



I LEGISLATURA

**COMISIÓN  
REGISTRAL,  
NOTARIAL Y  
TENENCIA DE  
LA TIERRA**

**[PRIMER INFORME SEMESTRAL, AÑO 1]**

---



### ÍNDICE

I.	DATOS GENERALES.....	2
II.	INICIATIVAS Y PROPOSICIONES ENVIADAS.....	3
III.	AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO.....	4
IV.	INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN.....	5
V.	SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES.....	6
VI.	RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA.....	7
VII.	VIAJES OFICIALES DE TRABAJO .....	7
VIII.	RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS.....	7
IX.	RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES.....	7
X.	OTRAS ACTIVIDADES.....	7

I. DATOS GENERALES

<b>Comisión:</b>	Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra.		
<b>Periodo:</b>	<b>Año:</b>	<b>Tipo de Informe:</b>	
11 de octubre al 28 de febrero de 2019	1	Semestral	
<b>Fundamento Legal:</b>	Artículos 204 fracción I, 211 fracción XXII, 215 fracción VIII, 226 y 228 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México		
<b>Integrantes:</b>			
<b>DIP. DIEGO ORLANDO GARRIDO LÓPEZ (PAN)</b>		<b>PRESIDENTE</b>	
<b>DIP. MIGUEL ÁNGEL ÁLVAREZ MELO (PES)</b>		<b>VICEPRESIDENTE</b>	
<b>DIP. ERNESTO ALARCÓN JIMÉNEZ (PRI)</b>		<b>SECRETARIO</b>	
<b>DIP. PABLO MONTES DE OCA DEL OLMO (PAN)</b>		<b>INTEGRANTE</b>	
<b>DIP. ALFREDO PÉREZ PAREDES (MORENA)</b>		<b>INTEGRANTE</b>	

## COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

<p><b>DIP. MARÍA GUADALUPE MORALES RUBIO (MORENA)</b></p>		<p><b>INTEGRANTE</b></p>
<p><b>DIP. JOSÉ VALENTÍN MALDONADO SALGADO (PRD)</b></p>		<p><b>INTEGRANTE</b></p>

### II. INICIATIVAS Y PROPOSICIONES TURNADAS

<b>1. Iniciativa con proyecto de decreto</b>	
<b>Fecha de Recepción:</b>	06 de diciembre de 2018
<b>Nombre de la Iniciativa:</b>	<b>INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DEL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.</b>
<b>Objeto de la Iniciativa:</b>	La propuesta consiste en modificar los artículos 115 y 196 del Código Fiscal de la Ciudad de México; para efectos de aplicar tasa 0% del Impuesto por Adquisición de inmuebles a la derivada de una sucesión por herencia.
<b>Promovente:</b>	Diputado Diego Orlando Garrido López
<b>Turno Dictado por:</b>	Presidente de la Mesa Directiva. - Diputado José de Jesús Martín del Campo Castañeda.
<b>Actividades para su dictaminación:</b>	Esta iniciativa fue turnada para dictaminación a la Comisión de Hacienda y únicamente para OPINIÓN a la Comisión Registral Notarial y Tenencia de la Tierra.
<b>Estado que guarda:</b>	Desechada en pleno.



I LEGISLATURA

## COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

<b>Antecedentes:</b>	<p>En sesión Ordinaria de fecha 18 de diciembre de 2018, esta Comisión aprobó la opinión CRNYTTCCDMX/01/2018, misma que se hizo llegar a la Comisión de Hacienda mediante oficio CRNTT/ST/OL/029/2018, para que se tomara en consideración en el proceso de dictaminación de la Iniciativa referida.</p> <p>La Iniciativa en comento fue dictaminada y votada en contra. Dicho dictamen se encuentra visible en la Gaceta Parlamentaria de este Congreso, con fecha 28 de diciembre de 2018, número 47 TER.</p>
----------------------	---

### 2. Proposiciones

<b>Fecha de Recepción:</b>	Durante el periodo que se reporta no se recibió ninguna proposición.
<b>Nombre de la Proposición:</b>	No Aplica
<b>Objeto de la Proposición:</b>	No Aplica
<b>Promovente:</b>	No Aplica
<b>Turno Dictado por:</b>	No Aplica
<b>Actividades para su dictaminación:</b>	No Aplica
<b>Estado que guarda:</b>	No Aplica
<b>Antecedentes:</b>	No Aplica

4

### III. AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO

Los trabajos y acciones realizadas, son en cumplimiento al Programa Anual de Trabajo aprobado por esta Comisión en fecha 15 de noviembre del presente año y de conformidad con el desarrollo propio de los trabajos legislativos del Congreso de la Ciudad de México.

IV. INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN

REUNIÓN O SESIÓN	FECHA DE CELEBRACIÓN	OBSERVACIONES
Reunión de Instalación	11-oct-18	<p><b><u>Lista de Asistencia:</u></b> Estuvieron presentes los Diputados Diego Orlando Garrido López (presidente), Miguel Ángel Álvarez Melo (vicepresidente), Ernesto Alarcón Jiménez (secretario), Pablo Montes de Oca del Olmo (Integrante), Alfredo Pérez Paredes (Integrante), María Guadalupe Morales Rubio (Integrante) y José Valentín Maldonado Salgado (Integrante).</p> <p><b><u>Resumen:</u></b> Asistieron como invitados especiales el Notario Marco Antonio Ruíz Aguirre, presidente del Colegio de Notarios del Distrito Federal; Notario Alfredo Ayala, Titular de la Notaría 237; Licenciada Griselda Martínez Vázquez, Directora General del Registro Público de la Propiedad y el Comercio de la Ciudad de México; Licenciada Claudia Angélica Nogales Gaona, Directora General Jurídica y de Estudios Legislativos dependiente de la Consejería Jurídica.</p> <p>Se realizó la ceremonia para dar inicio formal de los trabajos de la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra, se presenta a los Integrantes de la misma y al Licenciado Alberto Efraín García Corona en su calidad de Secretario Técnico de la Comisión.</p> <p>Las intervenciones van encaminadas a promover el trabajo coordinado entre los integrantes y titulares de otras dependencias, para generar en la ciudadanía seguridad y certeza jurídica en temas de personalidad jurídica y patrimonio.</p>
1ra Sesión Ordinaria	15-nov-18	<p><b><u>Lista de Asistencia:</u></b> Estuvieron presentes los Diputados Diego Orlando Garrido López (presidente), Miguel Ángel Álvarez Melo (vicepresidente), Ernesto Alarcón Jiménez (secretario), Pablo Montes de Oca del Olmo (Integrante), Alfredo Pérez Paredes (Integrante), María Guadalupe Morales Rubio (Integrante) y José Valentín Maldonado Salgado (Integrante).</p>



## COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

		<p><b>Resumen:</b> En esta sesión, se aprobó el acta de la Sesión de Instalación de la Comisión Registral, notarial y Tenencia de la Tierra.</p> <p>Del mismo modo, se presentó, discutió y aprobó el Programa Anual de Trabajo de la Comisión.</p>
2da Sesión Ordinaria	18-dic-18	<p><b>Lista de Asistencia:</b> Estuvieron presentes los Diputados Diego Orlando Garrido López (presidente), Miguel Ángel Álvarez Melo (vicepresidente), Ernesto Alarcón Jiménez (secretario), Pablo Montes de Oca del Olmo (Integrante), Alfredo Pérez Paredes (Integrante) y José Valentín Maldonado Salgado (Integrante).</p> <p><b>Resumen:</b> En esta sesión, se aprobó el acta de la Primer Sesión de la Comisión Registral, notarial y Tenencia de la Tierra.</p> <p>Del mismo modo, se presentó, discutió y aprobó la Opinión Técnica emitida por la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra, respecto de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se Reforman Diversas Disposiciones del Código Fiscal de la Ciudad de México; misma que fue remitida a la Comisión de Hacienda en su calidad de comisión dictaminadora.</p>

### V. SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES

TIPO DE REUNIÓN	OBJETO	CONCLUSIONES
Comparecencia del Consejero Jurídico y de Servicios Legales de la Ciudad de México, Licenciado Vicente Lopantzi García; celebrada el día 5 de noviembre de 2018 en el Salón Heberto Castillo cito en el Recinto Legislativo.	Rendir informe de labores derivado del Sexto Informe de Labores del Jefe de Gobierno de la Ciudad de México.	Se puntualizó la necesidad de que el Archivo General de Notarías digitalice sus libros, en los que constan más de 18.7 millones de actos jurídico, para lo que se propondría cuidar que el Presupuesto de egresos atienda esta necesidad de recursos. Del mismo modo, la Comisión se comprometió a seguir trabajando de la mano con la Consejería Jurídica y el Colegio de Notarios para seguir avanzando en función de las necesidades de la ciudadanía.



I LEGISLATURA

## COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

### VI. RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA

1. Opinión favorable número CRNTCCDMX/01/18 que emite la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra respecto la Iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman diversas disposiciones del Código Fiscal de la Ciudad de México presentada por el Diputado Diego Orlando Garrido López.

### VII. VIAJES OFICIALES DE TRABAJO

Del periodo que se informa no hubo viajes.

### VIII. RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS

Del periodo que se informa no hubo asuntos generales.

### IX. RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES

Del periodo que se informa no se realizaron documentos diversos ni publicaciones generales.

### X. OTRAS ACTIVIDADES

Del periodo que se informa se llevaron a cabo un total de 12 asesorías a ciudadanos que acudieron a las oficinas de la Comisión en donde personal adscrito a la misma brindaron la atención a los interesados respecto de temas relacionados con materia registral, notarial y tenencia de la tierra.