

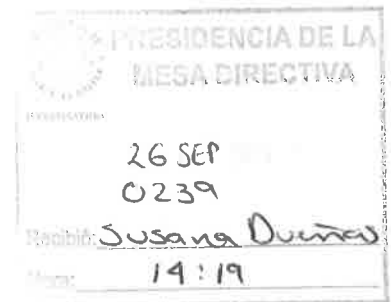
ORIGINAL

Ciudad de México, a 21 de septiembre de 2023.

Ref. Retiro de iniciativa Ciudadana de Modificación de uso de suelo del predio ubicado en Avenida de las Fuentes No. 549, Colonia Jardines del Pedregal, Alcaldía Álvaro Obregón

DIP. MARÍA GABRIELA SALIDO MAGOS

PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA
DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
II LEGISLATURA
Presente.



C. María Cristina Silvia Urbina Morales, Apoderada Legal de Desarrollo El Coter S.A. de C.V., personalidad que tengo debidamente acreditada ante este Congreso, señalando como domicilio para recibir toda clase de notificaciones y documentos el ubicado en la Iniciativa Ciudadana de Modificación de Uso de Suelo de referencia; ante Usted con el debido respeto comparezco y expongo:

Por medio del presente escrito y por así convenir a los intereses de mi representada en alcance a mi diversos de fecha 12 de septiembre del año 2022, dirigido a la persona que ostentaba la Presidencia de la Mesa Directiva, Diputado Fausto Manuel Zamorano Esparza, por el que presenté **INICIATIVA CIUDADANA DE MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE LA ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN**, respecto del predio ubicado en: **Avenida De las Fuentes No .549, colonia Jardines del Pedregal, Alcaldía Álvaro Obregón, para permitir el uso de suelo de Restaurante y locales comerciales, mediante una zonificación HM3/40 (habitacional mixto, con 3 niveles máximos de construcción y 40 % de área libre;** misma con la que se dio cuenta al Pleno en sesión del 15 de septiembre del mismo año y que fue remitida para su estudio, análisis y dictamen a la Comisión de Desarrollo e

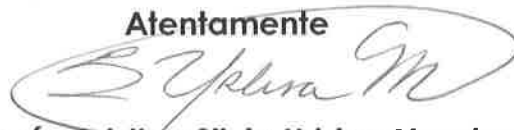
Infraestructura Urbana con fecha 20 de septiembre en año próximo pasado, es que por medio del presente escrito **VENGO A DESISTIRME DE LA SOLICITUD DE LA INICIATIVA PRESENTADA A MI ENTERO PERJUICIO**. Lo anterior, en términos de lo que establecen los artículos 91 y 92 de la Ley del Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México y demás relativos y aplicables de la misma, para todos los efectos legales a que haya lugar, y en consecuencia, se giren los oficios de estilo a las autoridades correspondientes a efecto de retirar la misma de sus registros, toda vez que a la fecha no ha sido dictaminada iniciativa por la Comisión correspondiente.

Por lo expuesto, le solicito a esta Presidencia:

PRIMERO, Tenerme por presentada en mi carácter de representante legal en la forma y términos que acredité la misma en el escrito de Iniciativa Ciudadana de modificación del uso de suelo del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de la Delegación Álvaro Obregón, respecto del predio que se indica.

SEGUNDO, Se tenga por aceptada la solicitud de desistimiento y se remita a las instancias correspondientes a efecto de ratificar ante la presencia legislativa el presente escrito y se remitan los oficios de rigor a las autoridades correspondientes a efecto de informar el desistimiento presentado, para los efectos legales a que haya lugar.

Atentamente



C. María Cristina-Silvia Urbina Morales,

Apoderada Legal de Desarrollo El Coter S.A. de C.V.