



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

INFORME DEL SEGUNDO RECESO [AÑO 2]



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

ÍNDICE

I.	DATOS GENERALES.....	2
II.	INICIATIVAS Y PROPOSICIONES TURNADAS.....	4
III.	AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO.....	4
IV.	INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN.....	4
V.	SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES.....	4
VI.	RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA.....	4
VII.	VIAJES OFICIALES DE TRABAJO	5
VIII.	RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS.....	5
IX.	RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES.....	5
X.	OTRAS ACTIVIDADES.....	5



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

I. DATOS GENERALES⁴		
Comisión:	Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra.	
Periodo :	Año:	Tipo de Informe:
01 de junio al 31 de agosto de 2020	2	Segundo Receso del Segundo Año del Congreso.
Fundamento Legal:	Artículos 194, 215 fracción VIII y 226 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México	

INTEGRACIÓN		
Junta Directiva		
<p><u>Presidente</u></p>  <p>Dip. Diego Orlando Garrido López</p>	<p><u>Vicepresidente</u></p>  <p>Dip. Miguel Ángel Álvarez Melo</p>	<p><u>Secretario</u></p>  <p>Dip. Ernesto Alarcón Jiménez</p>
Integrantes		



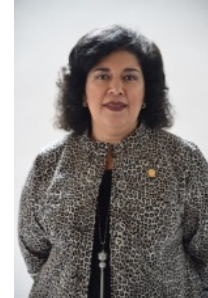
Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra



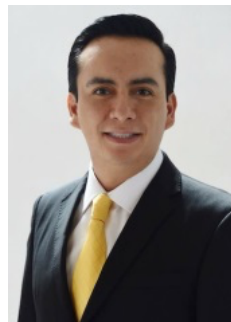
Dip. Pablo Montes de
Oca del Olmo



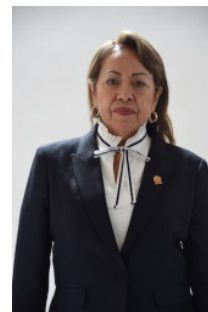
Dip. Alfredo Pérez
Paredes



Dip. María Guadalupe
Morales Rubio



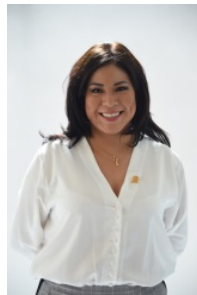
Dip. José Valentín
Maldonado Salgado



Dip. Esperanza
Villalobos Pérez



Dip. Alberto Martínez
Urincho



Dip. María de Lourdes
Paz Reyes



Dip. Jesús Ricardo
Fuentes Gómez



II. INICIATIVAS Y PROPOSICIONES TURNADAS

1. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE ADICIONA UN ARTÍCULO 106 BIS A LA LEY DEL NOTARIADO PARA LA CIUDAD DE MÉXICO.

Fecha de Recepción:	23 de julio de 2020.
Promovente:	Diputada Marisela Zúñiga Cerón.
Objeto:	Se busca que en aquellos actos en los que el otorgante fuera una persona mayor de sesenta años, el notario público proteja los intereses de ésta y se cerciore, bajo su más estricta responsabilidad, que previo al otorgamiento del acto a celebrar, la persona mayor ha entendido y tenido pleno conocimiento de las consecuencias jurídicas del mismo, lo anterior para salvaguardar sus bienes, derechos y propiedades, debido a que en muchas ocasiones son coaccionados de una manera oculta y sutil y se llegan a aprovechar de sus condiciones de vulnerabilidad o algún padecimiento que les aqueja, por lo que no pueden comprender realmente las consecuencias de sus actos, ocasionando la pérdida de algún o algunos bienes.
Turno Dictado por:	Diputada Isabela Rosales Medina, Presidenta de la Mesa Directiva.
Estado que guarda:	En proceso de Dictaminación.
Antecedentes:	Mediante oficio MDSRSA/CSP/0824/2020, fue turnada a la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra para su análisis y dictamen.



2. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 81 Y 187 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES.

- Fecha de Recepción:** 06 de agosto de 2020.
- Promovente:** Diputado Fernando José Aboitiz Saro.
- Objeto:** El objetivo de la iniciativa consiste en prohibir la inscripción de asuntos no previstos en el Orden del Día salvo que durante la reunión se encuentren presentes todos los socios y accionistas; con ello dar seguridad jurídica y garantía a los socios y accionistas que por diversas razones no se encuentren presentes en la toma de decisiones, de que no se discutirán temas no previstos en el orden del día en que pudieran perjudicarlos.
- Turno Dictado por:** Diputada Isabela Rosales Medina, Presidenta de la Mesa Directiva.
- Estado que guarda:** En proceso de dictaminación.
- Antecedentes:** Mediante oficio MDSRSA/CSP/1047/2020, fue turnada a la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra para su análisis y dictamen.

3. INICIATIVA CON PROYECTO CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 21, FRACCIÓN VII, DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

- Fecha de Recepción:** 06 de agosto de 2020.
- Promovente:** Diputado Fernando José Aboitiz Saro.



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

- Objeto:** Busca generar certeza jurídica respecto de los datos contenidos en el registro de inscripción de una sociedad, eliminando el concepto opcional como se encuentra establecido en la fracción referida por la iniciativa, y que por el contrario sea un requisito obligatorio.
- Turno Dictado por:** Diputada Isabela Rosales Medina, Presidenta de la Mesa Directiva.
- Estado que guarda:** En proceso de dictaminación.
- Antecedentes:** Mediante oficio MDSRSA/CSP/1049/2020, fue turnada a la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra para su análisis y dictamen

III. AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO

El Programa Anual de Trabajo para el año correspondiente fue aprobado por unanimidad de los integrantes de esta Comisión en fecha 10 de diciembre del año 2019 en atención a los trabajos legislativos del Congreso de la Ciudad de México, y actualmente se está trabajando sobre los dictámenes pendientes de discusión y aprobación en posteriores Sesiones Ordinarias de la Comisión a celebrar de conformidad con lo establecido en el Reglamento del Congreso y el Programa señalado.

Por lo que respecta a la transparencia y rendición de cuentas, se ha dado cumplimiento a las obligaciones señaladas en la Ley de la materia.

IV. INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN

Respecto el periodo que se informa, no se celebraron Reuniones de Trabajo ni Sesiones Ordinarias o Extraordinarias por parte de la Comisión.

V. SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

Respecto el periodo que se informa, no se celebraron Reuniones con Servidores Públicos.

VI. RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA

Respecto el periodo que se informa, no se generaron documentos, opiniones o informes en materia de la competencia de esta Comisión.

VII. VIAJES OFICIALES DE TRABAJO

Del periodo que se informa no hubo viajes.

VIII. RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS

Del periodo que se informa no hubo asuntos generales.

IX. RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES

Del periodo que se informa no se realizaron documentos diversos ni publicaciones generales.

X. OTRAS ACTIVIDADES

En el periodo que se informa se celebraron los siguientes Foros Virtuales:

1. "LA ACTUACIÓN DEL NOTARIADO EN TIEMPOS DE COVID-19"

Fecha: Martes 21 de julio de 2020, 10:00 horas.

Participantes:

- Dip. Diego Orlando Garrido López (Presidente de la Comisión)
- Notario Ponciano López Juárez (Presidente del Colegio de Notarios de la CDMX)
- Notario Homero Díaz Rodríguez.
- Notario Alfredo Ayala Herrera.
- Notario Marco Antonio Ruíz Aguirre.
- Diputados integrantes de la Comisión Registral, Notaria y Tenencia de la Tierra.

Página 7 de 12

ESTA HOJA CORRESPONDE AL INFORME DEL SEGUNDO RECESO DEL SEGUNDO AÑO DE ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA.



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

Objetivo. Conocer las acciones llevadas a cabo por los Notarios de la Ciudad de México ante la emergencia sanitaria por Covid-19 con las cuales da continuidad a los procesos notariales o procesos urgentes.

Saber los acuerdos de colaboración que tiene el Colegio de Notarios con las distintas entidades de Gobierno y conocer de los beneficios que los ciudadanos pueden recibir a través de los distintos apoyos sociales durante esta contingencia. Testamentos, Jornada Notarial, Sucesiones, Voluntad anticipada.

2. "MATRIMONIO Y DIVORCIO ANTE NOTARIO"

Fecha: 18 de agosto de 2020, 13:00 hrs.

Participantes:

- Dip. Diego Orlando Garrido López (Presidente de la Comisión)
- Notario Ponciano López Juárez (Presidente del Colegio de Notarios de la CDMX)
- Magistrado Ernesto Herrera Juárez
- Notaria Rosa María Ávila Fernández
- Notaria María Teresa Rodríguez y Rodríguez
- Notario Víctor Rafael Aguilar Molina
- Notario Carlos Correa Rojo
- Licenciada Karla Islas
- Diputado Fernando José Abotiz Saro
- Diputados Integrantes de la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra.

Objetivo: Conocer las particularidades de establecer que el divorcio como el matrimonio puedan celebrarse ante Notario Público, los supuestos en los que resulta procedente, los alcances que implica esta propuesta, los elementos que debe salvaguardar, los posibles riesgos, así como los beneficios que esta opción traería para los ciudadanos.



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

Saber por parte de los profesionales del derecho su opinión acerca de ampliar hasta el ámbito notarial la celebración de matrimonios o divorcios ante quienes están investidos de fe pública con el fin de agilizar dichos actos jurídicos a las partes.

Finalmente, en el periodo que se informa no se otorgó asesoría a ciudadanos en virtud de que las oficinas de la Comisión se encuentran cerradas con motivo de la pandemia ocasionada por el virus Covid-19.

APROBADO EL ___ DEL MES DE _____ DE 2020

FIRMAN

Legisladores		<u>A Favor</u>	<u>En Contra</u>	<u>En abstención</u>
Junta Directiva				
	Diputado <i>Diego Orlando Garrido López</i> Presidente 			
Legisladores		<u>A Favor</u>	<u>En Contra</u>	<u>En abstención</u>
	Diputado <i>Miguel Ángel Álvarez Melo</i> Vice-Presidente 			
Integrantes				



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra

	<p>Diputado <i>Ernesto Alarcón Jiménez</i> Secretario </p>			
	<p>Diputada <i>María Guadalupe Morales Rubio</i> Integrante </p>			
	<p>Diputado <i>Alberto Martínez Urincho</i> Integrante </p>			
	<p>Diputado <i>Alfredo Pérez Paredes</i> Integrante </p>			
	<p>Diputado <i>José Valentín Maldonado</i> Integrante </p>			
	<p>Diputada <i>Esperanza Villalobos Pérez</i> Integrante </p>			
<p>Legisladores</p>		<p><u>A Favor</u></p>	<p><u>En Contra</u></p>	<p><u>En abstención</u></p>



Comisión Registral, Notarial y Tenencia De La Tierra



Diputado
Jesús Ricardo Fuentes Gómez
Integrante

morena



Diputada
María de Lourdes Paz Reyes
Integrante

morena



Diputado
Pablo Montes de Oca del Olmo
Integrante

