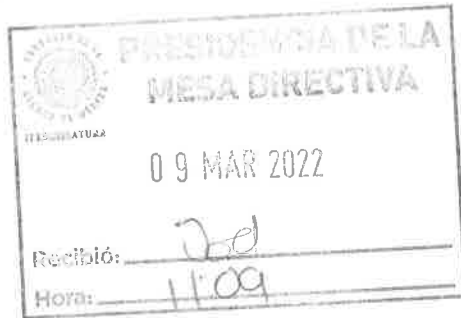




GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE GOBIERNO

DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE ENLACE
LEGISLATIVO



Ciudad de México, a 04 de marzo de 2022

OFICIO NO. SG/DGJyEL/RPA/II/ALC/00270/2022

Dip. Héctor Díaz Polanco
Presidente de la Mesa Directiva
del Congreso de la Ciudad de México
Presente

Le saludo con respeto; y con fundamento en los artículos 26, fracción II de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; 7, fracción I, inciso B) y 55, fracciones XVI y XVII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; me permito adjuntar el oficio ACM/DUGIRYPC/447.12.22/2021 de fecha 23 de diciembre de 2021, signado por el Director Protección Civil y Servicios de Emergencia en la Alcaldía Cuajimalpa de Morelos, el T.M.E. Roberto Lima Delgadillo, por el cual remite la respuesta al Punto de Acuerdo promovido por la Dip. José Martín Padilla Sánchez y aprobado por ese Poder Legislativo de esta Ciudad en su sesión celebrada el día 21 de septiembre de 2021, mediante el similar MDPPOPA/CSP/0323/2021.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente,
El Director General Jurídico y de Enlace Legislativo
de la Secretaría de Gobierno de la Ciudad de México



COORDINACIÓN DE SERVICIOS
PARLAMENTARIOS



FOLIO: 00000216

FECHA: 09/03/22

HORA: 14:17

RECIBIÓ: [Firma]

Lic. Marcos Alejandro Gil González
direcciongeneraljuridica@cdmx.gob.mx

C.c.e.p. T.M.E. Roberto Lima Delgadillo, Director Protección Civil y Servicios de Emergencia en la Alcaldía Cuajimalpa de Morelos.

MAMM



270



Cuajimalpa de Morelos, CDMX, 23 de diciembre del 2021.

No. de Oficio: ACM/DUGIRYPC/ 447.12.22 /2021.

ASUNTO: PUNTO DE ACUERDO.

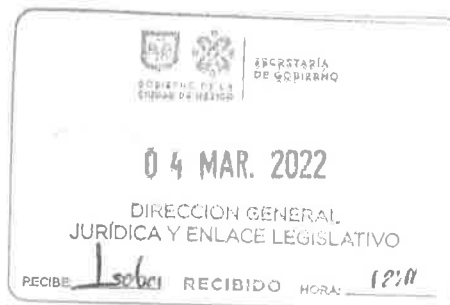
Marcos Alejandro Gil González
Director General Jurídico y Enlace Legislativo de la
Secretaría de Gobierno de la Ciudad de México
Plaza de la Constitución # 1
P r e s e n t e .

Respecto a su comunicado (Punto de Acuerdo) de fecha 7 de octubre de 2021, con referencia SG/DGJyEL / PA / CCDMX/II/21'4/2021.

Me permito manifestar lo siguiente; El crecimiento de la mancha urbana en la zona suroeste de la Ciudad de México, Alcaldía Cuajimalpa, se debe a la necesidad de vivienda de la población que se establecido en lugares potenciales de riesgo, en donde la orografía del terreno es principalmente de zonas montañosas, cañadas y barrancas, que en algunos de los casos no están debidamente regularizados.

Por parte de la Alcaldía, se han realizado dictámenes técnicos y notificación a los habitantes de los predios que se encuentran en zonas de alto riesgo, asimismo, hago de su conocimiento que se mantiene un constante monitoreo, por hundimientos, agrietamiento del subsuelo, sismicidad, inundaciones y procesos de remoción de masa y principalmente en temporadas de sequía y precipitación pluvial, a fin de tomar acciones de prevención, auxilio y restablecimiento, con la participación de todas la áreas que conforman la Alcaldía, y con base a la situación que prevalezca la participación del Gobierno Central y Gobierno Federal, se da cumplimiento a la ley de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México establecido en su artículo 19 , numerales V al VIII las atribuciones de las Alcaldías.

Se ha determinado que lo más común en esta zona poniente son flujos de lodo y detritos en zonas de causes y barrancas, esto se contempla en 7 laderas de cerros: San Lorenzo A Copilco, Paraje Ahuatenco, Puerto México, San Pablo Chimalpa, Vista Hermosa, San Mateo Tlaltenango y Barranca Santa Rita. Para dar soluciones a este tipo de problemática de deslizamientos se debe considerar la modificación de la geometría de talud, muros de gravedad, muros jaula, o muros anclados, así como protegerlos contra la erosión. Asimismo, esta Alcaldía en coordinación con el Instituto Politécnico Nacional se encuentra laborando en los dictámenes de riesgo a fin de que en un corto plazo se instale un sistema de monitoreo con sensores que permitan conocer en tiempo real los movimientos de las laderas y barrancas, lo que permitirá realizar acciones preventivas de alertamiento y auxilio para la población de estos lugares.





RIESGOS QUE SE PRESENTAN EN ZONA DE LA BARRANCA ARTEAGA Y SALAZAR.

Uno de los principales riesgos que se presenta en la barranca, es lo que corresponde a la altura que se encuentra el desplante de las viviendas, lo que corresponde a un corte de casi 80° el cual se encuentra con una estabilización a base de concreto armado, como también se observa un sistema de anclaje, y drenes que se encuentran en el desarrollo del corte de talud a una altura de aproximadamente 110 m., donde la prioridad es aquel referente con el deslizamiento que pueda romper o perder el equilibrio de una porción de los materiales que componen una ladera, en su nivel de hombro, se podría deslizar hacia la base por la acción de la gravedad y la saturación de agua en la parte superior de los taludes.

Es importante destacar que las viviendas en mención se encuentran en la parte superior del corte de talud, en donde se localizan los puentes de la autopista México-Toluca.

Aunque los deslizamientos usualmente suceden en taludes, no es raro que se presenten en laderas de alta pendiente, son principalmente ocasionados por fuerzas gravitacionales, y resultan de una falla por corte a lo largo de la frontera de la masa en movimiento, respecto a la masa estable, se alcanza un estado de falla cuando el esfuerzo cortante medio aplicado en la superficie potencial de deslizamiento, llega a ser igual a la resistencia del esfuerzo cortante del suelo o roca. Las características intrínsecas y debilidades inherentes de rocas y suelos frecuentemente se combinan con uno o más eventos desestabilizadores que desencadenan la inestabilidad, tanto por fenómenos naturales como por actividades humanas, entre los primeros se tienen las lluvias intensas, actividad sísmica, actividad volcánica y en menor proporción el deshielo. Entre las acciones antropogénicas pueden citarse: los cortes y sobrecargas en la ladera, la deforestación, el vertido de agua por fugas en tuberías y cualquier otra actividad que modifiquen el entorno natural de las laderas.

FACTORES QUE INFLUYEN EN LA ESTABILIDAD DE LA BARRANCA VISTA HERMOSA.

Los factores que influyen principalmente en la estabilidad de taludes son, Geológicos, los cuales condicionan la presencia de planos de debilidad y anisotropía en el talud.

Geométricos como la altura e inclinación.

Hidrogeológicos (Presencia de agua tanto subterránea como meteórica).

Relacionados con el comportamiento mecánico del terreno (resistencia y deformabilidad).

Antropogénicos.

Existencia de esfuerzos estáticos y dinámicos.

Movimiento natural del terreno.

EVIDENCIAS DE INESTABILIDAD DEL TALUD.

Existen diferentes evidencias de tipo estructural y geológico que nos indican la inestabilidad se presenta en el talud, como son:

Abultamientos en la superficie al pie de la ladera.

Grietas en la parte superior y al pie de la ladera.

Si existen construcciones en el área en movimiento, puede ocurrir el rompimiento gradual y generalizado de pisos, muros y tuberías.



Aparición repentina de manantiales o aumento extraordinario del grado de humedad en el terreno a nivel de pie de talud.

Las zonas de mayor riesgo se presentan en donde se tiene la máxima pendiente, debido a que se presentan escurrimientos con mayor velocidad de origen natural, con descargas residuales y antropogénicos, los cuales son principalmente susceptibles en la temporada de lluvias. De igual forma nos indica la zona donde el flujo de material y derrumbe de materiales alcanzaran velocidades mayores como lo sucedido en la cerrada de la retama.

Esto nos indica el grado en el que los materiales han perdido sus propiedades originales debido a factores fisicoquímicos. Cuanto mayor sea el grado de intemperismo propiciara que los materiales correspondientes a las barrancas sean más susceptibles a la erosión, aumentando la inestabilidad en el talud.

Las zonas de mayor vulnerabilidad que ya afecta a diversas viviendas que se encuentran asentadas sobre los cortes del talud, son un riesgo, acelerado principalmente por factores físicos, orgánicos, hidrometeorológico y antropogénicos.

Se detecto un total de 21 viviendas alrededor de la barranca, con un promedio de 75 personas, descargando de manera indirecta al corte de los taludes y hacia las paredes de la barranca, los escurrimientos de las malas instalaciones de la red sanitaria primordialmente.

POR LO QUE SE OBSERVA YA SE CUENTA CON UN SISTEMA DE ESTABILIZACIÓN A BASE DE ANCLAS Y CONCRETO LANZADO.

Se describe el concepto de los trabajos a continuación:

Suministro y colocación de malla electro soldable 6-6/10-10

¿Colocación de concreto lanzado de 6 cm, de espesor promedio $f'c=200\text{Kgs/cm}^2$

Anclas de longitud de 15.00 m. a base de 4 torones de 0.60 de alta resistencia, punta ojival, centradores y separadores de plástico a cada 2.00 m. poliducto de inyección y poliducto de retorno adosados al cable, poliducto v para funda de protección del cable torón en la longitud libre del ancla, amares placa de acero de 0.40 cm por 0.40 cm por 0.5" de espesor, cuñas, placas de acuanamiento, queso obturador, tensado de cada cable según proyecto, lechada de cemento-agua aditivos, $f'c =200\text{Kg/cm}^2$,



para inyección de anclas a una presión de 5Kg/cm², desde el fondo del barreno hacia la superficie, con una perforación de 4" de diámetro y todo lo necesario para la correcta ejecución, con forme a proyecto y especificaciones.

En estas acciones podemos determinar que la condición de beneficio por los trabajos de estabilización es de Alto Riesgo en la atención de la población de esta esa zona para poder reubicar en un promedio de 21 familias con un promedio de 75 personas que habitan la zona.

CALLE	NUMERO	FAMILIA	RIESGO
ARTEAGA Y SALAZAR	103	UNA FAMILIA DE SEIS INTEGRANTES	ALTO RIESGO
ARTEAGA Y SALAZAR	113	5 FAMILIAS CON 16 INTEGRANTES	ALTO RIESGO
ARTEGA Y SALAZAR	S/N	NO SE NOS ATENDIO	ALTO RIESGO
ARTEAGA Y SALAZA	47 Y 49	SON NUEVE VIVIENDAS CON 47 INTEGRANTES	ALTO RIESGO

5 PREDIOS 21 FAMILIAS CON UN PROMEDIO DE 75 PERSONAS

En los predios del número 47 y 49 se encuentran subdividido en nueve lotes los cuales se encuentra por la parte superior del corte del talud, como referencia en la parte de abajo corresponden al túnel de la autopista México-Toluca.



Cuajimalpa de Morelos, CDMX, 23 de diciembre del 2021.

No. de Oficio: ACM/DUGIRYPC/ 447.12.22 /2021.

ASUNTO: PUNTO DE ACUERDO.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.


**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.**


**T.E.M. ROBERTO LIMA DELGADILLO.
DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL
Y SERVICIOS DE EMERGENCIA**

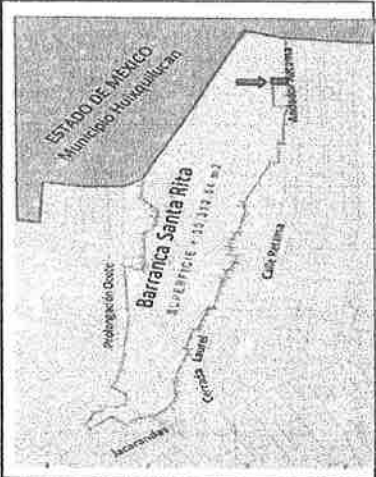
C.C.P Lic. Adrián Rubalcava Suarez.-Alcalde en Cuajimalpa de Morelos.
 Mtra. Gabriela Leonor Quiroga Espinosa.-Directora General de Jurídico y Gobierno.
 Lic. José Antonio Corona Rodríguez. - Director de Desarrollo Urbano.



BARRANCA SANTA RITA. TOTAL 56 REVISADOS.
27 PREDIOS DE ALTO RIESGO 15 PREDIOS MEDIANO RIESGO 29 PREDIOS EN BAJO RIESGO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)

**Dirección: Andador Retama Manzana 22 lote 5
Colonia Ébano**



Teléfono:

Propietario y/o poseedor: **Finada (sin datos)**


No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
1	1	Si	si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Convenio reubicación	78m ²	1	25m ²	reubicación	20

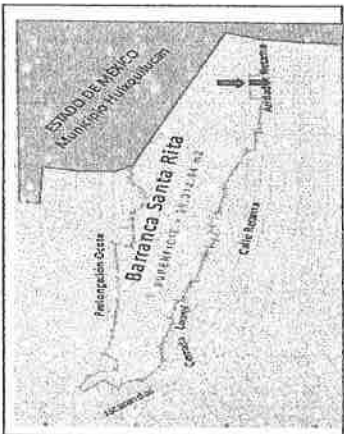
Observaciones:
RIESGO MEDIO
FAMILIA REUBICADA DE SANTA FE

GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo , Ebano y San José de los Cedros)

**Dirección: Andador Retama Manzana 22 Lote 4
Colonia Ébano**



Teléfono: **55-58-150601**

Propietario y/o poseedor: **Diana Tamara Castro Marín**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
6	2	si	si	si	Propia	si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escrituras	78m ²	s.s.n.b.	130m ²	reubicación	20 años

Observaciones:
RIESGO MEDIO
FAMILIA REUBICADA DE SANTA FE

GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Número: 2



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



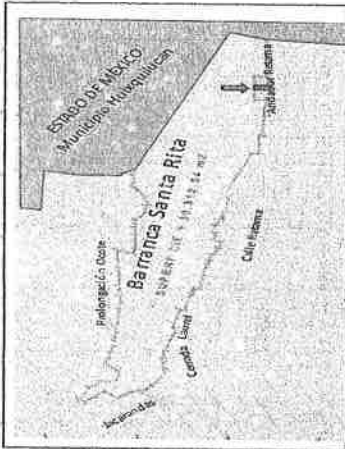
GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Andador Retama Manzana 22 Lote 3**
Colonia Ébano

Teléfono: **55-16-45-95-20** ing.pablo.ortega.g@gmail.com

Propietario y/o poseedor: **Gayetano Ortega Vega**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
10	2	Si	Si	Si	Propia	si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escrituras	78m2	3 s.n.b	67m2	reubicación	25 años

Observaciones:

RIESGO MEDIO
FAMILIAS REUBICADAS DE SANTA FE

Número: 3



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



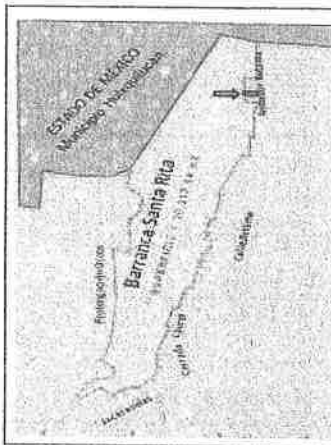
GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Andador Retama Manzana 22 Lote 2**
Colonia Ébano

Teléfono: **56-24-47-55-06** y **55-29-53-92-05**

Propietario y/o poseedor: **Familia Jacobo Hernández**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
10	2	Si	Si	Si	Rentada	SI

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escrituras	78m2	2	120m2	reubicación	20

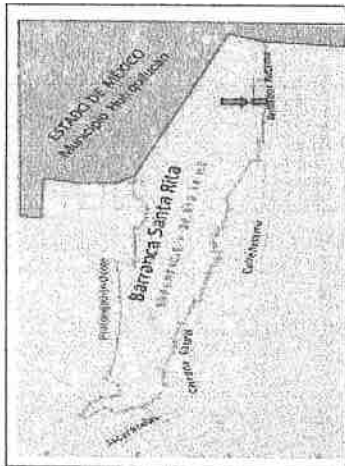
Observaciones:

RIESGO MEDIO

Número: 4



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)



Dirección: **Andador Retama Manzana 22 Lote 7**
Colonia Ébano

Teléfono: **55-23-49-13-04**

Propietario y/o poseedor: **Josse Santos Jacobo Hernández**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRINAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
5	1	Si	Si	Si	Renta	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD
Escrituras	78m2	1 s.n.h.	60m2	reubicación	20

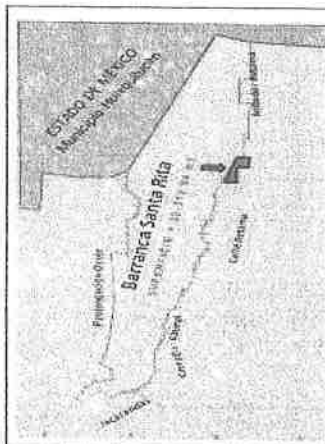
Observaciones:

BAJO MEDIO
Colinda con un remanente propiedad del Gobierno de la Ciudad

Escala: 1:5



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 21 Lote 6**
Colonia Ébano

Teléfono: **58-15-23-57 y 55-32-61-33-69**

Propietario y/o poseedor: **Blanca Rosa Esquivel Osorio**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRINAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
33	9	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCION	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD
Sucesión Testamentaria	231m2	4	700m2	Reubicación	35

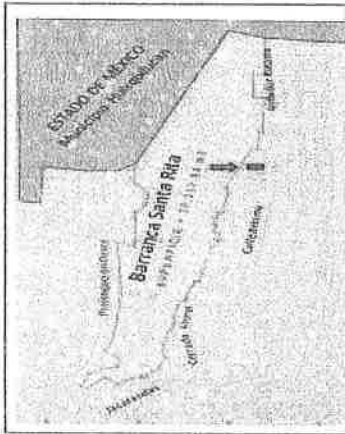
Observaciones:

ALTO RIESGO
A ple de calle
Al limite de la Barranca.

Escala: 1:5



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 21 Lote 5**
Colonia Ébano
Teléfono: **58-15-34-67**

Propietario y/o poseedor: **Ignacio Rodríguez Zarraga**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
4	1	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escrituras	70m2	2	110m2	INVI	25	

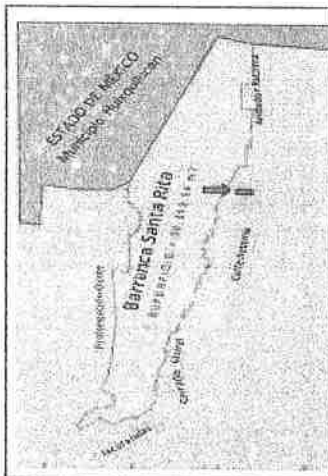
Observaciones:

RIESGO BAJO

Formulario 7



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Retama Manzana 21 Lote 4**
Colonia Ébano
Teléfono: **55-16-67-91-80**

Propietario y/o poseedor: **Juan de Jesús Martínez Sánchez**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
8	2	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	77m2	3	90m2	INVI	28	

Observaciones:

RIESGO BAJO

Formulario 8



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)

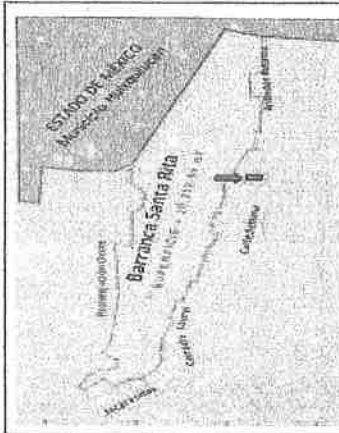


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Calle Retama Manzana 21 Lote 3**
Colonia Ébano

Teléfono: **58-15-68-65**

Propietario y/o poseedor: **Ambrosio Jacobo Escobar**



NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
4	1	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escrituras	70m2	2	120m2	Reubicación	32	

Observaciones:

BAJO RIESGO
Terreno antes del limite de la Barranca.

Página 9



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ébano y San José de los Cedros)

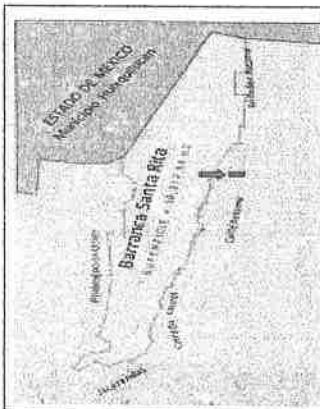


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 21 Lote 2**
Colonia Ébano

Teléfono: **55-12-49-52-79**

Propietario y/o poseedor: **María de Jesús Márquez Cruz**



NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
10	3	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escrituras	88m2	2	115m2	permiso	33	

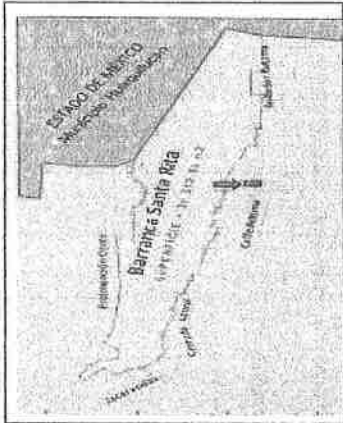
Observaciones:

RIESGO MEDIO
Terreno antes del limite de la Barranca.

Página 10



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Eban y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 21 Lote 1**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **No**

Propietario y/o poseedor: **Finado**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECIO
0	0	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Intestado	200m2	2	100m2	ninguna	30

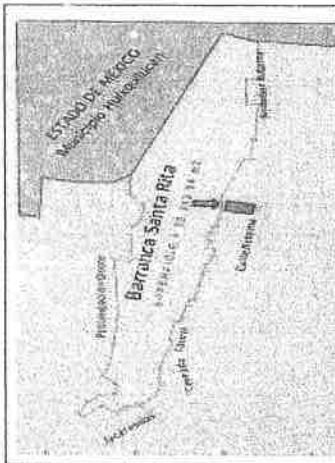
Observaciones:

ALTO RIEGO
Solo acuden los familiares del finado, no habita nadie

11



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Eban y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 26 Lote 14**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono:

Propietario y/o poseedor: **Gloria Cardoso**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECIO
15	5	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escritura	230m2	3	250m2	permiso	60

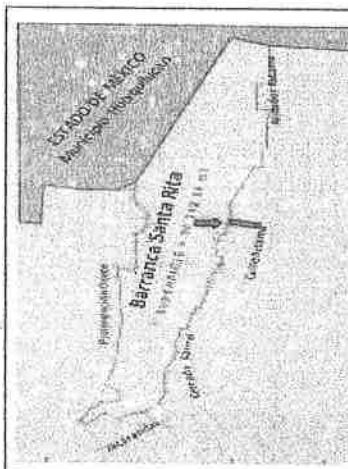
Observaciones:

RIESGO MEDIO

12



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Calle Retama número 34**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-60-67-67-79**

Propietario y/o poseedor: **Rosa Martha García Corona**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECIO
40	9	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escritura	200m2	3	400m2	Reubicación	58

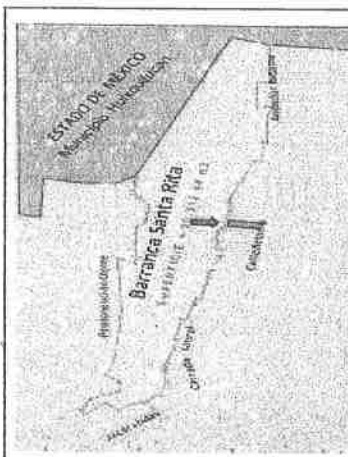
Observaciones:

ALTO RIESGO
Tres metros al precipicio

MEXICO 13



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 13**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-22-14-91-71**

Propietario y/o poseedor: **Gabriela y Fernando Cortés Ramblas**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECIO
17	5	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escrituras	250m2	4	600m2	permiso	49

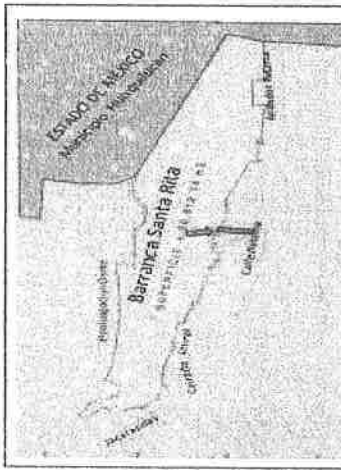
Observaciones:

RIESGO BAJO

MEXICO 14



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 12**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-40-78-87-32**

Propietario y/o poseedor: **Juan Gómez Arriaga**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
9	4	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	300m2	5	800m2	permiso	50	

Observaciones:

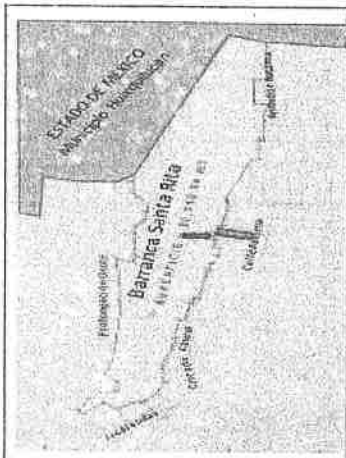
ALTO RIESGO

3 niveles bajo nivel de banquetta con colindancia posterior a la barranca, con filtraciones

Figura 15



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 11**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **56-11-45-89-39**

Propietario y/o poseedor: **Adela Moreno Ramírez**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
14	4	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	250m2	3	350m2	permiso	55	

Observaciones:

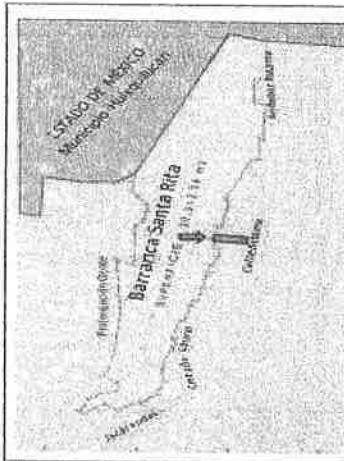
RIESGO MEDIO

Un nivel sobre baqueta y dos bajo nivel de banquetta, al limite de la Barranca.

Figura 16



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama número 10**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-26-78-26-16**

Propietario y/o poseedor: **Ismael Gómez Robles**

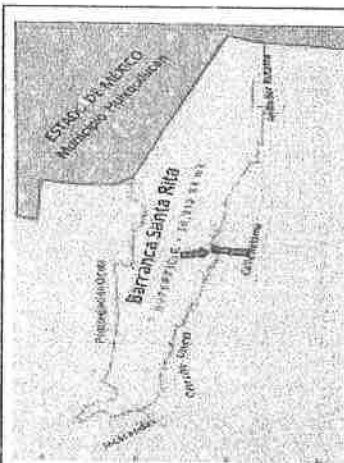
NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
6	2	Si	Si	Si	propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD	
Escritura	290m2	5	850m2	ninguna	60	

Observaciones:
ALTO RIESGO

W. 11/11/17 17



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama número 9**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **722-912-22-33**

Propietario y/o poseedor: **Jorge Herrera Juárez**

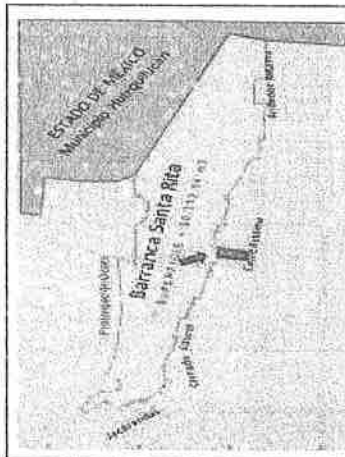
NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
11	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD	
Escritura	290m2	3	350m2	permiso	40	

Observaciones:
RIESGO MEDIO
Talud estabilizado por cuenta propia
Se perdió terreno posterior

W. 11/11/17 18



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 8**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-26-59-58-99**

Propietario y/o poseedor: **María Luis Orduña Ayala**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGO PRECISO
20	5	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	400m2	3	350m2	permiso	45	

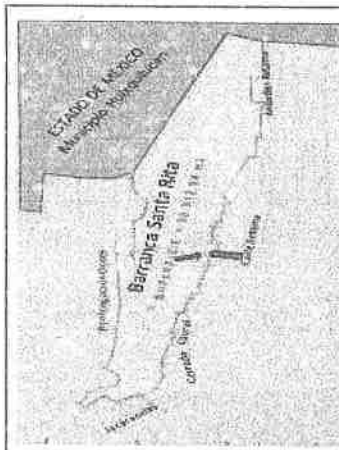
Observaciones:

RIESGO BAJO

Formulario No. 19



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada Retama Manzana 26 Lote 7**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-24-69-07-99**

Propietario y/o poseedor: **Aida Leyva**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGO PRECISO
20	5	SI	SI	SI	Propia	SI
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato privado	122m2	4	250m2	permiso	55	

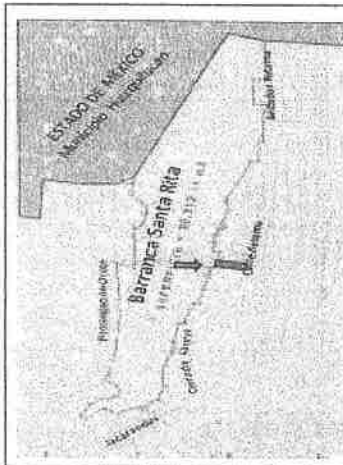
Observaciones:

ALTO RIESGO

Formulario No. 20



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 7**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **56-26-25-03-12**

Propietario y/o poseedor: **María Gloria Ubando Martínez**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
15	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	122m2	1	100m2	permiso	55	

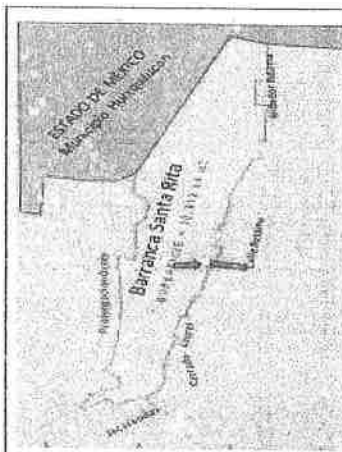
Observaciones:

ALTO RIESGO, (predio 056-526-38-000-3)

Diagrama 21



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 26 Lote 6**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-58-15-91-93**

Propietario y/o poseedor: **Daniel Mendoza Sein**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
18	7	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Sucesión Testamentaria	300m2	5	300m2	INVI	53	

Observaciones:

ALTO RIESGO

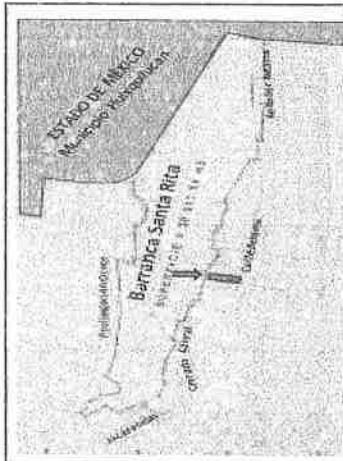
Diagrama 22



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetango, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 5**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-13-81-04-47**

Propietario y/o poseedor: **Hugo Chaire Vega**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
20	7	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGÜEDAD	
Escritura	300m2	4	200m2	Permiso	40	

Observaciones:

ALTO RIESGO

En su predio se concentran las redes de drenaje de 28 lotes

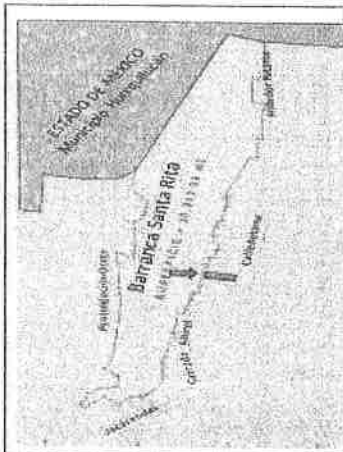
23



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetango, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Cerrada Retama número 10**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-58-15-33-23**

Propietario y/o poseedor: **Dionicio Solís González**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
10	4	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGÜEDAD	
Escrituras	250m2	3	200m2	Permiso	45	

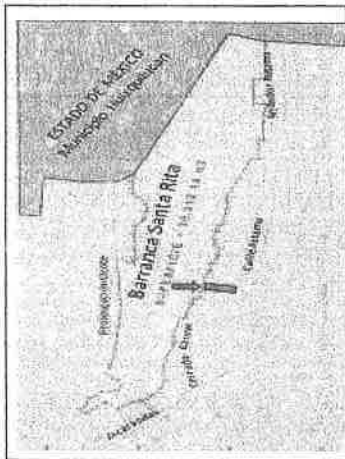
Observaciones:

ALTO RIESGO, tuvo derrumbe de un cuarto
Se deslavo el talud.

24



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Cerrada de Retama número 8**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-58-15-33-28**

Propietario y/o poseedor: **María Magdalena Jiménez Sarmiento**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGO PRECISO
8	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	300m2	2	80m2	Reubicación	51	

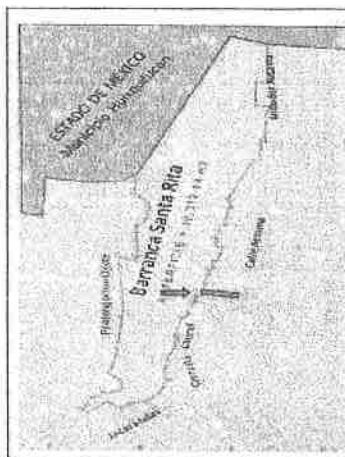
Observaciones:

ALTO MEDIO

México, 25



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"

Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Cerrada de Retama Manzana 26 Lote 2**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-85-60-48-22**

Propietario y/o poseedor: **José Torres Moreno**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGO PRECISO
19	5	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	300m2	3	300m2	Ninguna	55	

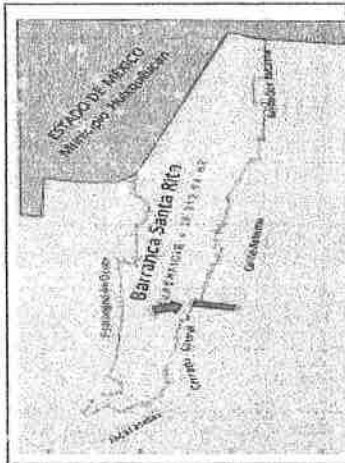
Observaciones:

ALTO RIESGO

México, 26



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Retama Manzana 26 Lote 2**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-47-58-56-45**

Propietario y/o poseedor: **Gudelia Vargas Luna**

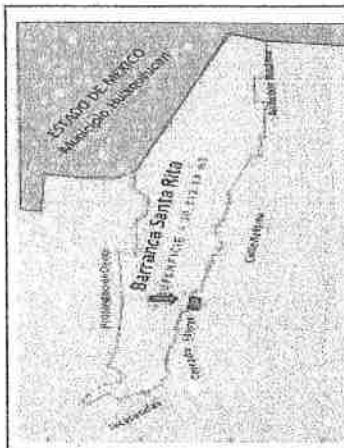
No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
2	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	300m2	2	250m2	Permiso	46	

Observaciones:
ALTO RIESGO

Número: 27



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Capulin número 26**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-63-56-76-88**

Propietario y/o poseedor: **Arturo Morales**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
5	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	190m2	1	100m2	Ninguna	13	

Observaciones:
ALTO RIESGO

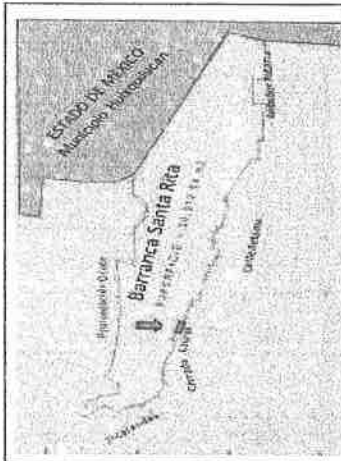
Número: 28



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Cerrada Laurel Manzana 28 Lote 5**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-77-91-68-09**

Propietario y/o poseedor: **Rita García Ligario**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
2	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	72m2	2	115m2	Permiso	59	

Observaciones:

RIESGO BAJO

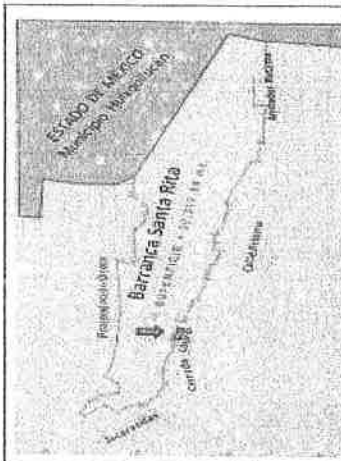
México, 29



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Cerrada Laurel Manzana 28 Lote 5**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-54-38-14-18**

Propietario y/o poseedor: **Martha Patricia Olivares García**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
8	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	120m2	3	240m2	Permiso	54	

Observaciones:

ALTO RIESGO

México, 30



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



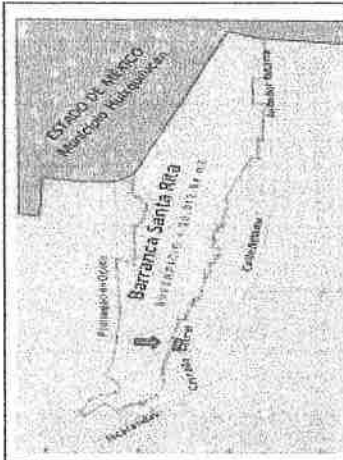
GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Cerrada Laurel Manzana 28 Lote 5**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **sin dato**

Propietario y/o poseedor: **sin dato**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
3	1	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PISO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGÜEDAD
Intestado	300m2	1	100	ninguna	25

Observaciones:

ALTO RIESGO

México 31



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



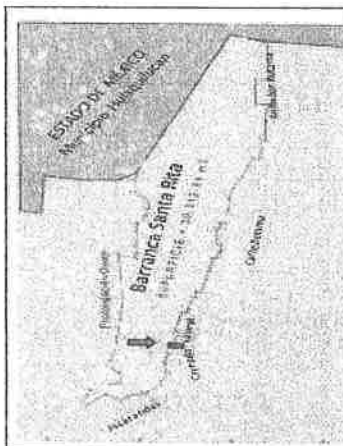
GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Cerrada Laurel Manzana 28 Lote 4**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-34-38-15-87**

Propietario y/o poseedor: **Guillermo Guadarrama Álvarez**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
10	3	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PISO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGÜEDAD
Contrato privado	200m2	3	250m2	permiso	30

Observaciones:

ALTO RIESGO

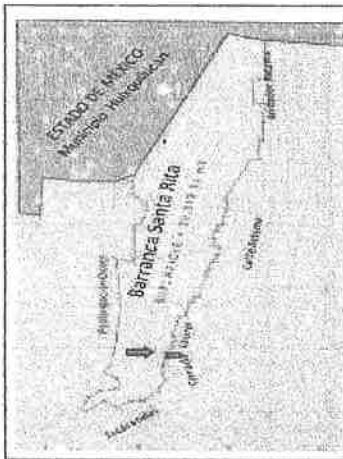
México 32



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Cerrada de Laurel Manzana 28 Lote 4**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-71-74-21-19**

Propietario y/o poseedor: **Gabriel Guadarrama**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
6	2	Si	SI	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	180m2	3	180m2	Ninguna	60	

Observaciones:

ALTO RIESGO

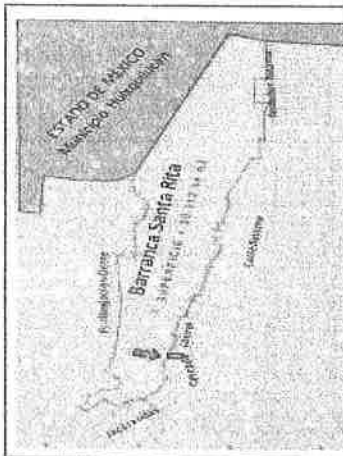
Hoja No. 33



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Cerrada Laurel Manzana 28 Lote 3**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono: **55-61-87-44-57**

Propietario y/o poseedor: **Andrea Teresa Romero Colín**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
1	1	Si	Si	Si	Rentada	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escrituras	200m2	1	70m2	Permiso	30	

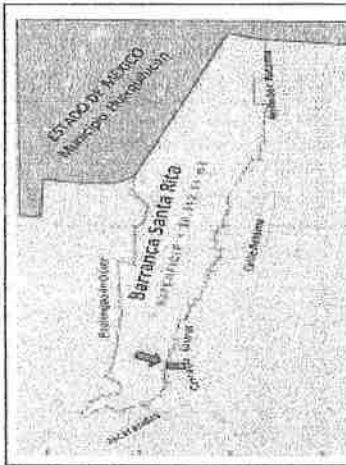
Observaciones:

RIESGO MEDIO

Hoja No. 34



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Calle Laurel Manzana 28 Lote 2**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-62-79-89-09**

Propietario y/o poseedor: **Teresa de Jesús García Sánchez**

Nº DE PERSONAS	Nº DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
8	2	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	360m2	2	60m2	INVI	50	

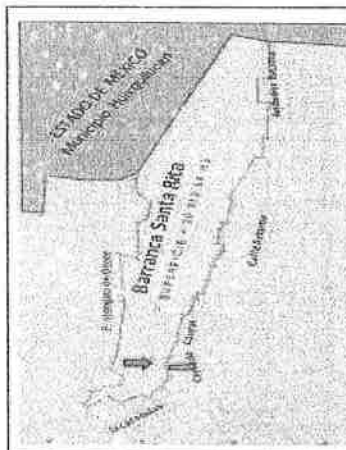
Observaciones:

RIESGO BAJO

Forma 35



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Cerrada Laurel y Jacarandas**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono:

Propietario y/o poseedor: **Sin dato**

Nº DE PERSONAS	Nº DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
X	X	Si	Si	Si	X	X
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Se trata de una propiedad que esta compuesta por locales comerciales que dan hacia la vía publica, son zonas que fuero rellenadas						

Observaciones:

ALTO RIESGO
uso comercial, locales diversos

Forma 36



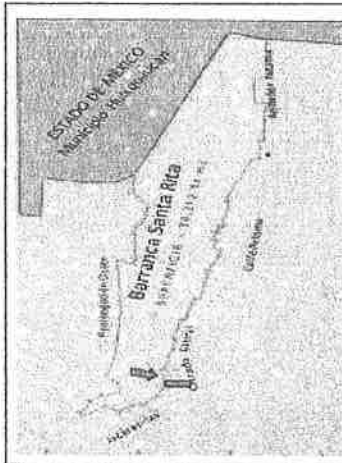
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Cerrada Laurel y Jacarandas número 285**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-85-98-91-93**

Propietario y/o poseedor: **Rosa María Hipólito García**



NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIO O RENTADA	PAGA PREDIO
12	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato privado	200m2	3	180m2	ninguna	35	

Observaciones:

RIESGO MEDIO

Hoja No. 37



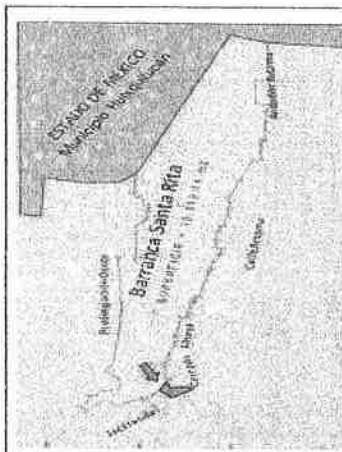
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Avenida Jacarandas número 289 antes 10**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-37-12-13-05**

Propietario y/o poseedor: **Héctor Andes Santos Pérez**



NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIO O RENTADA	PAGA PREDIO
6	2	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato privado	200m2	1	50m2	ninguna	35	

Observaciones:

BAJO RIESGO

Hoja No. 38



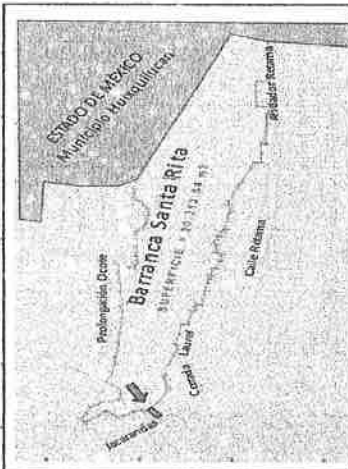
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Avenida Jacarandas número 267**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono **55-41-59-03-79**

Propietario y/o poseedor **Olga Galicia Romero**



Nº. DE PERSONAS	Nº. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
10	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	150m2	2	105m2	Ninguna	50	

Observaciones:
SIN RIESGO.

Número: 39



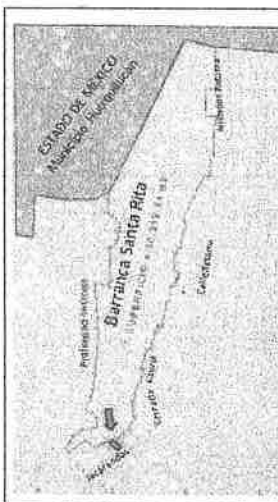
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Avenida Jacarandas número 293**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-75-35-45-65**

Propietario y/o poseedor: **Darío Mora Ballina**



Nº. DE PERSONAS	Nº. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
12	4	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	256m2	2	200m2	INVI	17	

Observaciones:
RIESGO BAJO

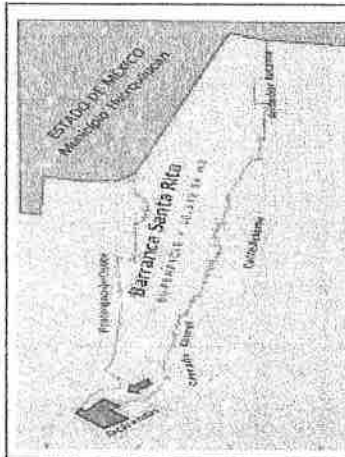
Número: 40



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Calle Jacaranda y Prolongación Ocote 780**
Colonia San José de los Cedros

Teléfono:

Propietario y/o poseedor: **se negaron a proporcionar información**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
X	X	Si	Si	Si	X	X

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
------------------------	----------------------	----------------	----------------------------	--------------	------------

Se trata de una propiedad que esta compuesta por locales comerciales que dan hacia la via publica, son zonas que fuero rellenadas

Observaciones:

RIESGO BAJO (relleno)

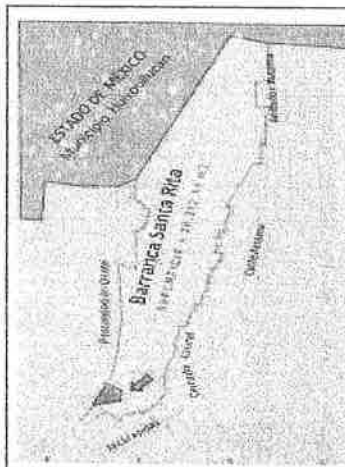
WATER 42



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Prolongación Ocote número 13**
Colonia Tepetongo

Teléfono: **55-89-33-52-50**

Propietario y/o poseedor: **Yolanda Bernal Vázquez**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
5	3	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	Nº. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
------------------------	----------------------	----------------	----------------------------	--------------	------------

Escritura	330m2	2	300m2	Permiso	40
-----------	-------	---	-------	---------	----

Observaciones:

RIESGO BAJO

En este predio se tiene antecedente de la formación de un socavón, mismo que fue rellenado

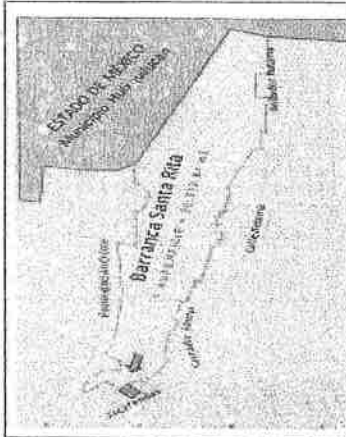
WATER 43



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebrano y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Avenida Jacarandas número 299**
Colonia San José de los Cedros
Teléfono: **55-61-44-85-06**

Propietario y/o poseedor: **Oswaldo López**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
5	1	Si	Si	Si	Propia	No
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Escritura	60m2	2	60m2	Ninguna	15	

Observaciones:

SIN RIESGO

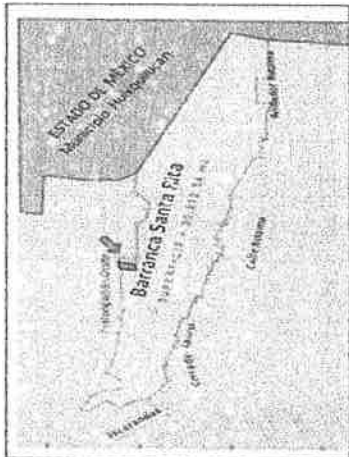
Hoja: 41



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebrano y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Prolongación Ocote número 1-A**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-70-76-09-25**

Propietario y/o poseedor: **Abel Romero**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
8	2	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	80m2	2	64m2	Ninguna	70	

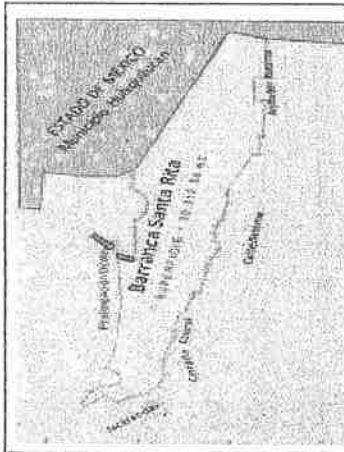
Observaciones:

RIESGO BAJO
Predio ubicado dentro del área de valor ambiental.

Hoja: 44



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Aldaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Prolongación Ocote número 75**
Colonia Tepetongo

Teléfono: **55-27-88-09-66**

Proletario y/o poseedor: **Adrián Téllez Rojas**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
6	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	200m2	3	250m2	ninguna	50 años	

Observaciones:

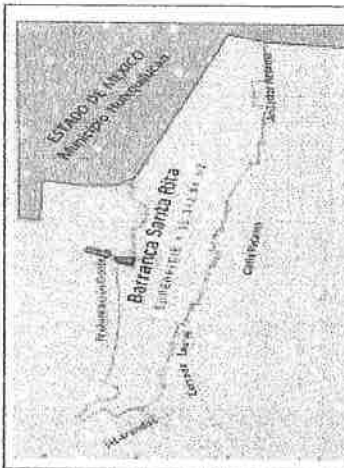
ALTO RIESGO

Predio ubicado dentro del Área de Valor Ambiental.

45



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Aldaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebano y San José de los Cedros)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección: **Prolongación Ocote 75**
Colonia Tepetongo

Teléfono: **55-27-88-09-66**

Proletario y/o poseedor: **Adrián Téllez Rojas**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
9	6	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato privado	200m2	5	500m2	ninguna	50	

Observaciones:

ALTO RIESGO

Vivienda con locales comerciales

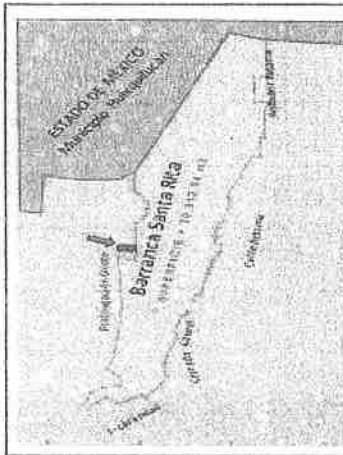
46



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Prolongación Ocote número 77**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-32-22-08-31**

Propietario y/o poseedor: **Jaime Samarripa Sánchez**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
5	1	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PRECISO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Contrato Privado	170m2	2	70m2	Ninguna	2	

Observaciones:
RIESGO MEDIO

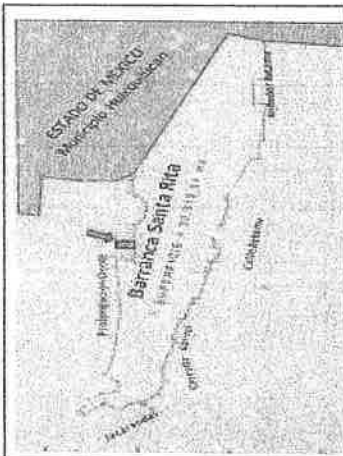
47



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Dirección: **Prolongación Ocote Manzana 4 Lote 3, número 79**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-77-06-10-64**

Propietario y/o poseedor: **Leopoldo Álvarez Huerta**

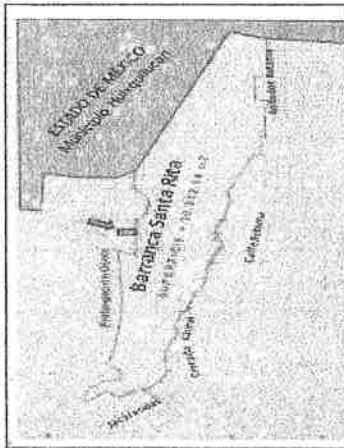
No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
14	3	Si	Si	Si	Propia	Si
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PRECISO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD	
Sucesión Intestamentaria	199m2	3	100m2	Ninguna	15	

Observaciones:
RIESGO MEDIO

48



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote número 84**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-32-48-46-67**

Propietario y/o poseedor: **Raúl García Vega**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
4	1	SI	SI	SI	Propia	SI

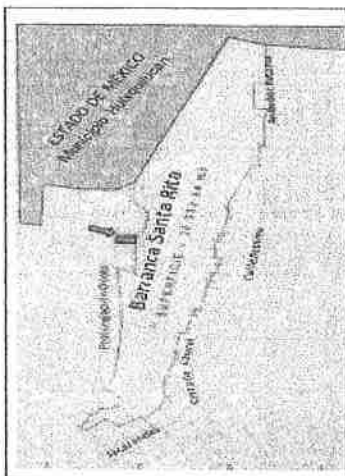
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD
Título de Propiedad	190m2	3	65m2	Ninguna	20

Observaciones:
RIESGO MEDIO

Número: 49



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebanos y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote número 87**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-18-14-27-71 y 55-31-01-06-09**

Propietario y/o poseedor: **Julia Gervasia Ruiz González**

NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
16	5	SI	SI	SI	Rentada	SI

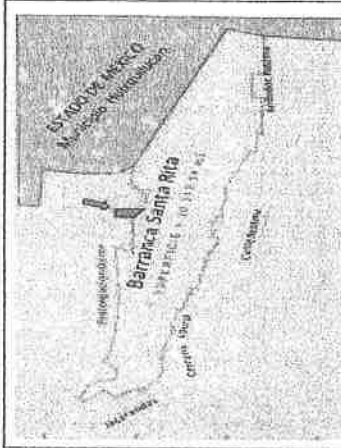
DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACION	ANTIGUEDAD
Escritura	260m2	3	200m2	Ninguna	35

Observaciones:
ALTO RIESGO.

Número: 50



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote Manzana 1 Lote 9**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-51-60-62-11**

Propietario y/o poseedor: **María Julia Abreu Oigúin**

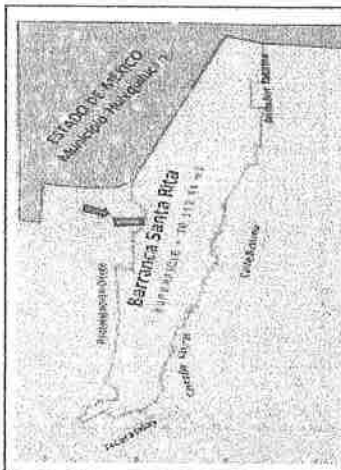
NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
12	3	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Sucesión Testamentaria	250m2	3	250m2	Ninguna	70

Observaciones:
ALTO RIESGO.



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote número 87**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-58-15-63-63**

Propietario y/o poseedor: **Baldomero Villegas Aranda**

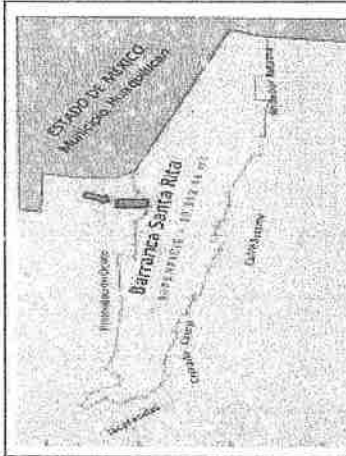
NO. DE PERSONAS	NO. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
4	1	Si	Si	Si	Propia	Si

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Contrato Privado	280m2	2	150m2	Ninguna	70

Observaciones:
ALTO RIESGO, (predial 056-424-08-000-2)
Presenta un socavón debajo de la vivienda



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote Manzana 7 Lote 1, número 89**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-58-15-35-04**

Propietario y/o poseedor: **Gabina Ochoa López**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
7	3	SI	SI	SI	Propia	SI

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Contrato Privado	250m2	3	200m2	Ninguna	20

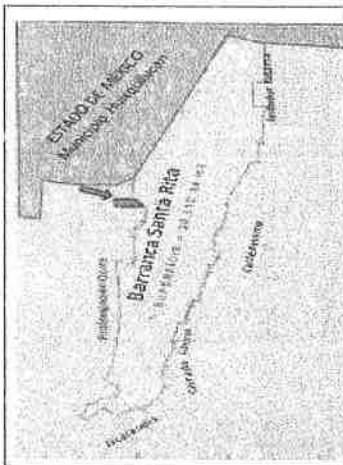
Observaciones:

ALTO RIESGO. (Fábrica de Telas)

Reserva 53



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



Dirección: **Prolongación Ocote Manzana 4ª Lote 8 número 97**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-72-59-72-85**

Propietario y/o poseedor: **Clemente Hernández Núñez (finado)**

No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PRECISO
7	3	SI	SI	SI	Propia	SI

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	No. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Intestado	150m2	2	140m2	ninguna	60

Observaciones:

ALTO RIESGO

La esposa otorgo datos Sra. Guadalupe Cano

Reserva 54



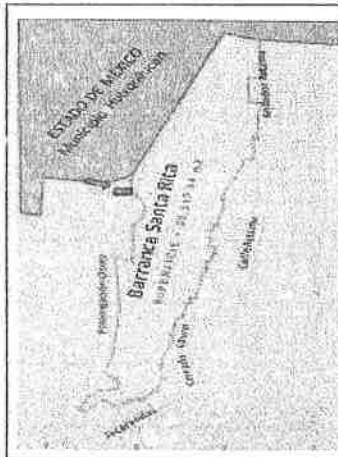
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Prolongación Ocote número 99**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-58-15-68-64**

Propietario y/o poseedor: **Jorge Medina Villanueva**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
5	2	SI	SI	SI	Propia	SI

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Escritura	300m2	4	250m2	INVI	SI

Observaciones:
ALTO RIESGO.

55



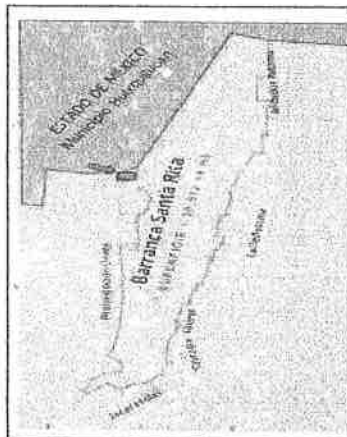
Censo de viviendas colindantes a la
"Barranca Santa Rita"
Alcaldía Cuajimalpa de Morelos
(colonias Tepetongo, Ebaro y San José de los Cedros)



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Dirección: **Prolongación Ocote Manzana 4 Lote 10**
Colonia Tepetongo
Teléfono: **55-45-76-11-30**

Propietario y/o poseedor: **Rodolfo Fajardo de Jesús**



No. DE PERSONAS	No. DE FAMILIAS	AGUA	DRENAJE	LUZ	PROPIA O RENTADA	PAGA PREDIO
8	2	SI	SI	SI	Propia	SI

DOCUMENTO DE PROPIEDAD	SUPERFICIE DE PREDIO	NO. DE NIVELES	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	AUTORIZACIÓN	ANTIGÜEDAD
Contrato Privado de Compraventa	150m2	2	130m2	Ninguna	SI

Observaciones:
ALTO RIESGO.
Limita con el Estado de México.

55