



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GOBIERNO

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE ENLACE
LEGISLATIVO



2022 *Ricardo Flores*
Año de *Magón*
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

Ciudad de México, a 4 de noviembre de 2022

OFICIO NO. SG/DGJyEL/RPA/II/ALC/001061/2022

Dip. Fausto Manuel Zamorano Esparza
Presidente de la Mesa Directiva del
Congreso de la Ciudad de México
Presente

Le saludo con respeto; y con fundamento en los artículos 26, fracción II de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 7, fracción I, inciso B) y 55, fracciones XVI y XVII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; me permito adjuntar el oficio ACM/DG/SPIYTT/1269/2022 de fecha 13 de octubre de 2022, signado por el Director de Gobierno de la Alcaldía de Cuajimalpa de Morelos, Ulises Hiram García Fuentes, por el cual remite la respuesta al Punto de Acuerdo promovido por la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y aprobado por ese Poder Legislativo de esta Ciudad en su sesión celebrada el día 13 de septiembre de 2022, mediante el similar MDPPOSA/CSP/0241/2022.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente,
El Director General Jurídico y de Enlace Legislativo
de la Secretaría de Gobierno de la Ciudad de México

Lic. Marcos Alejandro Gil González
direcciongeneraljuridica@cdmx.gob.mx

C.c.c.e.p. Ulises Hiram García Fuentes, Director de Gobierno de la Alcaldía de Cuajimalpa de Morelos.

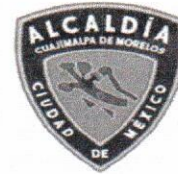


Actividad	Nombre del Servidor Público	Cargo	Rúbrica
Revisó	Lic Nayeli Olaiz Díaz	Subdirectora de Atención y Seguimiento del Proceso Legislativo	
Elaboró	Lic. Luis Pablo Moreno León	Administrativo Especializado L	



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA CUAJIMALPA DE MORELOS
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICO Y DE GOBIERNO
DIRECCIÓN DE GOBIERNO
SUBDIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y
TENENCIA DE LA TIERRA



1061



2022 *Ricardo Flores*
Año de *Magón*
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

Cuajimalpa de Morelos, CDMX, a 13 de octubre de 2022
OFICIO NO.- ACM/DG/SPIYTT/1269/2022
ASUNTO: Se remite información

LIC. MARCOS ALEJANDRO GIL GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y DE ENLACE LEGISLATIVO
DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
PINO SUAREZ NÚMERO 15 PISO 2
COLONIA CENTRO, C.P. 06000
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC
P R E S E N T E

En atención a su **Oficio No. SG/DGJyEL/PA/CCDMX/II/000264.16/2022** de fecha 30 de Septiembre de 2022, mediante el cual solicita:

Primero. - Se exhorta respetuosamente a la Secretaría de Obras y Servicios; así como a las personas titulares de las dieciséis Alcaldías para que, en el ámbito de su competencia, remita a esta soberanía en el término de 60 días naturales, un inventario de los espacios públicos que tengan asignados o se encuentren bajo su resguardo...(Sic).

Derivado de lo anterior, con fundamento en el artículo en el artículo 122, fracción VI, inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 53 apartado A, numeral 1, apartado B inciso a), fracción XVI de la Constitución Política de la Ciudad de México; 1º, 3º, 20 fracción XVIII y XXIII y 30 de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, me permito informarle que, de la búsqueda efectuada en el archivo documental, que a la fecha resguarda esta Dirección, se localizó información respecto al numeral **4.4.1.1 Espacios públicos con función de equipamiento público de la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDATU-2021**, asimismo me permito anexar a la presente, el informe detallado del uso actual de los espacios públicos que se tienen a resguardo y asignados a esta Alcaldía.

Sin más por el momento, me es grato enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE






ULISES HIRAM GARCÍA FUENTES
DIRECTOR DE GOBIERNO



C.c.e.p. – Lic. Adrián Ruvalcaba Suarez. - Alcalde de Cuajimalpa de Morelos. - Para su conocimiento
Estela Ruiz Sánchez. - Subdirectora de Patrimonio Inmobiliario y Tenencia de la Tierra. -Para su conocimiento.



PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACION	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO VIO INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
COLONIA AMADO NERVO								
1	AVENIDA MEXICO SIN REFERENCIA: PROLONGACION AVENIDA MEXICO C.P. 06289	DEPORTIVO "ANO INTERNACIONAL DE LA MUJER" CANCHAS DE FRONTÓN, APARATOS DE EJERCICIO, JUEGOS INFANTILES, CANCHA DE FUTBOL RAPIDO, CANCHA DE FUTBOL, SOCCER, CANCHA DE BASQUETBOL, CANCHA DE VOLEY, PISTA PARA CORRER, GIMNASIO Y OFICINAS	S/C	18,800 M ² 18,783.31 M ² CUAJIMALPA 4,450 M ² HUIXQUILUCAN 14,350 M ²	COPIA SIMPLE DE ACTA DE DONACION FORMALIZADA, CONTRATO DE COMPRAVENTA, CONVENIO AMISTOSO EDOMEX		INMUEBLE	SOLO 4,450 M ² SON DE LA CDMX EL RESTO ESTA DENTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE MEXICO (RESGUARDO)
COLONIA COOPERATIVA PALO ALTO								
2	CALLE PROFESOR RODOLFO ESCAMILLA SIN REFERENCIA: CALLE CARLOS A MADRAZO Y CALLE COLONIA COOPERATIVA PALO ALTO C.P. 06110	MODULO DEPORTIVO CANCHA DE FUTBOL, SOCCER, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA DE BASQUETBOL	356-657-09	POSIBLE 5267.10 M ² CC 9,673 M ²	SIN DOCUMENTOS		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA CUAJIMALPA								
3	AVENIDA GUILLERMO PRIETO SIN REFERENCIA: ENTRE AVENIDA LIC. CASTILLO LEDON Y AVENIDA MEXICO C.P. 06300	MODULO DEPORTIVO "LIC. CASTILLO LEDON" (CANCHAS)			COPIA SIMPLE DEL DECRETO EXPROPIATORIO EN EL QUE SE DECLARA DE UTILIDAD PUBLICA A LA CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DE LA ENTONCES DELEGACION CUAJIMALPA DE MORELOS EMITIDO EL 21/11/1972 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION		PREDIO	
4	AVENIDA GUILLERMO PRIETO SIN REFERENCIA: ENTRE AVENIDA LIC. CASTILLO LEDON Y AVENIDA MEXICO C.P. 06300	JARDIN PUBLICO CON JUEGOS INFANTILES	066-617-01	28,060.24 M ²	ACTA ADMINISTRATIVA DE FORMALIZACION DE LA ASIGNACION A FAVOR DE LA ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 17/11/2021 (ASIGNACION)		PREDIO	(ASIGNADO)
5	AVENIDA JUAREZ SIN REFERENCIA: AVENIDA JUAREZ ESQUINA AVENIDA MEXICO C.P. 06300	JARDIN PUBLICO Y KIOSKO					PREDIO	



PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACION	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO Y/O INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
6	CERRADA ARBORICULTORES O CERRADA PALO ALTO LOTE 55 REFERENCIA: ENTRE CERRADA PALO ALTO, CALLE GRANJAS Y 1 ER. ANDADOR C.P. 05118	DEPORTIVO CANCHA DE FUTBOL RAPIDO "PALO ALTO"	356-358-14	CC 208 M ²	SIN DOCUMENTOS		PREDIO	(RESGUARDO)
7	3 ER. ANDADOR DE LAS GRANJAS SIN REFERENCIA: ESQUINA CALLE TAMARINDOS C.P. 05118	CANCHA DEPORTIVA TECHADA	356-289-44	CC 1,176.54 M ²	COPIA SIMPLE DEL DECRETO EXPROPIATORIO EN EL QUE SE DECLARA DE UTILIDAD PUBLICA DE FECHA 21/10/1993 EN EL DIARIO OFICIAL		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LA VENTA								
8	REFERENCIA: CAMINO O CALZADA AL DESIERTO DE LOS LEONES Y CARRETE. MEX-TOL. KM. 23 (ZONA RUSTICA) C.P. 05520	PARQUE NACIONAL		1,458 HECTA	COPIA SIMPLE DEL DECRETO EXPROPIATORIO PRESIDENCIAL PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHAS 27/NOV/1917 Y 19/12/1983		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LAS TINAJAS								
9	PROLONGACION AVENIDA JUAREZ S/N (COLONIA LOMAS DEL OCOTE O CONTADERO) REFERENCIA: CASI ESQUINA CON CERRADA DE LA VIA C.P. 05370	MODULO DEPORTIVO "TINAJAS"	056-055-18	CONVENIO DE DONACION 1,721.24 M ² POSIBLE CC 3,233.99 M ²	COPIA SIMPLE DE CONVENIO DE DONACION A FAVOR DEL ENTONCES GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL DE FECHA 25/07/84 ACTA ADMINISTRATIVA DE FORMALIZACION DE LA ASIGNACION A FAVOR DE LA ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 03/11/2016 (ASIGNACION)		PREDIO	(ASIGNACION)
COLONIA LOMAS DEL CHAMIZAL SECCION								



ALCALDÍA DE CUAJIMALPA DE MORELOS
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE GOBIERNO
DIRECCIÓN DE GOBIERNO
SUBDIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y TENENCIA DE LA TIERRA



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO
Ciudad de México y sus delegaciones



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACION	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO VIO INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
10	CALLE PLANTA CENTRAL DE HERRAMIENTAS SIN REFERENCIA: CALLE PLANTA CENTRAL DE HERRAMIENTAS ESQUINA 1 ER. ANDADOR PLANTA CENTRAL DE HERRAMIENTAS C.P. 06129	JUEGOS INFANTILES "PARQUE EL CENTENARIO"	356-735-54	CC 509 M ²	SIN DOCUMENTOS		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LOMAS DEL CHAMIZAL II SECCION								
11	CERRADA BOSQUES DE HUISACHES SIN O CALLE MATERIALES DE GUERRA SIN (COLONIA BOSQUES DE LAS LOMAS)	PARQUE INFANTIL "EL CHAMIZAL" Y BALDIO ARBOLADO CERCADO	356-695-04	CC 833 M ²	COPIA SIMPLE DE OFICIO DGP/2010 POR PARTE DE LA DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y COPIA CERTIFICADA ORIGINAL DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON NUMERO DE FOLIO REAL AUXILIAR 620421		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LOMAS DEL CHAMIZAL IV SECCION								
12	CALLE ARMADA DE MEXICO LOTE 1 REFERENCIA: CALLE ARMADA DE MEXICO CASI ESQUINA CALLE NAVIO C.P. 06129	CAMPO DEPORTIVO "LOMAS DE CHAMIZAL"	356-678-01	CONVENIO DE COLABORACION DICE 5,680 M ² CC 5,773 M ²	COPIA SIMPLE DE CONVENIO DE COLABORACION VECINAL Y LA ENTONES DELEGACION CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 14/09/99. COPIA SIMPLE DE ESCRITURA SOCIEDAD CIVIL Y PARTICULAR NUMERO 28,318 DE FECHA 02/08/1979. COPIA SIMPLE DE OFICIO DGP/2010 POR PARTE DE LA DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y COPIA CERTIFICADA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON NUMERO DE FOLIO REAL MATRIZ 620564 Y NUMERO DE FOLIO REAL AUXILIAR 620710		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LOMAS DE MEMETLA								



PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACIÓN	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO VIO INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
13	CALLE MIGUEL ROMERO SIN REFERENCIA: CALLE MIGUEL ROMERO ESQUINA CALLE JUAN DE DIOS C.P. 06530	MODULO DEPORTIVO "MIMETLA"	066-607-78	CC 0 M ²	DECRETO EXPROPIATORIO PRESERENCIAL PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA 23/06/1984		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA LOMAS DE VISTA HERMOSA								
14	AVENIDA LOMA DEL PARQUE SIN REFERENCIA: AVENIDA LOMA DEL PARQUE CASI ESQUINA CARRETERA AL OLIVO C.P. 06100	PARQUE "SAN FRANCISCO"	366-370-01	ESCRITURA 36,369.46 M ² CC 31,297 M ²	COPIA SIMPLE DE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3169 DE FECHA 26/04/1955 NOTARIA 124, FOLIO REAL 935979		PREDIO	(RESGUARDO)
COLONIA SAN JOSE DE LOS GEOROS								
15	AVENIDA JOSE MARIA CASTORENA SIN REFERENCIA: AVENIDA JOSE MARIA CASTORENA ESQUINA AVENIDA SAN JOSE DE LOS CEDROS ENTRE AVENIDA LAS PALMAS C.P. 06200	DEPORTIVO "MORELOS" FOSA DE CLAVADOS, CANCHA DE BASQUETEBOL, CANCAH DE VOLEIBOL, CANCHA DE FUTBOL, RAPIDO, TIRO CON ARCO, GIMNASIO, GIMNASIA OLIMPICA, NATACION	066-346-06	CC 15,689 M ²	ACTA DE ENTREGA-RECEPCION PRECARIA A FAVOR DE LA ENTONCES DELEGACION CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 27/06/2013		INMUEBLE	(ASIGNADO)
16	CALLE JACARANDAS NUMERO 18 REFERENCIA: CALLE JACARANDAS ESQUINA CALLE LAUREL, ENTRE CALLE EBANO Y CALLE CAPULIN C.P. 06200	JARDIN DE JUEGOS INFANTILES "HUYACTLALI"	066-627-22	CONVENIO DE DONACION 203.24 M ² CC 122 M ²	COPIA SIMPLE DE CONVENIO DE DONACION A FAVOR DE ENTONCES DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL DE FECHA 20/03/1980		PREDIO	(RESGUARDO)
17	3A. CERRADA DE CAMELIA SIN REFERENCIA: ENTRE CALLE CAMELIA Y 2DA CERRADA DE CAMELIA C.P. 06200	AREA VERDE CON PENDIENTE Y BARRANCA	SIN CUENTA	1,094.27 M ²	ACTA DE ASIGNACION A FAVOR DE LA ENTONCES DELEGACION CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 28/AGO/1997		PREDIO	(RESGUARDO)
PUEBLO DE SAN LORENZO ACORILCO								



ALCALDÍA DE CUAJIMALPA DE MORELOS
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE GOBIERNO
DIRECCIÓN DE GOBIERNO
SUBDIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y TENENCIA DE LA TIERRA

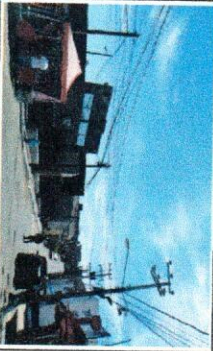



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y PARTICIPACIÓN



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACION	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO VIO INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
18	CALLE OCAMPO SIN REFERENCIA: ENTRE CALLE 28 DE OCTUBRE Y 2 DA CERRADA DE OCAMPO C.P. 05410	MODULO DEPORTIVO	078-757-15	CC 1,212 M ²	SIN ANTECEDENTES		PREDIO	(RESGUARDO)
PUEBLO DE SAN PABLO CHIMALPA								
19	AVENIDA STIM LOTE 2 MANZANA A 25 CALZADA DEL TECNOLOGICO PREDIO "ATTILA"	GINNASIO "CHIMALPA"	056-735-01	CONVENIO DE DONACION 18,000 M ² CC 3,001 M ²	ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCION FISICA PRECARIA A FAVOR DE LA ENTONCES DELEGACION CUAJIMALPA DE MORELOS DE FECHA 27/06/2013		INMUEBLE	(ASIGNADO)

UNIDAD HABITACIONAL "EL HUIZACHITO"



ALCALDÍA DE CUAJIMALPA DE MORELOS
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE GOBIERNO
DIRECCIÓN DE GOBIERNO
SUBDIRECCIÓN DE PATRIMONIO INMOBILIARIO Y TENENCIA DE LA TIERRA





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO
OFICINA DE INNOVACIÓN Y SERVICIOS



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

PADRON INMOBILIARIO ALCALDIA CUAJIMALPA DE MORELOS, DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO (2021)

NO.	UBICACIÓN	USO QUE SE LE DA	NUMERO DE CUENTA CATASTRAL	SUPERFICIE	DOCUMENTACION	FOTO	PREDIO Y/O INMUEBLE	SITUACION JURIDICA
20	CALLE HONORIO SEGURA SIN REFERENCIA: ENTRE CAMINO ANDADOR HUIZACHITO Y CALLE HUIZAPANIELA C.P. 0249	DEPORTIVO "EL HUIZACHITO" ALBERCA, GIMNASIO, CANCHA DE BASQUET BOL Y JUEGOS INFANTILES	056-432-28	CC 3,533 M ²	CONTRATO DE DONACION A FAVOR DEL ENTONCES DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL DE FECHA 08/04/1988		INMUEBLE	(RESGUARDO)
CARPETA 32. COLONIA ZENTLAPATL								
21	PUERTO ALVARADO SIN NUMERO REFERENCIA: 1RA CERRADA DE PUERTO ALVARADO Y PUERTO ESCONDIDO C.P. 06910	CANCHA DE FUTBOL RAPIDO Y JUEGOS INFANTILES "ZENTLAPATL" EN LA COMUNIDAD DE AGUA BENDITA	056-151-44	CC 0 M ²	SIN ANTECEDENTES		PREDIO	(RESGUARDO)