



I LEGISLATURA

**COMISIÓN
REGISTRAL,
NOTARIAL Y
TENENCIA DE
LA TIERRA**

[CUARTO INFORME TRIMESTRAL]



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

ÍNDICE

| | | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. | DATOS GENERALES..... | 2 |
| II. | INICIATIVAS Y PROPOSICIONES ENVIADAS..... | 4 |
| III. | AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO..... | 9 |
| IV. | INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN..... | 9 |
| V. | SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES..... | 9 |
| VI. | RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA..... | 9 |
| VII. | VIAJES OFICIALES DE TRABAJO | 10 |
| VIII. | RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS..... | 10 |
| IX. | RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES..... | 10 |
| X. | OTRAS ACTIVIDADES..... | 10 |





1

Juárez 60, 2° PISO, Oficina 203, Col. Centro Histórico, Delegación Cuauhtémoc. C.P. 06000,
Ciudad de México. Extensión 4201



I LEGISLATURA








COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| I. DATOS GENERALES | | |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Comisión: | Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra. | |
| Tipo de Informe: | Trimestral que comprende el periodo del 1° de julio al 30 de septiembre de 2019. | |
| Fundamento Legal: | Artículos 222 fracción XIII, 226 y 227 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México | |
| Integrantes: | | |
| Dip. Diego Orlando Garrido López Presidente |  | Junta Directiva |
| Dip. Miguel Ángel Álvarez Melo Vicepresidente |  | |
| Dip. Ernesto Alarcón Jiménez Secretario |  | |
| Dip. Pablo Montes de Oca del Olmo Integrante |  | Integrantes |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | | |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Dip. Alfredo Pérez Paredes Integrante |  | Integrantes |
| Dip. María Guadalupe Morales Rubio Integrante |  | |
| Dip. José Valentín Maldonado Salgado Integrante |  | |
| Dip. Esperanza Villalobos Pérez Integrante |  | |
| Dip. Alberto Martínez Urincho Integrante |  | |
| Dip. María de Lourdes Paz Reyes Integrante |  | |
| Dip. Jesús Ricardo Fuentes Gómez Integrante |  | |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

II. INICIATIVAS Y PROPOSICIONES TURNADAS

1. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DEL NOTARIADO PARA LA CIUDAD DE MÉXICO; A FIN DE ESTABLECER UN PROGRAMA DE DIGITALIZACIÓN DEL ARCHIVO GENERAL DE NOTARÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Recepción: | 06 de junio de 2019 |
| Promovente: | Diputado Diego Orlando Garrido López |
| Objetivo: | Dar a conocer las condiciones actuales en que se encuentra operando el Archivo General de Notarías de la Ciudad de México y establecer mecanismos, propuestas, diseños o estrategias a implementar para su mejora a fin de contar con un archivo totalmente digital y a la vanguardia en el país, donde se vea salvaguardado el patrimonio documental de la capital y eficiente su operatividad |
| Turno Dictado por: | Diputado José de Jesús Martín del Campo Castañeda, Presidente de la Mesa Directiva. |
| Actividades para su dictamen: | Mediante oficio CRNTT/ST/IL/027/22019 la iniciativa, fue enviada a los Diputados Integrantes de la Comisión, para su conocimiento y análisis. Mediante oficio CRNTT/IL/034/2019 dirigido a la Mesa Directiva, se presentó solicitud de prórroga; misma que fue aprobada y notificada mediante oficio MDPPOSA/CSP/0039/2019 por parte de la diputada Isabela Rosales Herrera, Presidenta de la Mesa Directiva. |
| Estado que guarda: | En análisis para su posterior dictamen. |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Antecedentes: | <p>El 27 de mayo de 2019, se celebró el Foro: "HACIA UN MODELO DIGITAL DEL ARCHIVO GENERAL DE NOTARÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO".</p> <p>El 31 de mayo de 2019, el Diputado Diego O. Garrido presentó la Iniciativa de referencia ante el Pleno; siendo turnada a la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra.</p> |
| 2. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO, POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 141 DE LA LEY DE NOTARIADO PARA LA CIUDAD DE MÉXICO. | |
| Fecha de Recepción: | 02 de octubre de 2019. |
| Promovente: | Diputado Jorge Gaviño Ambriz. |
| Objeto: | Se propone que para la protocolización de un acta presentada por una Asociación, el fedatario público cuente con la certeza jurídica del acto que se realiza, lo cual solamente podrá cumplirse con la exigencia de la comparecencia de la persona idónea para efectuar dicho acto, con el fin de asegurar que efectivamente se cumplen con los requisitos de validez y que, en el caso, hay plena convicción de la inexistencia de alguna falsedad. |
| Turno Dictado por: | Diputada Isabela Rosales Medina, Presidenta de la Mesa Directiva. |
| Actividades para su dictaminación: | Mediante oficio CRNTT/ST/52/19 se envió a los integrantes de la Comisión para su conocimiento y análisis; por lo que se está en espera de comentarios y observaciones para enriquecer el contenido del Dictamen. |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Estado que guarda: | Pendiente de Dictamen. |
| Antecedentes: | Mediante oficio MDPPOSA/CSP/0792/2019, fue turnada a esta Comisión para su análisis y dictamen. |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO, POR EL QUE SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 115 Y 272, SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 272 BIS, 272 TER, 272 QUATER, DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN MATERIA DE DIVORCIO ANTE NOTARIO PÚBLICO. | |
| Fecha de Recepción: | 02 de octubre de 2019. |
| Promovente: | Diputado Fernando José Aboitiz Saro. |
| Objeto: | Se propone que a partir de la reforma sea posible tramitar divorcios ante Notario Público como forma de disminuir el número de expedientes que se tramitan ante los tribunales, facilitando el desahogo oportuno de otros trámites sin la carga de trabajo que representan las solicitudes de divorcio. |
| Turno Dictado por: | Diputada Isabela Rosales Medina, Presidenta de la Mesa Directiva. |
| Actividades para su dictaminación: | Mediante oficio CRNTT/ST/52/19 se envió a los integrantes de la Comisión para su conocimiento y análisis; por lo que se está en espera de comentarios y observaciones para enriquecer el contenido del Dictamen. |
| Estado que guarda: | Pendiente de Dictamen. |
| Antecedentes: | Mediante oficio MDPPOSA/CSP/1054/2019, fue turnada a las a |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Comisiones Unidas de Administración y Procuración de Justicia, y Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra para análisis y dictamen. |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO, POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DEL REGLAMENTO DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO A FIN DE INCORPORAR LA MEDALLA AL MÉRITO NOTARIAL. | |
| Fecha de Recepción: | 03 de octubre de 2019. |
| Promovente: | Diputado Diego Orlando Garrido López. |
| Objeto: | Reconocer el esfuerzo, desempeño, ética, certeza jurídica patrimonial y función social que lleva a cabo el Notariado en la Ciudad de México. |
| Turno Dictado por: | Diputada Isabela Rosales Herrera, Presidenta de la Mesa Directiva. |
| Actividades para su dictaminación: | Mediante oficio CRNTT/ST/52/19 se envió a los integrantes de la Comisión para su conocimiento y análisis; por lo que se está en espera de comentarios y observaciones para enriquecer el contenido del Dictamen. |
| Estado que guarda: | Pendiente de Dictamen. |
| Antecedentes: | Mediante oficio MDPPOSA/CSP/1261/2019, fue turnada a las Comisiones Unidas de Normatividad, Estudios y Prácticas Parlamentarias, y Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra. |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 5. INICIATIVA ANTE EL CONGRESO DE LA UNIÓN CON PROYECTO DE DECRETO, POR EL QUE SE ADICIONAN DOS PÁRRAFOS AL ARTÍCULO 244 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES. | |
| Fecha de Recepción: | 9 de octubre de 2019. |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Promovente: | Diputado Fernando José Aboitiz Saro. |
| Objeto: | Presentar ante el Congreso de la Unión una Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se adicionan dos párrafos al artículo 244 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, a fin de que las sociedades mercantiles puedan cumplir con sus obligaciones fiscales en el supuesto de que la sociedad haya sido liquidada y cancelado el contrato social y por la muerte, renuncia del liquidador o cualquier otra circunstancia que le impida continuar con el desempeño del encargo, no se hayan dado los avisos a que se refiere el artículo 27 del Código Fiscal de la Federación. |
| Turno Dictado por: | Diputada Isabela Rosales Herrera, Presidenta de la Mesa Directiva. |
| Actividades para su dictaminación: | Mediante oficio CRNTT/ST/53/19 se envió a los integrantes de la Comisión para su conocimiento y análisis; por lo que se está en espera de comentarios y observaciones para enriquecer el contenido del Dictamen. |
| Estado que guarda: | Pendiente de Dictamen. |

8

2. Proposiciones

| | |
|-------------------------------------------|-----------|
| Fecha de Recepción: | Ninguna |
| Promovente: | No Aplica |
| Turno Dictado por: | No Aplica |
| Actividades para su dictaminación: | No Aplica |



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

| | |
|--------------------|-----------|
| Estado que guarda: | No Aplica |
| Antecedentes: | No Aplica |

III. AVANCES EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO

Los trabajos y acciones realizadas, son en cumplimiento al Programa Anual de Trabajo aprobado por esta Comisión en fecha 15 de noviembre del 2018 y de conformidad con el desarrollo propio de los trabajos legislativos del Congreso de la Ciudad de México.

IV. INFORMACIÓN DE REUNIONES Y SESIONES CELEBRADAS POR LA COMISIÓN

| REUNIÓN O SESIÓN | FECHA DE CELEBRACIÓN | OBSERVACIONES |
|------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| N/A | N/A | En el periodo que se reporta no se celebró reunión o sesión alguna. |

9

V. SÍNTESIS DE LAS REUNIONES CON SERVIDORES PÚBLICOS EN SU CASO, ESPECIFICANDO OBJETO Y CONCLUSIONES

| TIPO DE REUNIÓN | OBJETO | CONCLUSIONES |
|-----------------|--------|---------------------------------------------------------------------|
| N/A | N/A | En el periodo que se reporta no se celebró reunión o sesión alguna. |

VI. RELACIÓN DE DOCUMENTOS, OPINIONES E INFORMES GENERADOS EN LA MATERIA DE SU COMPETENCIA

En el periodo que se informa, no se generaron documentos, opiniones o informes que reportar.



I LEGISLATURA

COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA

VII. VIAJES OFICIALES DE TRABAJO

Del periodo que se informa no hubo viajes.

VIII. RELACIÓN DE ASUNTOS GENERALES RESUELTOS O ATENDIDOS

Del periodo que se informa no hubo asuntos generales.

IX. RELACIÓN DE DOCUMENTOS DIVERSOS Y, EN SU CASO, PUBLICACIONES GENERALES

Del periodo que se informa no se realizaron documentos diversos ni publicaciones generales.

X. OTRAS ACTIVIDADES

Del periodo que se informa se llevaron a cabo un total de 2 asesorías a ciudadanos que acudieron a las oficinas de la Comisión en donde personal adscrito a la misma brindaron la atención a los interesados respecto de temas relacionados con materia registral, notarial y tenencia de la tierra.



I LEGISLATURA



Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra

FIRMAS DE LAS DIPUTADAS Y LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN REGISTRAL, NOTARIAL Y TENENCIA DE LA TIERRA, I LEGISLATURA, RESPECTO EL CUARTO INFORME TRIMESTRAL DEL PRIMER AÑO DE LABORES.

| Legisladores | A Favor | En Contra | En abstención |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|---------------|
| Junta Directiva | | | |
| Diputado <i>Diego Orlando Garrido López</i> Presidente | | | |
| Diputado <i>Miguel Ángel Álvarez Melo</i> Vice-Presidente | | | |
| Diputado <i>Ernesto Alarcón Jiménez</i> Secretario | | | |
| Integrantes | | | |
| Diputada <i>María Guadalupe Morales Rubio</i> Integrante morena | | | |
| Diputado <i>Alberto Martínez Urincho</i> Integrante morena | | | |



I LEGISLATURA



Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra



Diputado
Alfredo Pérez Paredes
Integrante

morena



Diputado
José Valentín Maldonado
Integrante



Diputada
Esperanza Villalobos Pérez
Integrante

morena



Diputado
Jesús Ricardo Fuentes Gómez
Integrante

morena



Diputada
María de Lourdes Paz Reyes
Integrante

morena



Diputado
Pablo Montes de Oca del Olmo
Integrante

