocnoticias.com/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://azcaponoticias.com/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://www.mexiqueno.com.mx/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

<http://baloncuadrado.com/2020/07/20/trabajadores-del-congreso-cdmx-viven-en-la-incertidumbre/>

## CAMBIO APRESURADO DE CONCEJALES EN LA CDMX

La Ciudad de México tendrá nuevos concejales: 44 más además de los que existen empezarán a trabajar en el diseño de las políticas públicas de las 16 alcaldías después de las elecciones de 2021.

Aumentar el número de concejales es producto de una reforma en 2019 a la Ley de División Territorial de la capital para redefinir las circunscripciones electorales de las alcaldías, con el fin de incrementar y mejorar la representatividad política de la población a través de más concejales.

<https://www.reporteindigo.com/reporte/cambio-apresurado-de-concejales-en-la-cdmx-representatividad-elecciones-2021/>

## MUERE PADRE DEL DIPUTADO PANISTA FEDERICO DÖRING

La noche de este lunes, el partido Acción Nacional lamentó, por medio de sus redes sociales, la muerte de Daniel Döring Luque, padre del **diputado Federico Döring**.

Por su parte, el senador federal, Miguel Ángel Mancera, a través de su cuenta de Twitter envió sus "más sinceras condolencias a sus familiares y seres queridos".

<https://www.eluniversal.com.mx/nacion/politica/muere-padre-del-diputado-panista-federico-doring>

<https://es-us.noticias.yahoo.com/muere-padre-diputado-panista-federico-223403221.html>

## LA AGENCIA AVENIDA JUÁREZ LAMENTA EL FALLECIMIENTO DEL PADRE DEL DIPUTADO FEDERICO DÖRING

La Agencia Avenida Juárez lamenta el fallecimiento del padre del **Diputado de la bancada del Partido Acción Nacional en el Congreso de la CDMX Federico Döring Casar**, víctima del COVID 19.

(Imagen de esquela del Twitter del Congreso de la Ciudad de México)

<https://avenida-juarez.com/2020/07/20/la-agencia-avenida-juarez-lamenta-el-fallecimiento-del-padre-del-diputado-federico-doring/>

## OPINIÓN

### EL CABALLITO

*Columna sin firma*

### OBSESIÓN CON EL SECTOR INMOBILIARIO

Sorpresa, sospechas y muchas preguntas desató en el sector inmobiliario la propuesta de la **diputada de Morena, Leticia Estrada Hernández**, quien plantea eliminar las aplicaciones para la renta de departamentos para hospedaje. Ésta es la tercera ocasión en la que **legisladores** hacen estas propuestas que van contra el sector inmobiliario y que incluso impactan a un sector de los capitalinos que invierten en la compra de un inmueble para obtener ingresos por su alquiler.

Lo que muchos se preguntan es para quién van dirigidas estas propuestas o a quién pretenden beneficiar... Esta obsesión, nos dicen, por ver corrupción en todo lo que tenga que ver con el tema inmobiliario está no sólo estigmatizando a un grupo de la población, sino también afectando sus ingresos en momentos en los que la economía no está como para caprichos o revanchas de clase.

### Los afiliados a Morena

El **diputado local de Morena Emmanuel Vargas** nos comenta que sí está afiliado al partido desde 2015, a diferencia de otros, y asegura que su trabajo lo ha venido realizando de manera activa en el Distrito 3 de la alcaldía Azcapotzalco, lo que seguramente generó mucho ruido entre sus propios compañeros. Quienes lo conocen dicen que es uno de los nuevos cuadros que viene haciendo trabajo territorial, mismo que no dejará atrás.

<https://www.eluniversal.com.mx/metropoli/obsesion-con-el-sector-inmobiliario>

## ROZONES

*Columna sin nombre*

### AHORA CONTRA AIRBNB

A quién habrán ofendido los propietarios de inmuebles en la Ciudad de México, pues son éstos quienes resienten cada vez más la ofensiva que proviene de la **bancada de Morena en el Congreso de la CDMX**.

Si los poseedores de algún bien inmueble suponían que los nubarrones se habían despejado, luego de que se echara abajo la reforma que daba garantías a los inquilinos para no ser objeto de desolajos aun en caso de incumplimiento en el pago de rentas, ahora fue la **diputada Leticia Estrada** quien planteó una reforma para que las propiedades en condominio no puedan destinarse a hospedaje temporal a través de la plataforma Airbnb.

Nos hacen ver quienes resultarían afectados con la medida que no entienden por qué la nueva andanada. ¿Y por qué contra los negocios legales?

<https://www.razon.com.mx/opinion/columnas/rozones-l/extra-otros-398251>

## CONFIDENCIAL

*Columna sin firma*

### Ahora Morena va contra Airbnb

**Morena en el Congreso de la CDMX** se echó para atrás con su iniciativa contra los caseros, pero lanzó ahora, a través de la **diputada Leticia Estrada**, un proyecto contra Airbnb.

“(En los inmuebles sujetos al régimen condominal), por ningún motivo podrán ser destinadas a hospedaje de carácter temporal como el que ofrece la plataforma Airbnb u otras modalidades semejantes en contravención a las normas condominales”, señala la propuesta, que ya comenzó a generar polémica.

A los dueños que modifiquen el destino de la vivienda, se les aplicará multa que va de los 4 mil 344 pesos a los 26 mil 64 pesos, advierte.

<https://www.elfinanciero.com.mx/opinion/confidencial/mc-denuncia-a-lopez-gatell>

## LÍNEA 13

*Columna sin firma*

### Tablero en el Congreso

Con la reciente decisión de las **diputadas del PT y del Partido Verde**, el tablero en el **Congreso de la Ciudad de México** queda de la siguiente manera: **Morena** 34 legisladoras y legisladores; el **PAN**, 11; **PRD**, 5; **PRI**, 4; **PT**, 4; la **Asociación Parlamentaria Encuentro**

**Social**, 2; **PVEM**, 1; y 5 **sin partido**. En estas condiciones, y de acuerdo con la legislación actual, la **Junta de Coordinación Política** le correspondería al **PRD** y la **Mesa directiva al PAN**, si no sucede otra cosa el tercer periodo ordinario de sesiones del legislativo estaría completamente en manos de la oposición, habrá que esperar si no se modifican las disposiciones, como en el Congreso federal.

### **Extraordinario en Pausa**

Aunque estaba programada para este lunes la sesión de la **Junta de Coordinación Política del Congreso de la Ciudad**, en la que se trataría la posible aprobación de un periodo extraordinario para el próximo viernes, parece que las negociaciones se encuentran en pausa, ya que no todos los dictámenes que se discutirían están listos y aprobados. Y es que, aunque en las **redes sociales del legislativo** se convocaba a la sesión virtual para las 12:00 horas; en la agenda de actividades ya no apareció programada. Ya veremos si cómo mencionó el **diputado Mauricio Tabe** el extraordinario se encuentra en riesgo o solo se postergará unos días.

### **Aspirantes**

La ventaja de Morena en la alcaldía Iztacalco es de 12 puntos sobre el PAN, esto según el último estudio presentado por TRResearch. El documento publicado en la página de la firma señala que si hoy fueran las elecciones Morena obtendría 30.8 por ciento de intención, contra 18.9 por ciento del PAN, 4.6 por ciento del PRI y 2.3 por ciento del PRD. En la búsqueda de gobernar esa alcaldía se encuentran la **diputada Lourdes Paz** y el **diputado Jesús Martín del Campo**. Ya veremos ¿quién más se apunta?

### **No se Baja del Ring**

El **diputado del PAN Federico Döring** llamó al **grupo parlamentario de Morena en el Congreso local**, a no hablar a nombre de la pandemia ni abusar, acosar y despojar a los ciudadanos del dinero que por ley tienen derecho a ejecutar en beneficio de las mil 735 unidades territoriales que hay en la CDMX. Esto ante la iniciativa que presentó ese partido para posponer el ejercicio del Presupuesto Participativo para el siguiente ejercicio fiscal. El **diputado** adelantó que no se bajará del ring y así como **Morena** “tropezó” en su intento por saquear a las familias de sus bienes bajo la sombra de la Ley de Inquilinos, “esta acción inconstitucional correrá con la misma suerte”.

<https://www.contrareplica.mx/nota-Linea-13202021718>

## **CAPITAL POLÍTICO**

*Columna de Adrián Rueda*

### **REGRESA LEONEL A ÁLVARO OBREGÓN**

El tiro en Álvaro Obregón está cantado: el exdelegado Leonel Luna inauguró el jueves pasado una “casa de gestión” en ese territorio, que no es otra cosa que un centro de operación política para recuperar esa alcaldía que su grupo perdió ante Morena en 2018.

Luego de su derrota electoral, Luna bajó su perfil, al grado de renunciar al PRD, y apenas el año pasado reapareció como nuevo integrante del Partido Verde Ecologista de México, donde le fue encomendada la labor de afiliación en el campo.

Aunque su cargo oficial indicaba que armaría una fuerza territorial para el partido en toda la República, en realidad el exdelegado se dedicó a armar una estrategia electoral para posicionar a los verdes en la Ciudad de México.



Hasta ahí todos pensaban que el exdelegado se había olvidado del territorio, que estaba concentrado en otras partes de la capital, pero con la apertura de su “casa de gestión” dejó en claro que busca la revancha, lo cual, por supuesto, ya alborotó el gallinero.

Sobre todo porque Leonel no llega solo, sino en preacuerdo con el PAN, el PRD, el PRI y, por supuesto, el Verde, para explorar con qué candidato o candidata pueden quietarle la alcaldía a Layda Sansores, quien tiene la cabeza más puesta en Campeche que en Álvaro Obregón.

Los nervios morenos ante la reaparición del también exdiputado local se deben a que, a pesar de haberlo derrotado hace dos años, la diferencia en votos no fue abrumadora y si esta vez los panistas van con él, los de la 4T tienen razón en andar espantados.

En territorio obregonense dicen que Luna ya no tiene el control y que sus principales líderes ya lo abandonaron; unos porque murieron por covid-19 y, otros, porque ya se fueron a entregar a la administración morenista. Y a lo mejor es cierto, pero la realidad es que en tierras obregonenses hay mucha inconformidad contra del gobierno de Layda, sobre todo entre las clases media y alta, y están ansiosas de que surjan nuevas opciones electorales para el próximo año.

Esta alcaldía tiene una amplia franja de habitantes que comulgan con el panismo y que están inconformes también con el gobierno de Claudia Sheinbaum, que deberá tener mucho cuidado en palomear a quien buscará refrendar el triunfo en 2021.

Una de las más apuntadas era **Valentina Batres**, pero luego de su fallida ley en favor de los inquilinos morosos, que tanto dañó la imagen de la 4T entre los votantes, los morenos tendrán que meditar bien si es la opción.

Porque, además, si Luna conserva algo de la base que formó como delegado y los partidos aliancistas se ponen de acuerdo en el reparto de candidaturas a diputados locales, federales y a alcalde, seguro le quitan ese territorio a los pejistás.

<https://www.excelsior.com.mx/opinion/adrian-rueda/regresa-leonel-a-alvaro-obregon/1395080>

## **SABER POLÍTICO**

*Columna de Raúl Avilés Allende*

### **SHEINBAUM: LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA PUEDE ESPERAR**

Ante la falta de recursos en el Gobierno de la Ciudad de México, alguien le dijo a la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, que podía contar con una bolsa de mil 400 millones de pesos, con tan solo posponer la ejecución del presupuesto participativo para el 2021. Gran error.

El presupuesto participativo es uno de los programas insignia de los gobiernos de izquierda en la CDMX. La gente decide directamente en qué ejercer los recursos asignados para su colonia y así logra mejorar su entorno con obras y servicios, equipamiento e infraestructura urbana. Todo bajo la buena conducción del Instituto Electoral de la CDMX.

La idea que salió de un escritorio de la Secretaría de Administración y Finanzas es algo muy complejo que traerá diversas y fuertes consecuencias que no fueron imaginadas por pensar solo en números.



El argumento de que en medio de esta pandemia no es posible e incluso se prohíbe realizar asambleas y reuniones, fue suficiente para la jefa de Gobierno. Lo comenta con los alcaldes y alcaldesas como una forma de recuperar un poco de todo lo que les han quitado y acceden.

Para formalizarlo y darle sustento legal, el **Congreso de la CDMX**, presto como siempre a las indicaciones de la Dra. Sheinbaum, prepara y aprueba en comisiones el pasado viernes, una adición de artículos transitorios a la Ley de Participación Ciudadana y Presupuesto de Egresos 2020, determinando la ejecución de los recursos en el 2021.

Sigue ponerlo a consideración del pleno y una vez publicado en la Gaceta Oficial de la CDMX, le toca a los alcaldes y alcaldesas la peor parte, asumir el costo político y social ante los vecinos de las unidades territoriales más participativas.

Algunos proyectos pospuestos iban a atender problemáticas urgentes y al no contar con dicho recurso la respuesta natural, legítima e inmediata de la gente que lleva muchos años aplicando este presupuesto, será protestar y exigir al titular de la alcaldía una solución. Urge identificar los focos rojos y un plan de acción que permita transitar hasta el 2021.

Y es en 2021 todo se complica. Renovación de alcaldías, del **Congreso de la CDMX** y del Congreso de la Unión. Año lleno de renunciaciones para competir por otro cargo, reacomodos institucionales, controversia y oportunismo político.

No solo hay que nadar contra corriente por las precampañas y campañas electorales, sino que la misma transición de los gobiernos en las alcaldías hará todo más complejo. No pierdan de vista que los nuevos alcaldes rendirán protesta el 1 de septiembre y no el 1 de octubre como hasta ahora.

Esto hará que los salientes estén más preocupados por entregar bien y gastar todo su presupuesto, que por operar cientos de proyectos comunitarios. Heredarán este tema a los nuevos alcaldes, en su mayoría sin experiencia, quienes tendrán que aplicar el programa con una nueva modalidad y teniendo solo cuatro meses.

Y si esto no fuera suficiente, en ese tiempo tienen que preparar su Programa Provisional de Gobierno, Estructura Orgánica, Programa Operativo Anual, las fiestas patrias, Programa Anual de Adquisiciones, Día de Muertos y festejos decembrinos. Más lo que se acumule. Pero ante la necesidad de recursos y a un año de distancia, parecía buena idea hacer esperar a la participación ciudadana.

<https://www.contrareplica.mx/nota-Sheinbaum-La-participacion-ciudadana-puede-esperar202021753>

## ¿PERO QUÉ NECESIDAD?

*Hay cosas de no creerse, y esta es una de ellas; por suerte, los diputados recularon, pero tardaron casi dos semanas en corregir la plana*

*Artículo de Héctor Serrano Azamar*

Una buena noticia para la Ciudad de México se dio el sábado pasado, a través de Twitter la **diputada morenista, Martha Ávila**, publicó: “Sobre la propuesta de una iniciativa ciudadana de reformas al Código Civil en materia de arrendamiento (...) Vemos que es un tema polémico y queremos compartirles que no existen condiciones por el momento para llevar a cabo dichas modificaciones, se requiere más tiempo para construir con todos los actores un dictamen que no vulnere los derechos de las partes en contratos de arrendamiento”.

Y digo que es una buena noticia para la ciudad por varias consideraciones, la primera y más importante, es porque correctamente se ha decidido no seguir adelante en la aprobación de dichas reformas, claramente antijurídicas, que dejaban en estado de indefensión a los arrendadores y atentaban de facto contra el derecho del ejercicio de la voluntad en los actos contractuales, además de que pretendían trasladar la responsabilidad del estado a los propietarios de garantizar vivienda digna a la población.

En una Ciudad afectada terriblemente por la pandemia, donde muchos sectores de la actividad económica siguen paralizados y el gobierno ha decidido apuntar al sector de la construcción para generar una reactivación económica, ¿en qué momento se les ocurrió a **diputados del partido gobernante** tratar de aprobar una legislación que causa tal incertidumbre entre los inversionistas?

Hay cosas de no creerse, y esta es una de ellas; por suerte, los **diputados** regularon, pero tardaron casi dos semanas en corregir la plana, y aunque es bien recibida la declaración de la **diputada Ávila**, solo queda por garantizar, que en el futuro no se pretenderá aprobar algo similar.

No existe peor escenario para la inversión que la incertidumbre, dudo mucho que alguien quiera invertir su patrimonio en la ciudad si se siguen mandando este tipo de mensajes, pues no es la primera vez; el año pasado hubo ya otro intento de la misma naturaleza.

Hoy más que nunca, nuestros **legisladores** tendrían que entender la necesidad de dar certeza a los poseedores del capital, no pueden seguir siendo vistos como a los que hay que castigar por el simple hecho de tener dinero o de poseer una propiedad para rentar.

La ley es un instrumento que debe garantizar la igualdad; tratar de utilizarla para anteponer los intereses de un grupo sobre otro, es una perversión en el ejercicio del poder.

El gobierno tendrá que encontrar la forma de apoyar a las familias que no pueden seguir pagando renta, pero no a costa de los propietarios, es su obligación buscar alternativas viables para apoyar a la población que ha visto mermados sus ingresos.

Si al final de cuentas no estaba decidido aprobar dicha legislación y lo único que se consiguió, una vez más, fue generar encono e incertidumbre, vale la pena preguntar, cómo lo hacía “El Divo de Juárez” ¿pero qué necesidad?

<https://heraldodemexico.com.mx/opinion/martha-avila-diputada-morena-arrendamiento-inmuebles-iniciativa-ley-morena-hector-serrano/>

## **INGRESOS DE LA CDMX Y PANDEMIA**

*Artículo del **diputado José Luis Rodríguez\****

La transparencia, honestidad y austeridad son los principios bajo los cuales el Gobierno de la Ciudad de México ha hecho frente a la pandemia debido a la presencia del virus Covid-19 y así lo demuestra el Informe de Avance Trimestral 2020 que mostró la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México el pasado 17 de julio.

El documento cumple con lo establecido en la Ley de Austeridad Transparencia en Remuneraciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México y señala la pandemia por Covid-19, generó que, entre enero y junio, los ingresos de la Ciudad determinados ran 8.9% respecto de lo programado, lo que representa el 4.6% de la Ley de Ingresos 2020. Por ello la

Jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, realizó un ajuste en el gasto corriente controlado al límite la austeridad republicana.

Bajo la consignación de hacer más con menos y de manera responsable se han destinado 4 mil 899 millones de pesos para atender la emergencia sanitaria, de los cuales, 1.605 millones de pesos han sido para fortalecer el sistema de salud y con ello reducir el impacto en el número de personas contagiadas. Con esos recursos se opera la contratación de 2,133 personas, médicos, enfermeras, técnicos en inhaloterapia, operaciones de apoyo, entre otros.

Se realizó la reconversión de 4 hospitales, se adquirieron 400 nuevas camas de terapia intensiva, 153 ventiladores y 100 monitores, se compró la Plataforma SMS / COVID, se adquirieron 102,856 pruebas COVID; se realizó Acciones de sanitización, así como la compra de equipo de protección en transporte público

El Gobierno de la Ciudad tiene el puesto del lado de la gente, por eso se destinó 3 mil 294.9 millones de pesos en apoyos directos a la población y empresas como: Programa emergente Mi Beca Para Empezar, Seguro de Desempleo, Apoyo a Comunidades indígenas, Apoyo a Trabajadoras sexuales, Mujeres en situación de violencia, Microcréditos, Entrega de kits médicos, entre otros.

La pandemia no ha impedido el buen ejercicio de los recursos y la transparencia, muestra de ello es el Gobierno capitalino puso a disposición de la población una plataforma en línea, en donde puede consultar un detalle cada programa y todos los contratos realizados para atender la pandemia por Covid 19, por lo que este informe formaliza lo que es una costumbre en cuanto a la rendición de cuentas.

Desde el **Congreso de la Ciudad** hemos legislado a favor de la construcción de andamiajes jurídicos que tienen acceso a las y los capitalinos acceder de la mejor manera a sus derechos, aún en tiempos de emergencia sanitaria como la que vivimos hoy en día. No defraudaremos la confianza que han depositado en nosotros y por eso, seguiremos trabajando bajo los principios de honestidad y transparencia, por lo que analizaremos el informe presentado por el Gobierno capitalino y seguiremos construyendo, juntos, la ciudad que todas y todos queremos.

**\*Vicecoordinador del grupo parlamentario de Morena en el Congreso de la CDMX**

<https://www.elsoldemexico.com.mx/analisis/ingresos-de-la-cdmx-y-pandemia-5519991.html>

## **GOLPES A LA PROPIEDAD PRIVADA**

*Editorial*

En la Ciudad de México, en 2019, primero fue el intento de que el desalojo de inquilinos morosos procediera únicamente en “casos excepcionales”, lo cual prácticamente representaba legalizar las invasiones. Después la Ley de Extinción de Dominio que en los hechos iguala al ciudadano común con miembros de la delincuencia organizada, por lo que una persona corre el riesgo de perder su propiedad aunque solo esté siendo investigada.

En este 2020 se presentó hace unas semanas una iniciativa --que no prosperó-- que hacía exigibles contratos de arrendamiento de casa habitación por un mínimo de tres años; si era por un plazo menor la relación arrendador-arrendatario se consideraba nula; esto fue considerado un virtual congelamiento de las rentas.

Además si el contrato no podía ser exhibido físicamente por el arrendador, no podría demandar el pago de las rentas vencidas y menos exigir el desalojo al inquilino moroso e incumplido.

Pocos días han transcurrido de que ese proyecto se desechara y ahora *El Universal* da a conocer que los **diputados de Morena en el Congreso de la Ciudad** buscan prohibir que los capitalinos propietarios de inmuebles puedan ofrecer su casa, departamento o cuartos como alternativa de hospedaje turístico a visitantes nacionales o extranjeros.

La iniciativa plantea sanciones hasta de 26 mil 064 pesos, a quienes contravengan esta medida y modifiquen el destino de una vivienda. Con el fin de que se cumpla la eventual norma, se proyecta incluso la instalación de un Comité de Vigilancia.

¿Por qué la insistencia de minar la propiedad privada? En la Ciudad --y a lo largo y ancho del país-- hay personas y empresas que se dedican a la renta de inmuebles; pero también hay familias que con esfuerzo construyen un cuarto o un departamento más en su predio con el fin de arrendarlo y obtener un ingreso extra.

En la iniciativa más reciente el argumento es evitar la competencia desleal a hoteles, situación que tiene que regularse en lugar de frenarse. Además con una crisis económica encima, el alquiler de cuartos a turistas podría ser una opción para aquellos que perdieron su fuente de empleo.

En las iniciativas hay acciones que apuntan solo contra el legítimo propietario y descarta sanciones para inquilinos incumplidos o invasores de inmuebles. Se afirma que el objetivo es defender el derecho a la vivienda, pero en lugar de poner en marcha políticas que impulsen la llamada vivienda de interés social, se pasa por encima de la legítima propiedad.

Todo indica que en el **Congreso capitalino** hay quienes tienen la mira chueca.

<https://www.eluniversal.com.mx/opinion/editorial-el-universal/golpes-la-propiedad-privada>

**El Universal, pág. 10 Nacional**

## **PERSPECTIVAS CDMX LEY DE RENTAS DE LA CDMX**

Descripción del episodio: Los periodistas Arturo Páramo, Alberto Cuenca, Ernesto Osorio y Luis Eduardo Velázquez polemizan sobre la Ley de Rentas de la CDMX que fue propuesta y congelada por Morena, ya que representa un riesgo para los capitalinos y la propiedad privada.

Participa el **diputado de Morena en el Congreso de la CDMX Carlos Castillo**.

<https://open.spotify.com/episode/2S3zV4ZQrBoklO0nL1JtIA?si=KoYoq2BXTveHPGBVciwzag>

\*\*\*\*\*